

信 阳 市 商 务 局  
信 阳 市 发 展 和 改 革 委 员 会  
信 阳 市 公 安 局 文 件  
信 阳 市 财 政 局  
信 阳 市 住 房 和 城 乡 建 设 局  
信 阳 市 市 场 监 督 管 理 局

信商字〔2024〕97号

信阳市商务局等6部门  
关于印发《信阳市推动家装厨卫“焕新”  
工作实施细则（试行）》的通知

各县、区人民政府，羊山新区管委会，各有关部门：

为贯彻落实国家发展改革委、财政部印发的《关于加力支持



大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》(发改环资〔2024〕1104号),根据《河南省推动家装厨卫“焕新”实施方案》(豫商运〔2024〕39号)工作要求,市商务局等6部门研究制定了《信阳市推动家装厨卫“焕新”工作实施细则(试行)》,现印发给你们,请认真组织实施。



信阳市商务局



信阳市发展和改革委员会



信阳市公安局



信阳市财政局



信阳市住房和城乡建设局



信阳市市场监督管理局

2024年9月23日



# 信阳市推动家装厨卫“焕新”工作 实施细则（试行）

为深入贯彻落实《国家发展改革委 财政部印发〈关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施〉的通知》（发改环资〔2024〕1104号）精神，根据《河南省推动家装厨卫“焕新”实施方案》（豫商运〔2024〕39号）要求，切实改善群众居住条件，提升居住品质。结合实际，特制定我市家装厨卫“焕新”工作实施细则。

## 一、补贴范围及对象

（一）2024年7月24日—2024年12月31日期间，在信阳市域范围内的合法建筑完成无醛装配式整房装修、厨房卫生间改造所采购的装修物品、物料的个人消费者。

（二）云闪付信阳家居补贴专区上线之日—2024年12月31日，通过云闪付购买13类家居产品的个人消费者。

## 二、补贴规模

全市家装厨卫“焕新”工作补贴资金总量3亿元，实行先到先得，用完即止。

## 三、补贴标准和内容

整房装修、厨房卫生间改造采取先装后补方式进行补贴，每套房装修物品、物料补贴最高不超过2万元；家居产品采用购买环节支付立减方式进行补贴。



### **(一) 整房装修**

整房装修按实际装修采购物品、物料（详见附件1）总额的30%给予补贴，补贴不超过2万元。

### **(二) 厨房卫生间改造**

厨房卫生间改造按改造实际采购物品、物料（详见附件2）总额的30%给予补贴，补贴不超过2万元。

### **(三) 家居产品采购**

对个人消费者采购净水机、蒸烤箱、微波炉、洗碗机、消毒柜、扫地机、智能马桶、智能门锁、淋浴器、智能窗帘、智能晾衣架、智能床、助听器等13类产品，按销售价格的15%给予补贴，单件产品补贴不超过1500元。已列入整房装修和厨房卫生间改造清单内的产品不再重复享受补贴。

## **四、申领条件**

### **(一) 符合标准**

整房装修、厨房卫生间改造需按照绿色、无醛、装配式装修改造流程和标准进行，并签订正式合同。

### **(二) 日期有效**

整房装修、厨房卫生间改造采购的物品、物料及家居产品补贴申领期限以发票开具日期为准。必须于2024年12月31日前完成装修、申报。

### **(三) 主体一致**

补贴申领人应与合法房屋所有人、物品物料采购人、发票开具人一致，并由补贴申领人本人办理。施工合同签订企业须与发



票出具企业相一致。

## 五、参与活动企业标准

(一) 在信阳市注册登记、符合相应经营范围且具有独立法人资格的企业。

(二) 遵守国家法律、法规，资信状况良好，无失信记录。

(三) 近三年未发生安全生产事故。

(四) 同意且能够建立完整清晰、可追溯的活动台账，自愿接受政府相关部门及委派的第三方机构对本次活动进行监督、审核。

(五) 认可并遵守信阳市家装厨卫“焕新”服务平台各项规定。

符合上述条件的企业需向所在县(区)、羊山新区商务主管部门申请，并经市市场监管局核准后确定参与资格。装饰企业所用材料须取得绿色建材认证或绿色产品认证，无甲醛添加，采用装配式装修工艺，整房装修施工期限原则上不超过30天，厨房卫生间改造施工期限原则上不超过10天。

