

建筑市场监管、村镇建设、老旧小区
改造、行政审批服务等工作经费
项目支出绩效自评总结报告

自评单位：信阳市平桥区住房和城乡建设局

日期：2022年3月



目 录

一、项目基本情况	1
(一) 项目基本信息	1
(二) 项目支出情况	1
二、绩效自评工作开展情况	1
(一) 绩效自评价目的和意义	1
(二) 绩效自评价对象和范围	2
(三) 绩效评价的依据	2
(四) 评分方法	2
(五) 绩效自评工作组织	3
三、绩效自评结果及分析	4
(一) 绩效自评价结果	4
(二) 自评指标分析	5
四、成果和问题	7
(一) 项目实施的成果	7
(二) 项目存在的问题	8
五、建议	8
(一) 强化预算绩效管理意识, 提升项目产出效益	8
(二) 加强学习培训, 进一步提高绩效管理水平	8
六、其他需要说明的问题	8
七、附件	9
附件一: 项目绩效自评表	10

一、项目基本情况

(一) 项目基本信息

项目实施内容

本次项目实施内容主要有：建筑市场监管、村镇建设、老旧小区改造、行政审批服务。

(二) 项目支出情况

1、项目预算情况

项目于 2021 年共申请财政资金 180 万元，当年实际执行 180 万元。

2、项目预算执行情况

项目实际支出 180 万元。

二、绩效自评工作开展情况

(一) 绩效自评价目的和意义

预算支出绩效自评价是预算单位运用科学、规范的评价方法，对照统一的评价标准，对预算支出的效率和效益进行的自我衡量和综合评价。

预算支出绩效自评价的目的是：通过对绩效目标的综合考评，合理配置资源，优化支出结构，规范预算资金分配，提高财政资源配置效率和使用效益。

推进预算支出绩效自评价的意义是：加强部门及项目预算管理，有利于建设高效透明政府，有利于深化政府管理体制的改革。从政府部门管理层面来看，可促进预算单位预算管理的科学性和合理性；从财政部门资金监管层面来看，可深入了解资金投向的明确性和准确性，提高资金使用效率；从

项目实施单位来看，可以进一步规范资金使用，提升项目实施效果。

（二）绩效自我评价对象和范围

本次绩效自我评价对象为 2021 年建筑市场监管、村镇建设、老旧小区改造、行政审批服务建设项目专项资金，评价范围为涉及该项目管理及其预算资金 180 万元的使用情况。

（三）绩效评价的依据

1. 中共中央、国务院《关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34 号）；
2. 《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10 号）；
3. 《预算绩效评价共性指标体系框架》（财预〔2013〕53 号）；
4. 《中共河南省委 河南省人民政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》（豫发〔2019〕10 号）；
5. 河南省财政厅关于印发《河南省省级预算项目支出绩效评价管理办法》的通知（豫财效〔2020〕10 号）；
6. 与本次自评相关的其他资料。

（四）评分方法

根据财政部《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10 号）第十六条的相关要求：

单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。

定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，

完成指标值的，计该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例计分。

定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%—80%（含）、80%—60%（含）、60%—0%合理确定分值。

评分表满分为100分，一级指标分值统一设置为：预算执行率10分、产出指标50分、效益指标30分、服务对象满意指标10分。各部门可根据指标的重要程度自主确定各项三级指标的权重分值各项指标得分加总得出自评的总分。

综合各级政府绩效评价相关政策，按照政策相关要求，根据指标的重要程度确定各项三级指标的权重分值。

（五）绩效自评工作组织

我单位依据自评价相关要求，成立项目自评领导小组，下设自评工作组，由工作组根据具体项目指定专人配合进行自评。

工作组主要工作内容有：

- 1、召开自评价专门会议，进行自评价工作的统一部署并组织项目相关成员进行必要的政策法规学习；
- 2、组织有效的调查研究、项目座谈、查阅相关资料；
- 3、根据获取的资料，依照《项目支出绩效自评表》进

