

XIN YANG

信陽

信阳市国土空间总体规划
(2021-2035年)

【公示稿】

2023年03月

前言

FORWORD

为深入贯彻习近平总书记提出“要把革命老区建设得更好，让老区人民过上更好生活”的殷殷嘱托，落实党中央建立国土空间规划体系的重大决策部署，围绕省委、省政府锚定“两个确保”，实施“十大战略”的总体方针，优化国土空间开发保护格局，推动信阳建设鄂豫皖省际区域性中心城市，高起点绘就信阳市域国土空间开发保护蓝图，我市组织编制了《信阳市国土空间总体规划（2021 - 2035年）》（以下简称《规划》）。目前，《规划》已形成初步成果，为凝聚公众智慧，征求社会各界意见和建议，现对《规划》进行公示。

一、公示时间: 2023年3月16日-4月14日。

二、公示方式:

信阳市自然资源和规划局官网:

<http://zrzyghj.xinyang.gov.cn/>

三、公众意见投递途径:

邮箱: xysgtkjghj@163.com

电话: 0376—6860222

目 录

CONTENTS

一

指导思想与战略目标

规划范围和期限
指导思想
目标定位
发展愿景

五

强化集约节约，协调城乡发展

构建协调有序的市域城镇体系
新旧动能转换，创新产业发展新引擎
促进城乡融合均衡发展
公铁水空一体，打造区域交通枢纽

二

擎画美丽国土，构建空间格局

加强区域协同
统筹划定三区三线
构建国土开发保护新格局
完善规划分区和用途结构调整

六

提升城市品质，建设宜居家园

山水格局和空间结构
功能分区和发展策略
优化社区生活圈
提升公共服务水平

三

严格保护耕地，促进乡村振兴

严格保护耕地
开展国土综合整治
优化重点农业空间
促进乡村振兴

七

强化要素保障，增强安全韧性

构建安全韧性的防灾减灾体系
建设节约高效的水利基础设施
构建绿色安全的能源基础设施体系
建设智慧低碳的新型信息基础设施
建设分类循环的环卫设施

四

