

信阳市建设工程质量安全技术站文件

信建质安〔2023〕3号

关于印发信阳市建设工程质量安全 技术站2023年工作要点的通知

各县区质监站、安监站，明港镇住房城乡建设主管部门，站各科室：

现将《信阳市建设工程质量安全技术站2023年工作要点》印发你们，请结合工作实际，认真抓好贯彻落实。



信阳市建设工程质量安全技术站 2023 年工作要点

为深入贯彻落实党的二十大精神，推动住房城乡建设领域构建新发展格局，促进产业技术迭代升级，坚决遏制和防范较大以上安全事故，全面实施质量强国建设纲要，助力住建系统优化营商环境，结合我站实际，制定本工作要点。

一、落实责任体系

1. 落实部门监管职责。督促建设工程质量安全监督机构落实属地监管职责，健全完善监督管理机制。开展全市房屋市政工程质量安全督导检查，对各县区相关部门职责落实情况进行检查指导。

2. 压实工程参建单位相关责任。督促工程项目参建单位落实工程质量安全生产责任，压紧压实建设单位工程建设首要责任、施工单位主体责任和监理单位监理责任。

二、加强安全监督

3. 持续深化双重预防体系建设。按照《信阳市 2023 年安全生产风险隐患双重预防工作要点》，持续推进我市建筑施工领域双重预防体系建设工作。

4. 深入开展安全生产治理行动。按照《河南省住房城乡建设领域重大事故隐患专项排查整治 2023 行动实施方案》和安全生产治理行动要求，精准消除事故隐患，健全安全责任体系，全面提升监管效能，严厉打击违法违规行为，总结推广典型做法，完善政策措施，健全长效机制，做好房屋市政工程安全生产治理行动巩固提升工作。

5. 加强危大工程安全监管。组织宣贯落实住建部《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》《河南省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》等。加强危大工程安全隐患排查整治，加大对危大工程专项施工方案编制、审核、论证、交底、实施、验收等环节的监督力度。

6. 加快普及建筑施工新工艺、新技术，推广使用外脚手架钢板网、承插型盘扣式钢管脚手架等，淘汰落后工艺和设备。

三、提升工程质量水平

7. 加大工程质量监管力度。督促各县区强化日常巡查、检查，常态化开展监督抽测工作，加大对实体质量的抽查力度。持续开展混凝土质量专项抽查，加强对主要建筑材料的质量管控。进一步健全质量责任追溯制度，对发现的违法违规行为依法严肃处理。

8. 加强工程质量投诉管理。制定《信阳市建设工程质量投诉管理办法》，做好工程质量投诉管理事务性工作。

四、抓好消防安全工作

9. 推进消防验收工作。进一步加强建筑工程消防施工质量监管，完善施工、验收等过程质量管理体系。完善信息化工作系统，实现消防审验信息系统与工改系统对接，提升服务水平和工作效率。

10. 开展施工现场消防安全专项整治。突出参建单位消防安全责任落实、施工现场电焊作业等动火作业管理、危化品及可燃易燃物管理、办公区及生活区火灾防控、消防安全教育及救援演练等重点内容，持续开展建筑施工现场消防安全隐患专项

整治，增强作业人员消防安全意识和自防自救能力。

五、加强城建档案管理工作

11. 城建档案实行规范化管理。按照《城市建设档案管理规定》，制定质安站《城建档案管理制度》，加强对城建档案的规范化管理，完善档案查阅利用流程，依法做好查阅利用服务工作。

12. 抓好城建档案安全工作。城市建设档案需永久保管，其安全工作至关重要。进一步完善档案安全风险管控机制和档案安全管理应急制度，健全档案安全防范体系，严格落实档案安全保密制度，强化档案整理、数字化外包服务保密监管。加大档案实体保护力度，确保档案安全。

六、提升施工现场扬尘防治水平

13. 按照“六个百分之百”和“两项禁止”的要求，对建筑工地开展检查，重点检查施工现场出入口和主要道路硬化，车辆冲洗设施，现场料堆和裸土覆盖，施工作业防尘控制措施等，确保工地扬尘防治工作符合要求。

14. 积极推进扬尘视频监控设备的安装与联网，保障摄像头在线率稳定在95%以上。

七、扎实开展优化营商环境工作

15. 优化服务流程。深入调研企业和项目实际情况，重新梳理消防验收、质量安全监督、工程竣工验收备案、城建档案存档等业务，研究申报资料和备案档案电子化管理等，进一步优化对企服务工作流程，提高服务质量。

16. 推进信用建设。根据施工企业的承诺履行情况以及隐患排查消除情况，对工地实行差异化管理，对履行承诺及时，质量安全管理水平高的企业和项目，减少督导检查，从而进一步优

化质量安全监督工作。

17. 加强廉政建设。完善质量安全监督工作制度，每月向驻局纪监组上报检查服务清单，主动接受纪律监督；对所有受监项目和验收项目发放“廉政建设承诺书”，承诺不吃拿卡要、不参与宴请、不收受红包等，并告知投诉方式；强化内部监督，由站营商办和信访监察科完善预防和查纠机制。

八、做好教育培训和宣传工作

18. 组织开展行业教育培训。常态化开展“工程质量安全大讲堂”活动，重点围绕习近平总书记关于安全生产重要论述、工程质量安全标准规范、绿色智能建造、装配式建筑等开展培训学习，提升行业系统从业人员理论水平和业务能力。

19. 加强从业人员教育。加强建筑施工从业人员教育培训，强化培训机构监督考核。督促参建企业及劳务公司加强对从业人员职业技能、安全知识、质量要求的宣传教育，健全完善从业人员教育培训制度。

20. 重要日期重点宣传。分别于6月、9月、11月集中开展“安全宣传咨询日”“质量宣传日”“消防宣传日”等宣传教育活动。

九、全面推动标准化建设

21. 推动质量安全消防标准化管理。按照省市工作要求，指导企业和项目开展建设工程质量标准化、安全文明标准化、消防安全标准化建设工作，适时召开现场观摩会，起到示范引领，以点带面的拉动作用。做好质量安全标准化示范项目和“中州杯”项目培育、申报工作。

22. 加强工程标准宣贯落实。结合施工现场监督管理，加大

对工程质量安全消防标准的宣传贯彻力度，推动各县区、企业贯彻落实。

十、提升信息化建设水平

23. 加强信阳市“智慧工地”监管平台使用管理。推动全市房屋市政工程项目“智慧工地”建设，力争实现规模以上工地接入智慧监管平台全覆盖，构建“监管部门、施工企业、工程项目”三级联动的“智慧工地”管理体系。

十一、高质量开展党建和精神文明建设工作

24. 深入学习领会党的二十大精神。把学习贯彻党的二十大精神作为首要政治任务，坚持每周例会先学习的制度，抓好政治理论学习，确保党的创新理论入脑入心，不断提高全站党员干部理论水平和政治素养。

25. 开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育活动。结合“四学”活动，利用好“学习强国”、干部网络教育平台等载体，扎实开展习近平新时代中国特色社会主义思想学习教育。

26. 加强党支部规范化建设。按照《中共信阳市委组织部关于推进党支部规范化建设的实施意见（试行）》，围绕基本组织建设、基本队伍建设、基本活动建设、基本制度建设、基本保障建设，不断提高质安站党支部规范化建设水平。

27. 积极开展精神文明创建工作。结合文明单位创建最新政策，积极开展文明单位单独创建工作，不断提升我站干部职工文明素养。