行合理打分；

4、综合上述工作成果，撰写项目自评价报告；

5、完成项目绩效评价相关政策所要求的其他事项。

三、绩效自评结果及分析

（一）绩效自评结果

根据自评相关规定，绩效评价结果实行百分制和四级分类，分别是：90-100分为优、80-89分为良、60-79分为中、0-59分为差。

我单位通过对本项目调查研究、座谈、查阅相关资料，根据相关政策要求进行打分，最终项目自评价得分为95分，评价结果为“优”。各项指标具体得分情况如下表3.1所示

表 3.1 绩效自评价得分表

一级指标	二级指标	三级指标	标准分值	实际得分
预算执行	预算执行率	预算执行率	10	10
产出指标	数量指标	改造老旧小区	5	5
		农村危房改造	5	5
		巡查工地	5	5
		窗口办件	5	5
	质量指标	完成合格率	10	10
	时效指标	完成及时率	10	10
	成本指标	总成本	10	10
效益指标	社会效益指标	居住环境	10	8
		营商环境	10	9
	可持续影响指标	放管服让企业持续留在本地	10	8

满意度 指标	服务对象满 意度指标	民众满意度	10	10
总分			100	95

（二）自评指标分析

1、预算执行指标分析

一级指标“预算执行”下设一个二级指标和一个三级指标，均为“预算执行率”，该指标标准分值 10 分，实际得分 10 分。

项目全年预算资金为 180 万元，全年执行数为 180 万元，预算执行率 100%，根据评分标准，预算执行率得分 10 分。

2、产出指标分析

一级指标“产出指标”下设四个二级指标分别是：“数量指标”、“质量指标”、“时效指标”和“成本指标”。

（1）数量指标

“数量指标”下设四个三级指标“改造老旧小区”、“农村危房改造”、“巡查工地”、“窗口办件”。

截止 2020 年 12 月 31 日，改造老旧小区完成率为 100%，该指标标准分值 5 分，得 5 分；农村危房改造完成率为 100%，该指标标准分值 5 分，得 5 分；巡查工地完成率为 100%，该指标标准分值 5 分，得 5 分；窗口办件完成率为 100%，该指标标准分值 5 分，得 5 分。

综上所述，根据评分标准，数量指标实际得 20 分。

（2）质量指标

“质量指标”下设 1 个三级指标“完成合格率”。

根据指标要求，建筑市场监管、村镇建设、老旧小区改

造、行政审批服务建设项目完成合格率达到 100%，综上所述，根据评分标准，质量指标实际得 10 分。

（3）时效指标

“时效指标”下设一个三级指标“完成及时率”。

根据指标要求，建筑市场监管、村镇建设、老旧小区改造、行政审批服务建设项目完成及时率率达到 100%，综上所述，根据评分标准，质量指标实际得 10 分。

（4）成本指标

2021 年项目财政资金 180 万元，实际支出 180 万元，未超出预算批复金额，因此该项指标标准分值 10 分，得 10 分。

3、效益指标分析

“效益指标”下设二个二级指标，分别为“社会效益”、“可持续影响”。

（1）社会效益

“社会效益”下设二个三级指标“居住环境”、“营商环境”。

“居住环境”指标本年已达到基本预期，还需逐步改善，该项指标标准分值 10 分，得 8 分

“营商环境”指标本年已达到基本预期，还需逐步改善，该项指标标准分值 10 分，得 9 分

（2）可持续影响

“可持续影响”下设一个三级指标“放管服让企业持续留在本地”。

该指标已基本实现，但仍需继续提升服务，继续发挥作用。该项指标标准分值 10 分，得 8 分。

4、满意度指标分析

满意度：本项目调查民众受益人群 100 人，发放调查问卷 100 份，回收 100 份，其中有效问卷 100 份。其中非常满意人数 95 人，满意 4 人，不满意 1 人，综合满意度为 99%，根据评分标准，该项指标标准分值 10 分，得分为 10 分。