筑牢生态屏障，守护绿水青山

构建自然保护地体系
加强重点生态空间保护
强化水资源节约利用
实施山水林田湖草一体化修复

八

注重规划传导，强化实施保障

完善规划编制传导体系
近期行动计划
实施规划全生命周期管理
强化规划实施政策措施

美好生活看信阳

01 指导思想与战略目标

规划范围和期限

指导思想

目标定位

发展愿景



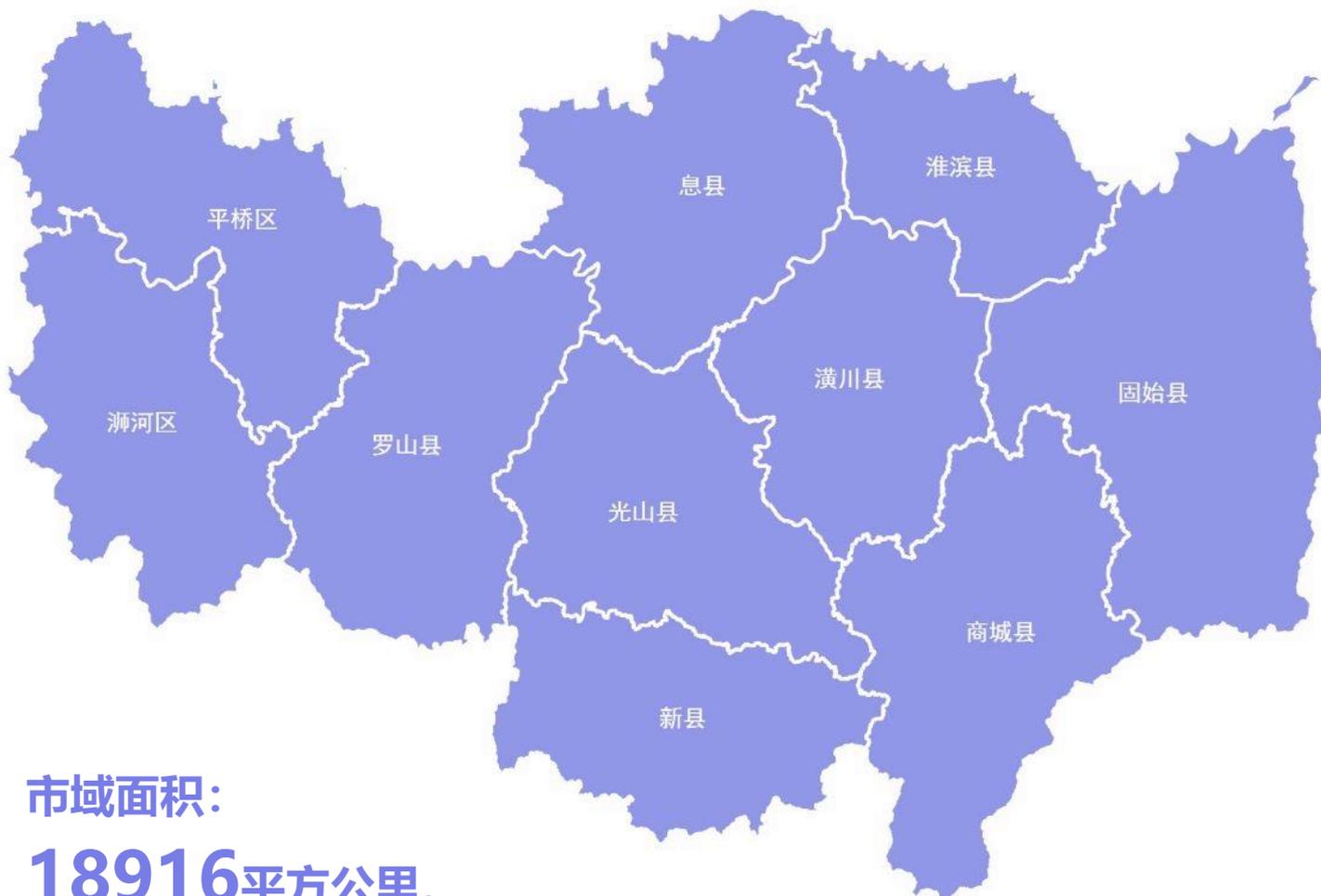


规划范围和期限

● 规划范围

- 全市域行政管辖范围，总面积18916平方公里。

● 规划期限



市域面积：
18916平方公里。



习近平总书记“两个更好”殷殷嘱托

“要把革命老区建设得更好”

“让老区人民过上更好生活”

- 2019年9月16日至18日，习近平总书记视察河南并深入信阳时提出：“吃水不忘掘井人。我们绝不能忘记革命先烈，绝不能忘记老区人民，要把革命老区建设得更好，让老区人民过上更好生活。”



1

**以人民为中心
共同富裕**



2

**高质量发展
百城提质**



3

**加快老区振兴
新型城镇化**



4

**加速绿色崛起
“双碳”目标**





目标定位

● 发展目标

塑造“美好生活看信阳”城市品牌，增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

“两个更好示范区”
“美好生活目的地”

● 城市性质

1 鄂豫皖省际区域性中心城市

信阳市融入区域协调发展战略，构建优势互补的区域经济布局。优化国土空间布局，突出中心城市带动与县域基础支撑，加快建设鄂豫皖省际区域性中心城市。

2 大别山（豫南）高效生态经济示范区

信阳市全力打造“两山”理论生态价值转换地，让生态之城更绿。持续保持环境空气、水体质量全省领先，统筹推进山水林田湖草一体化保护修复；立足全国首批气候投融资试点市，建设国家绿色金融改革创新试验区。

