

信阳市住房和城乡建设局文件

信建〔2024〕20号

信阳市住房和城乡建设局 关于印发全市住建系统消防安全大培训活动 实施方案的通知

各县（区）、羊山新区住房城乡建设主管部门，局机关相关科室、局属相关单位，各有关单位：

为深刻汲取近年各地重特大火灾事故教训，全面提升全市住建领域消防安全管理能力和全市建筑工地、物业消防安全管理从业人员消防安全素质，我局按照《信阳市消防安全委员会办公室关于印发全市消防安全大培训活动实施方案的通知》（信消安办〔2024〕26号），制定了《全市住建系统消防安全大培训活动实施方案》，现印发给你们，请认真贯彻落实。各县（区）、羊山新区住房城乡建设主管部门要参照本通知，开展好本辖区本系统消防安全大培训工作。



全市住建系统消防安全大培训活动实施方案

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神以及习近平总书记关于安全生产和消防安全系列重要论述和指示批示精神，将全民消防安全素质提升作为安全治理体系和治理能力现代化建设的重要组成部分，结合消防安全治本攻坚三年行动，全市住建领域分类组织开展消防安全大培训，进一步筑牢住建领域火灾防控基础，不断提升住房建设本质安全水平。

二、培训对象

(一) 全市住建主管部门消防工作分管领导和相关科(股)室人员。

(二) 在建工地消防安全责任人、管理人等重点岗位人员。

(三) 物业小区充电场所消防安全责任人、管理人和消防控制室操作人员、微型消防站队员、保安等重点岗位人员。

三、培训内容

(一) 火灾危险与预防。分析建筑工地、物业小区常见的火灾危险源，如电气线路老化、燃气泄漏等；掌握预防措施，如定期检查消防设施、加强从业人员消防安全意识教育等。

(二) 消防设备与设施。熟悉常见的消防设备与设施，如灭火器、消火栓、自动喷水灭火系统等；掌握消防设备与设施

的使用方法，确保在紧急情况下能正确操作。

（三）应急疏散与逃生。制定应急疏散预案，明确疏散路线和集合点；开展应急疏散演练，提高从业人员在火灾等紧急情况下的自救互救能力。

（四）初期火灾扑救。掌握初期火灾扑救的方法和技巧，如火源隔离、灭火器使用等；学会在火灾初期迅速报警并组织扑救，减少火灾损失。

（五）消防演练与实操。定期组织消防演练，提高从业人员在火灾等紧急情况下的应对能力；加强实操训练，使从业人员熟练掌握消防设备与设施的使用方法。

（六）建设工程消防源头管控。对建设工程消防设计审查验收备案相关内容进行培训。

四、培训形式

（一）重点部门按岗施训。按照省委、省政府办公厅《河南省落实落细安全生产“三管三必须”若干规定》和我局三定方案，根据住建领域重点消防安全部位分布，分类对相应住建领域相关单位开展消防安全大培训，局建管科和市质安站重点对建筑工地消防安全和建设工程消防验收备案进行培训；局房管科和市房产物业中心重点对物业小区消防安全进行培训；局设计与科技科和市建设工程标准造价技术中心重点对建设工程消防设计公司 and 施工图审查机构进行消防设计与消防技术审查进行培训。

（二）规范内容逐人达标。对照市消安委大培训重点内容，依托省消防救援支队统一制作的大培训课件和考试题库，按纲施训、科学组训，每年针对建筑工地和物业小区消防安全负责同志开展大培训，可相应增加现场实操、参观体验、模拟操作和应急演练等实训。所有参训人员，课后必须参加线上培训考试，考试不合格人员登记备案，继续参加下次培训，力求人人过关，逐人达标。行业单位消防安全负责同志组织对本单位全体从业人员进行培训。

五、时间安排

根据大培训工作方案要求，2024年5月至2026年12月，各单位、各部门依据各自职责分工，全面开展消防安全大培训。2025年为住建部门集中对行业单位消防安全责任人、管理人、重点岗位人员集中培训时间，其他时间自行安排内部消防培训。

