

新 县 人 民 政 府

征收土地公告

新土征字〔2023〕8号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规的相关规定，新县2022年度第四批城市建设用地，经河南省人民政府批文（豫政土〔2023〕683号）批准征收集体土地。现公告如下：

一、批准机关、批准文号、批准时间、批准用途

- （一）批准机关：河南省人民政府
- （二）批准文号：豫政土〔2023〕683号
- （三）批准时间：2023年5月23日

二、被征收土地的位置、地类和面积

（一）被征收土地位置：金兰山街道卓湾居委会；新集镇京九居委会、金水居委会。

（二）被征收土地地类和面积：金兰山街道卓湾居委会集体耕地0.2933公顷、林地0.4023公顷；新集镇京九居委会集体耕地0.5419公顷。金水居委会集体耕地0.5557公顷、其他农用地0.0017公顷、建设用地0.1822公顷。

三、征地补偿标准

(一) 征地补偿标准:征收土地补偿标准按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》(豫政〔2020〕16号)规定的征地区片综合地价标准执行,补偿标准为66万元/公顷。

(二) 社会保障费用按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2021年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》(豫人社办〔2021〕49号)规定执行,补偿标准为63.15万元/公顷。

(三) 地上附着物和青苗补偿标准:参照《信阳市人民政府关于调整信阳市市区征收土地地上附着物和青苗补偿标准的通知》(信政〔2023〕1号)规定执行。

具体补偿情况参照已发布的《征地补偿安置方案》。

四、其他事项

(一) 被征收土地范围内不得改变地类、地貌,严禁在被征地范围内抢建建筑物、抢种植物及进行突出水面养殖,违者一律不予补偿。

(二) 自本公告发布之日起60日内,上述征收范围内的农村集体经济组织和土地使用权人对批准征收土地决定不服者,可向河南省人民政府申请行政复议。

(三) 本公告公示期为10个工作日

特此公告。