3 长三角产业协同创新区

2022年2月，河南省委、省政府高瞻远瞩，在信阳市设立豫东南高新技术产业开发区，同年5月，国家发改委明确苏州、信阳对口合作。

● 城市职能

区域交通、经济、文化、消费、物流中心

大别山区域生态高地

“两山”理论生态价值转换地

国家绿色金融改革创新试验区

长三角城市群产业转移承接地



发展愿景

● 前瞻30年，做细15年，唱好三部曲。

全面建成小
康社会

抢抓机遇
打造中心

鄂豫皖省际区域
性中心城市建设
取得一定成效，
引领淮河经济带
建设和大别山革
命老区振兴发展
作用进一步凸显。

基本实现社会
主义现代化

格局显现
极化发展

全面建成鄂豫皖
区域性中心城市、
大别山高效生态
经济示范区、全
国山水宜居城市，
成为区域高质量
发展的重要增长
极。

社会主义现
代化强国

绿色崛起
人居典范

打造高水平区域
中心城市和全国
高效生态经济城
市、花园城市 and
健康城市，有影
响力的大都市，
成为彰显豫南文
化的人居典范。



美 好生活看 信 陽

02 擎画美丽国土，构建空间格局

加强区域协同

统筹划定三区三线

构建国土开发保护新格局

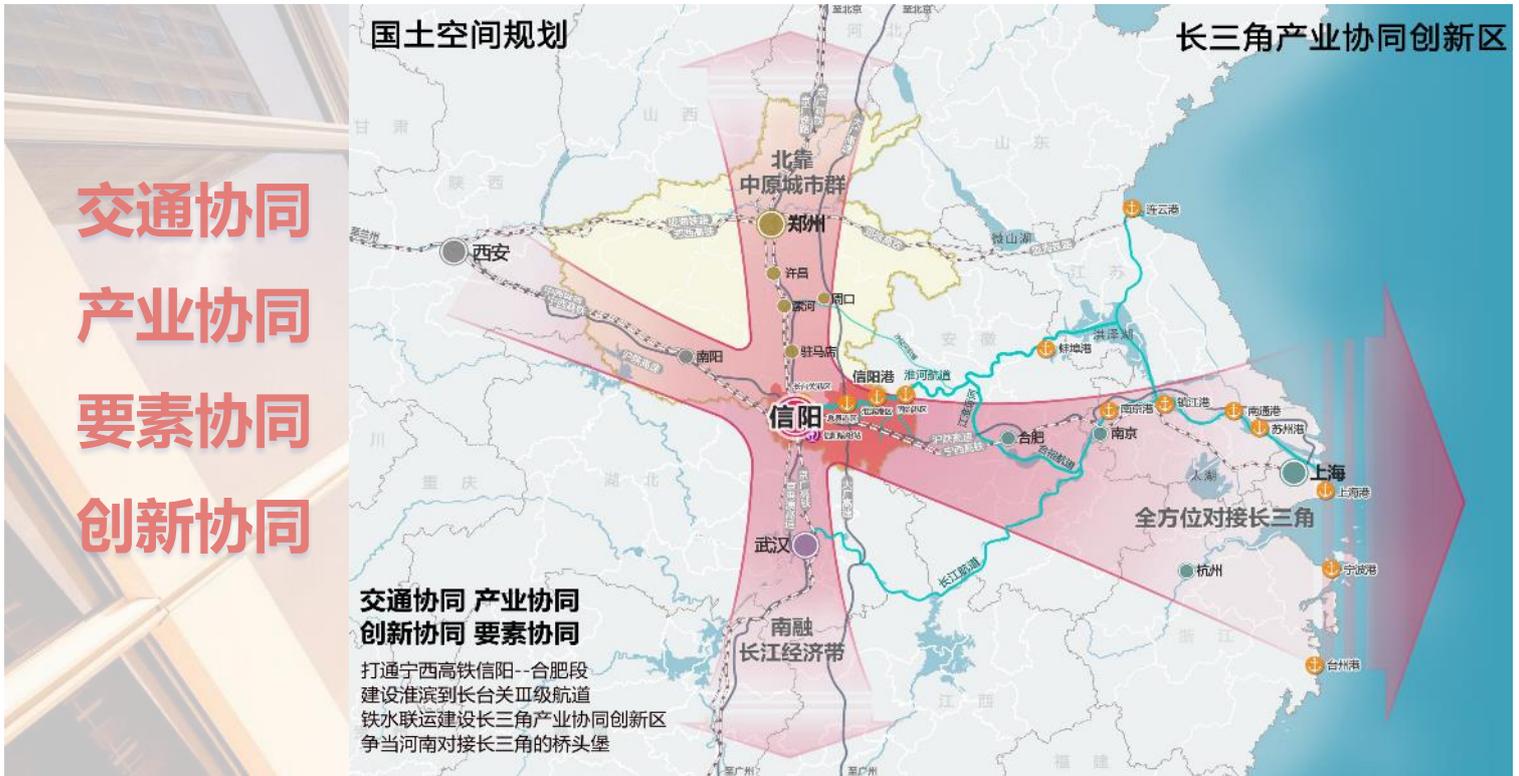
完善规划分区和用途结构调整



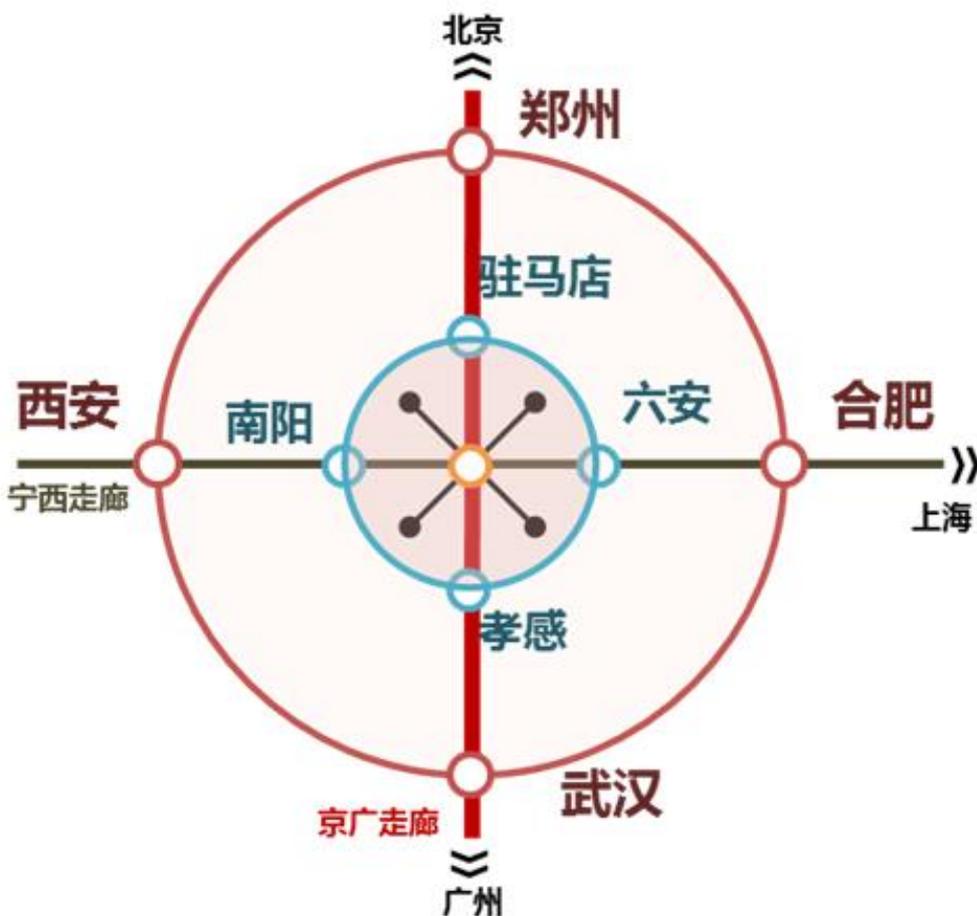