（一）2024年5月至2024年6月，统计各在建项目、物业小区消防安全管理人员、从业人员的数量，建立培训台账，向企业宣传消防安全大培训活动的具体情况和相关要求。

（二）2024、2025、2026年度培训。每年至少组织开展大培训不少于2次，每次不少于4个课时，确保培训质量。

（三）我局相关科室、局属相关单位对消防安全大培训工作进行总结评估，固化经验，查找不足，改进方法。

（四）2025年，我局按照市消防救援支队培训安排，邀请“讲师团”，对全市住建系统相关工作人员进行专场培训。

六、培训方法

(一)线下培训讲座。每年举办不少于2次的线下培训，每次培训不少于4课时；2025年邀请市消防救援支队“讲师团”对全市住建系统进行消防培训。

(二)实施网上教学。省消防救援总队将联合河南开放大学建设消防网上培训学院，开通手机APP小程序，上线教育培训课程，分班开展培训教学。市消防救援支队建立包含不同对象的宣传教育培训大纲、PPT讲稿、授课视频、火灾案例警示片、消防科普片、海报(贴士)等资源库，开设资源下载链接(网址:<http://gofile.me/7bw8f/L5Ce9brGc>，密码:119)，供公众免费下载使用，并根据大培训活动进展情况和火灾防控工作需要，动态更新内容。我局相关科室(单位)要周密组织行业人员分批、分期、分类报名参加线上培训。同时，要将共享资源库具体推送到行业单位基层末端，实现资源库最大化开放共享。

(三)强化重点培训。规范施工、物业管理，落实现场消防安全措施。组织开展建筑工地、物业小区消防安全培训，普及建筑工地用火用电、物业小区规范电动车充电的注意事项，提高应急处置能力。

(四)理论实操结合。培训过程中要注重理论与实操相结合，组织参训对象通过现场实操、参观体验、模拟操作、应急演练等形式进行延伸学习体验，以练促学、以学促用，进一步提升培训实效。

(五)人人考试达标。按照市消防救援支队安排部署，参加线上、线下培训人员，待培训课程全部结束后，均可通过手机 APP 或微信小程序进入培训考试环节。网上答题考试后，将对培训考试合格的人员发放培训合格网上电子证书。线上培训人员数量和合格通过率将作为大培训成果的重要参考指标。

七、工作要求

(一)提高思想认识。消防安全大培训是提升全市住建领域工作人员和项目管理人员、从业人员消防安全管理水平、维护消防安全形势稳定的重要举措。全局干部职工、施工项目管理人员、物业小区管理人员要高度重视，确保培训效果，全面提高单位及项目防范火灾能力水平。

(二)全覆盖组织人员培训。局相关科室、局属相关单位按照职责分工，做好消防安全管理人员、从业人员的数量的统计工作，保证无遗漏全部参加培训。新开工项目人员、新进场人员也要及时统计并培训，确保组织培训全覆盖。

(三)加强消防安全宣传。借全市开展消防安全大培训活动的契机，全局相关业务科室（单位）要积极主动在企业开展形式多样的消防安全宣传活动，力争使消防安全意识深入每个项目、每个物业小区、每个从业人员。

附件：1.消防安全培训重点内容

2.单位消防安全教育培训记录表

附件 1

消防安全大培训重点内容

一、党政领导干部

(一)习近平总书记关于安全生产、消防安全的重要论述、批示、指示精神。

(二)市委、市政府和市消防安全委员会安排部署的消防工作和组织开展的消防安全专项行动。

(三)消防安全法律法规和消防安全责任制有关规定。

(四)本辖区消防安全形势和消防安全状况。

(五)党委、政府消防安全责任和工作职责。

(六)消防工作内容、方法和措施。

(七)消防工作组织领导、督导检查 and 年终考核。

二、行业部门消防工作分管领导、相关科(股)室人员

(一)习近平总书记关于安全生产、消防安全的重要论述、批示、指示精神。

(二)市委、市政府和市消防安全委员会安排部署的消防工作和组织开展的消防安全专项行动。

(三)消防安全法律法规和有关制度规定。

(四)消防安全责任制有关规定和行业消防安全“三管三必须”要求。

- (五)本行业消防安全形势和消防安全状况。
- (六)本行业消防工作特点、内容、方法和措施。
- (七)本行业消防工作安排部署、督导检查、考核验收。
- (八)本行业火灾隐患排查整治内容和方法。
- (九)本行业消防安全培训内容、培训计划。
- (十)本行业典型火灾案例事故调查和责任追究情况。