四、成果和问题

（一）项目实施的成果

一是项目产出质量。建筑市场监管，保证了建筑质量，减少安全事故，巡查工地 384 次，扶持建筑业发展，2021 年新迁入、新注册我区建筑企业 30 家；村镇建设，为区争取中央及省级农房改造补助资金 6522 万元，进行了农村危房改造 972 户、农房抗震改造、农房节能改造和品质提升，开展了农房设计图集编制工作，举办了工匠培训 6 期，培训学员 486 人次；老旧小区改造计划 29 个项目，57 个小区，已全部开工，海绵城市建设逐步规范化，绿色社区创建工作促进城市绿色健康发展，加强了保障性住房建设和管理；行政审批服务，为企业提供“一站式”审批服务，中心窗口办件 183 件，深入开展万人助万企活动为 39 家建筑企业和房地产企业建立台、账梳理问题，优化营商环境，减轻企业负担。

二是项目部管理工作到位，基本上未出现工作失误，各方满意度较高。

(二) 项目存在的问题

1、前期绩效管理意识薄弱

我单位在进行绩效自评工作时，发现由于前期绩效管理意识薄弱，未及时对项目全部资料进行梳理备案统一保管，出现资料不全问题，导致项目自评依据不完整，评价结果不够准确。

2、绩效管理水平有待进一步提高

我单位在进行绩效自评工作时，发现个别绩效指标设置不够合理，细化量化程度不足，自评结果不够准确。

五、建议

(一) 强化预算绩效管理意识，提升项目产出效益

我单位应按照全面实施预算绩效管理工作要求：牢固树立“花钱必有效，无效必问责”的预算绩效管理理念，加快推进全方位、全过程、全覆盖的预算绩效管理体系建设，积极推进全面实施预算绩效管理工作，提升预算绩效管理水平。为发挥好财政职能作用，必须按照全面深化改革的要求，提高单位绩效管理意识，使财政资金发挥真正的效益。

(二) 加强学习培训，进一步提高绩效管理水平

本次自评属我单位首次开展，通过本次自评，发现我单位整体绩效评价水平不够，为更好的开展以后绩效评价和项目管理工作，建议财政部门组织绩效管理专题培训会议。

六、其他需要说明的问题

无

七、附件

附件一：项目绩效自评表

附件一：项目绩效自评表

项目支出绩效自评表

2021 年度

填表人及联系方式：13937647163

项目名称	建筑市场监管、村镇建设、老旧小区改造、行政审批服务等工作经费						
主管部门及代码				实施单位	信阳市平桥区住房和城乡建设局		
项目资金（万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	180	180	180	10	100%	10
	其中：政府预算资金	180	180	180	—	100%	—
	财政专户管理资金				—		—
	单位资金				—		—
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	推进新型城镇化建设、不断提升村镇高质量发展、提高建设项目监管能力、深化放管服改革			平桥区老旧小区计划改造老旧小区 57 个，共 3351 户；农房改造工作、农村房屋安全隐患排查工作、农村建筑工匠培训、自然灾害普查；服务建筑业发展、安全生产工作、扬尘污染治理；提供“一站式”审批服务提高审批效率，减轻企			

					业负担			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	指标 1: 改造老旧小区	57 个	57 个	5	5	
			指标 2: 农村危房改造	772 户	972 户	5	5	
			指标 3: 巡查工地	384 次	384 次	5	5	
			指标 4: 窗口办件	183 件	183 件	5	5	
		质量指标	指标 1: 完成合格率	≥90%	100%	10	10	
		时效指标	指标 1: 完成及时率	≥90%	100%	10	10	
		成本指标	指标 1: 总成本	180 万元	180 万元	10	10	
	效益指标 (30分)	社会效益指标	指标 1: 居住环境	提升	提升	10	8	居住环境需进一步提升
			指标 2: 营商环境	改善	改善	10	9	营商环境需继续改善
		可持续影响指标	放管服让企业持续留在本地	持续	持续	10	8	为企业提供优质服 务, 减轻企业负担
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	民众满意度	≥90%	≥90%	10	10	
总分							95	