加强区域协同

● 东西连通，争当河南对接长三角的桥头堡：



● 南北融合，融入京广城镇发展轴：



积极融入中原城市群、武汉都市圈，扩大京港澳南北通道的辐射带动能力，变交通节点为交通枢纽。

强化京广城镇发展轴，形成泛京广城镇发展轴带，在产业、物流、旅游等方面协作，构建区域协同发展的大格局。



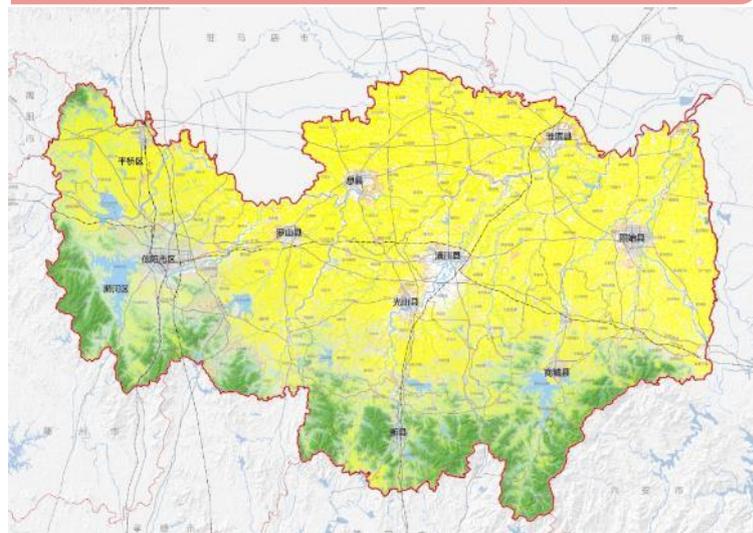
统筹划定三区三线



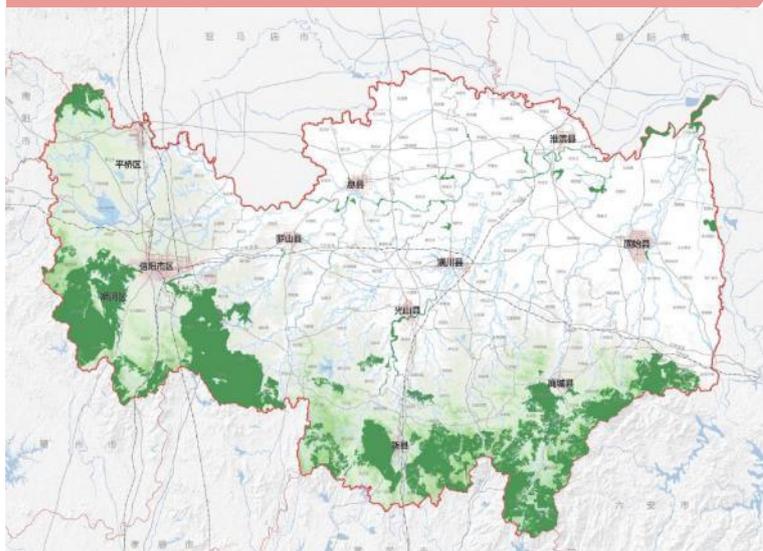
优先确定耕地保护目标，将长期稳定耕地优先划入永久基本农田进行保护，实现应划尽划，应保尽保。