## 六、补贴流程

本次活动通过信阳市家装厨卫“焕新”服务平台申报。

### (一) 整房装修、厨房卫生间改造项目补贴申领流程

**1.规范施工。**按照自愿原则，个人消费者通过信阳市家装厨卫“焕新”服务平台选取符合资质的企业，按照无醛、装配式标准确定装修方案，签订装修合同，开展装修、改造。

**2.补贴申领。**装修竣工后，个人消费者通过信阳市家装厨卫“焕新”服务平台，按要求上传装修改造合同、发票等相关材料和



《信阳市家装厨卫“焕新”物品物料补贴申请表》，申领补贴。

**3.补贴发放。**各县（区）、羊山新区商务主管部门、财政部门每周汇总申请报市商务局、市财政局复核后，按程序及时拨付至个人消费者账户。

## **（二）家居产品采购补贴申领、资金结算流程**

**1.个人申请。**消费者通过信阳市家装厨卫“焕新”服务平台，登录云闪付，进入信阳家居补贴专区，填写申请基础资料，登记购买意向信息完成后，进行提交，并领取对应品类的优惠券，确认优惠券领取成功后，前往活动门店进行购新。

**2.支付立减。**消费者到参与商家购买13类产品，使用本人云闪付APP完成付款（每件产品应单独支付结算），开具销售发票（开票金额应为“实际支付金额+政府补贴金额”），直接享受支付立减。

**3.资金结算。**参与商家通过云闪付平台上传销售发票等资料，及时向所在县（区）、羊山新区商务主管部门提出补贴资金结算申请，原则上县（区）、羊山新区商务、财政部门每周汇总申请报市商务局、市财政局复核后，按程序及时拨付补贴资金。

## **七、有关要求**

**（一）明确职责。**由市商务局牵头建立定期会商机制，负责统筹协调家装厨卫“焕新”工作。市住建局负责指导监督装饰协会发动装饰企业积极申报参与家装厨卫“焕新”工作，指导辖区物业管理部门搞好相关监督管理和服务。市市场监督管理局会同市应



急管理局负责审核装饰企业和家居产品销售商家资质。市财政局负责做好资金保障，做到专款专用。市绿色家居工作专班负责入库企业培训工作的指导和协调。各县（区）政府、羊山新区管委会负责组织辖区装饰企业、家居产品销售企业申报入库，抓好本辖区入库企业的培训和管理，确保辖区家装“焕新”行动顺利实施。

**（二）广泛宣传。**综合运用传统媒体和新媒体，做好宣传解读，引导广大消费者及时正确了解补贴政策，利用“12345”政务服务热线等渠道确保群众和企业合理诉求及时得到处理，回应社会关切，为家装厨卫“焕新”工作营造良好社会氛围。

**（三）示范引导。**鼓励企业开发“一站式”整装产品方案套餐，在“焕新”平台上集中展示，供个人消费者选择；各县（区）、羊山新区要利用闲置房屋资源，联合装饰企业在小区打造绿色装配式整装样板间，在人流集中的商超、社区、乡村驻点打造厨卫改造样板点。

**（四）严格监管。**各相关部门应依法履职，加强监管，对挪用、骗取补贴资金等问题依法依规严肃查处；装饰企业应严格按合同和标准施工，对偷工减料、以次充好、虚开发票、明买暗退、合谋套补等违法骗取补贴资金的，依法追回资金并纳入失信名单；个人消费者应遵守活动规则，对利用不正当手段伪造、变造相关材料进行虚假交易、串通他人提供虚假信息等骗取补贴资金的，依法追回并严肃处理，情节严重者追究刑事责任。



附件 1

## 居室整体装修补贴物料品类

序号	装配式装修工艺	装修物品及物料
1	装配式地面： 架空类：调平龙骨+平衡层板+地板/薄贴地砖； 非架空类：自流平+地板/薄贴地砖，地板基材为绿色无醛添加人造板。	
2	装配式墙面： 架空类：调平龙骨 + 连接线条 + 墙板； 非架空类：墙板 + 连接线条； 墙板为工厂制造的成品饰面模块，现场装配 墙板基材需要绿色无醛添加刨花板等有机物人造板材、硫镁板等无机类人造板。	1.绿色无醛添加建材，包含地砖、板材、黏结剂等产品和物料。 2.家装电器类产品。 3.绿色无醛添加家具类产品。
3	装配式吊顶： 集成吊顶：饰面金属吊顶、符合绿色无醛添加标准的饰面有机物人造板材吊顶、软膜天花、饰面 PVC、饰面无机物板材等； 整体吊顶：轻钢龙骨 + 石膏板 + 找平腻子 + 绿色无醛添加乳胶漆等。	
4	厨卫物品及物料见附件 2	



## 附件 2

### 整体厨卫改造补贴物料品类

序号	装配式装修工艺	装修物品及物料
1	<p>装配式整体厨房：</p> <p>顶板：集成吊顶；</p> <p>墙板：瓷砖+镀锌板。</p> <p>底盘：水泥基+缓震垫+锁扣地砖 或 水泥基+薄贴地砖。</p>	<p>1.用于厨卫改造的绿色无醛添加建材，包含地砖、板材、胶黏剂等产品 and 物料。</p> <p>2.厨卫电器类产品，包含灶具、马桶、花洒、浴霸暖风等。</p> <p>3.绿色无醛添加定制类产品，包含橱柜、浴室柜等。</p>
2	<p>装配式硫镁板复合 SPC 板整体卫浴：</p> <p>顶板：硫镁板+SPC 板；</p> <p>墙板：硫镁板+SPC 板+安装型材；</p> <p>底盘：硫镁板+SPC 板+安装型材。</p>	
3	<p>装配式聚氨酯发泡彩钢整体卫浴：</p> <p>顶板：彩钢板+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>墙板：彩钢板+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>底盘：瓷砖+聚氨酯+镀锌板+横排支架。</p>	
4	<p>装配式聚氨酯发泡瓷砖整体卫浴：</p> <p>顶板：彩钢板+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>墙板：瓷砖+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>底盘：瓷砖+聚氨酯+镀锌板+横排支架。</p>	
5	<p>装配式聚氨酯发泡岩板整体卫浴：</p> <p>顶板：彩钢板+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>墙板：岩板+聚氨酯+镀锌板；</p> <p>底盘：岩板+聚氨酯+镀锌板+横排支架。</p>	