三、基层消防监管人员

(一)当地党委政府安排部署的消防工作和组织开展的消防安全专项行动。

- (二)消防安全法律法规和有关制度。
- (三)岗位消防安全职责和消防安全责任。
- (四)本辖区、本单位消防安全状况。
- (五)消防安全基本知识和逃生自救技能。
- (六)火灾隐患和消防违法违规行为判定方法和整改措施。
- (七)日常消防巡查检查内容和方法。
- (八)消防宣传内容、方法、形式。
- (九)初起火灾扑救和人员疏散技能。
- (十)典型火灾案例事故调查和责任追究情况。

四、社会单位消防安全责任人、管理人

- (一)消防安全法律法规和有关制度规定。
- (二)岗位消防安全职责和消防安全责任。

- (三)消防安全基本知识和逃生自救技能。
- (四)本单位火灾隐患排查治理内容和方法。
- (五)本单位消防安全领导组织职责和消防工作例会内容。
- (六)本单位定期开展消防安全检查内容和方法。
- (七)本单位开展消防宣传内容和方法。
- (八)本单位消防预案制定和火灾疏散逃生演练组织。
- (九)组织初起火灾扑救、人员疏散和火场保护。
- (十)典型火灾案例事故调查和责任追究情况。

五、消防控制室操作人员、微型消防站队员、保安员等重点岗位人员

点岗位人员

- (一)本单位消防安全状况和重点部位。
- (二)消防安全法律法规和有关制度规定。
- (三)消防安全基本知识和逃生自救技能。
- (四)岗位消防安全职责和消防安全责任。
- (五)火灾隐患排查和整改方法。
- (六)消防产品真伪判定方法。
- (七)消防设施器材日常保养和使用方法。
- (八)初起火灾扑救、火场保护和组织人员疏散技能。
- (九)消防宣传内容和方法。
- (十)典型火灾案例事故调查和责任追究情况。

六、社会单位一般岗位从业人员

- (一)本单位消防安全状况和重点部位。
- (二)消防安全法律法规和有关制度规定。
- (三)消防安全基本知识和逃生自救技能。
- (四)岗位消防安全职责和消防安全责任。
- (五)辨别火灾隐患排查和消防违法违规行为。
- (六)常用消防设施器材使用方法。
- (七)初起火灾扑救和组织人员疏散技能。
- (八)火灾报警常识。
- (九)电气火灾、电动车火灾、用火不慎等典型火灾防范。
- (十)典型火灾案例事故调查和责任追究情况。

附件 2

单位消防安全教育培训记录表

单位名称：

时间：	地点：
教育培训对象：	
累计教育培训人数：	教育培训覆盖率： %
教育培训方式/内容： 集中教育培训 <input type="checkbox"/> 聘请专业机构/人员授课 <input type="checkbox"/> 消防基础技能学习 <input type="checkbox"/> 应急疏散演练 <input type="checkbox"/> 消防科普场馆参观学习 <input type="checkbox"/> 消防网上培训学院线上培训 <input type="checkbox"/> 火灾隐患自查自改 <input type="checkbox"/> 组织收听收看消防安全网络直播活动 <input type="checkbox"/> 全民消防学习云平台 <input type="checkbox"/>	
佐证材料/照片：	

备注：1. 该表由各行业主管部门、社会单位自行存档；2. 每开展 1 次消防安全教育培训需建该表 1 张，参与本次培训人员名单/签到表需与该表一同存档备查；3. 累计教育培训人数含本次开展教育培训人员数量；4. 佐证材料形式不限，可将相关佐证材料另附表后。

1995年中国农村经济统计公报

国家统计局农村社会经济调查总队编
中国统计出版社

1996

1996

1