● 永久基本农田



● 生态保护红线



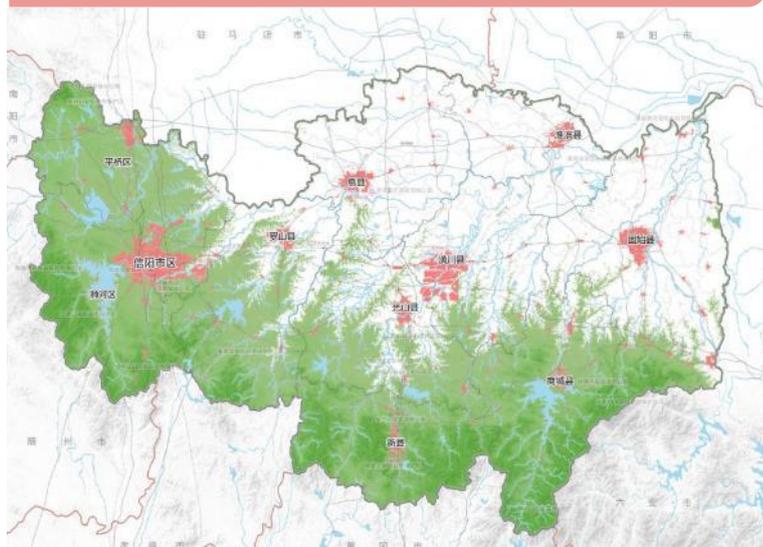
将整合优化后的自然保护地、生态功能极重要、生态极脆弱区域，以及具有潜在重要生态价值的生态空间划入生态保护红线。