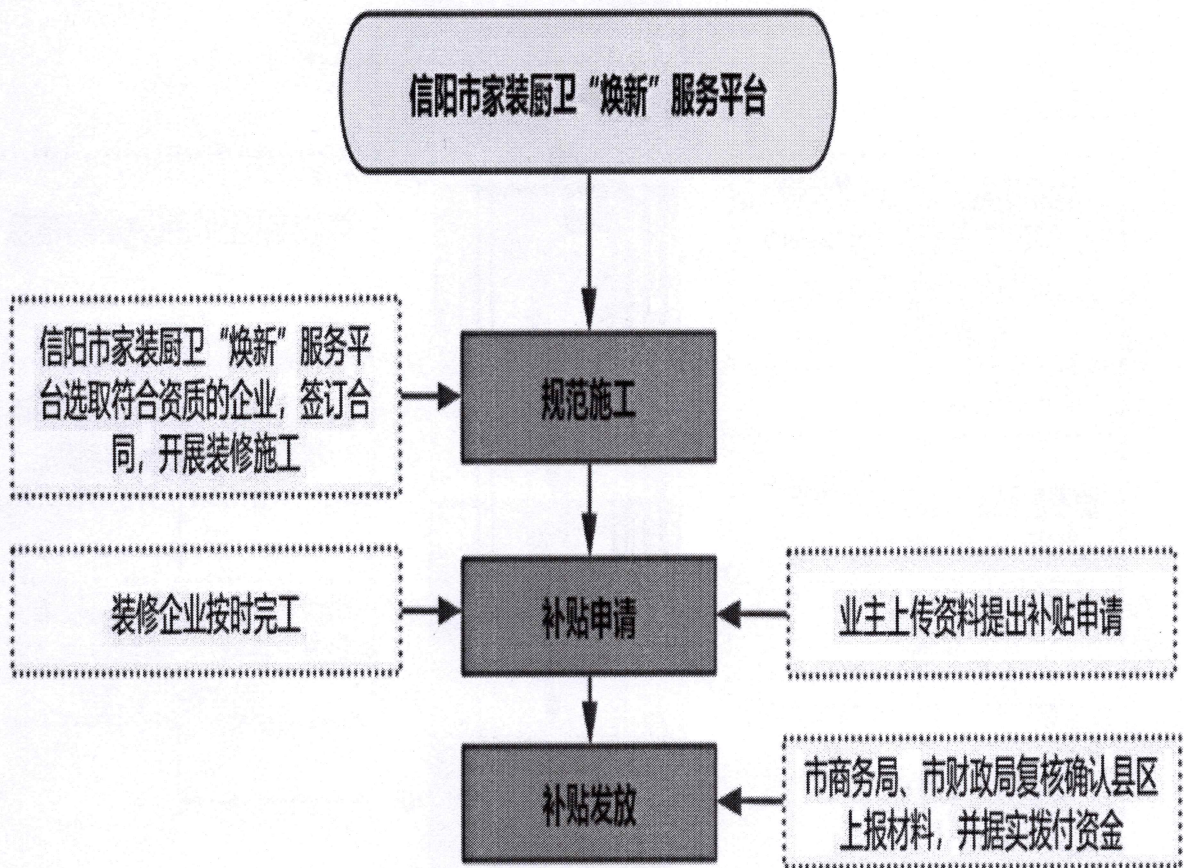
附件 3

## 信阳市家装厨卫“焕新”物品物料补贴申请表

个人消费者姓名		联系方式		银行卡号	
装修企业名称		联系人		联系方式	
装修房屋位置					
有效房产权明					
房屋“焕新”内容	<input type="checkbox"/> 整房装修		<input type="checkbox"/> 厨卫改造		
装修开工时间			装修竣工时间		
业主验收意见	<input type="checkbox"/> 对家装“焕新”装修项目满意 <div style="text-align: right;">签字：</div>				
装修企业意见	<input type="checkbox"/> 已按照设计方案完成家装“焕新”装修项目 <div style="text-align: right;">签章：</div>				
上传资料	有效的房屋证明、装修合同及发票、物料产品采购清单、本人身份证照片及一类银行卡等				
物品物料购置总额	_____元	申请补贴金额	_____元		
承诺	<input type="checkbox"/> 申请人承诺上述信息真实，并按照《信阳市推动家装厨卫“焕新”工作实施细则》要求进行绿色装配式家装“焕新”，并承担相关的责任和义务。				



## 信阳市家装厨卫“焕新”物品物料补贴流程图





## 信阳市家居产品补贴流程图