● 城镇开发边界



整合梳理各类城镇开发建设要素，实现紧凑布局、集约节约发展。





构建国土开发保护新格局

● 构建“一主一副、两廊四轴”国土开发保护格局：

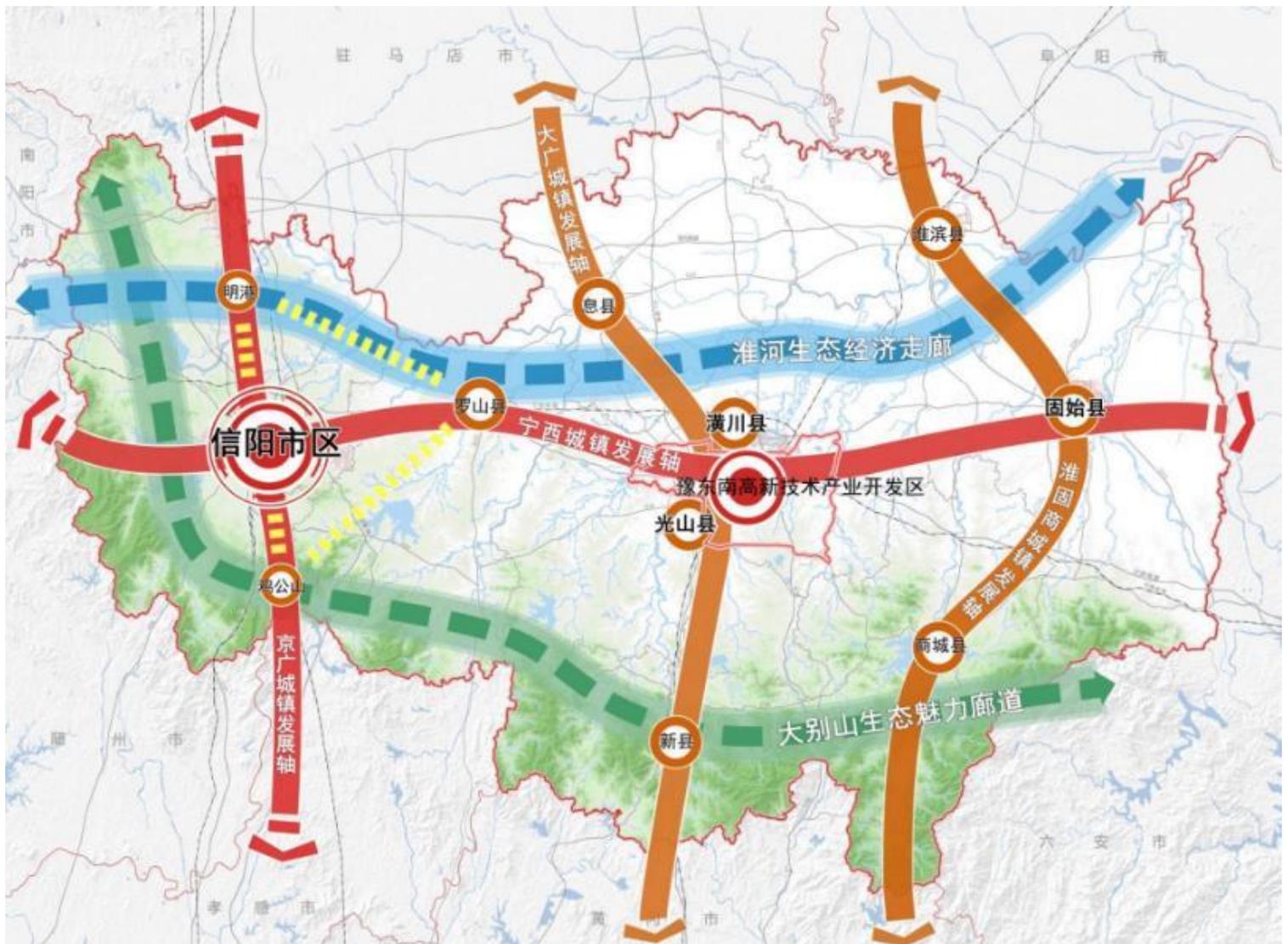
一主一副、两廊四轴：

一主：以中心城区为核心，推进信罗同城化和鸡公山、明港组团融合发展；

一副：将豫东南高新技术产业开发区打造成为市域副中心城市；

两廊：大别山生态魅力廊道、淮河生态经济走廊；

四轴：京广城镇发展主轴、宁西城镇发展主轴、
大广城镇发展副轴、淮固商城镇发展副轴。





完善规划分区和用途结构调整

● 生态保护区:

生态保护区主要包括具有特殊重要生态功能或生态敏感脆弱、必须强制性严格保护的陆地，包括陆域生态保护红线。



● 生态控制区:

生态保护红线外，需要予以保留原貌、强化生态保育和生态建设、限制开发建设的区域

● 农田保护区:

在永久基本农田相对集中的区域划定农田保护区。该区域原则上非经特殊许可严格禁止任何城镇建设活动。



● 城镇发展区:

城镇发展区为城镇开发边界的围合的范围，是城镇集中开发建设并可满足城镇生产、生活需要的区域。



● 乡村发展区:

永久基本农田集中区外，为满足农林牧渔等农业发展以及农民集中生活和生产配套为主的区域。



美 好生活看 信阳

03 严格保护耕地，促进乡村振兴

严格保护耕地
开展国土综合整治
优化重点农业空间
促进乡村振兴





严格保护耕地，开展国土综合整治



严格保护耕地



坚持最严格耕地保护制度

严格落实耕地保护目标责任制，严守耕地保护红线。

严格耕地占补平衡和进出平衡

非农建设选址布局尽量不占或少占耕地，特别是永久基本农田。

严格耕地种植用途管制

落实耕地利用优先序，永久基本农田保障粮食安全和重要农产品供给。

加强高标准农田建设

全方位夯实粮食安全根基，强化藏粮于地、藏粮于技的物质基础。



开展国土综合整治

农用地整治

调整、优化农用地空间布局，逐渐归并小斑块农田为大斑块农田，使农田集中连片。



农村建设用地整治

以农村宅基地、低效闲置等碎片化建设用地为重点，有序开展农村建设用地整治。



乡村生态保护修复

因地制宜实施河流坑塘疏浚、湿地保护修复、水土污染防治和地质灾害防治等项目。





优化重点农业空间

构建“三带三区”农业产业空间

立足区域资源禀赋，坚持“生态高效，绿色农业”的发展路径，适度发展高效节水生态农业，形成“三带三区”的农业生产布局。

北部沿淮平原地带

探索“高标准农田+”发展模式，打造高效种养业先行区。



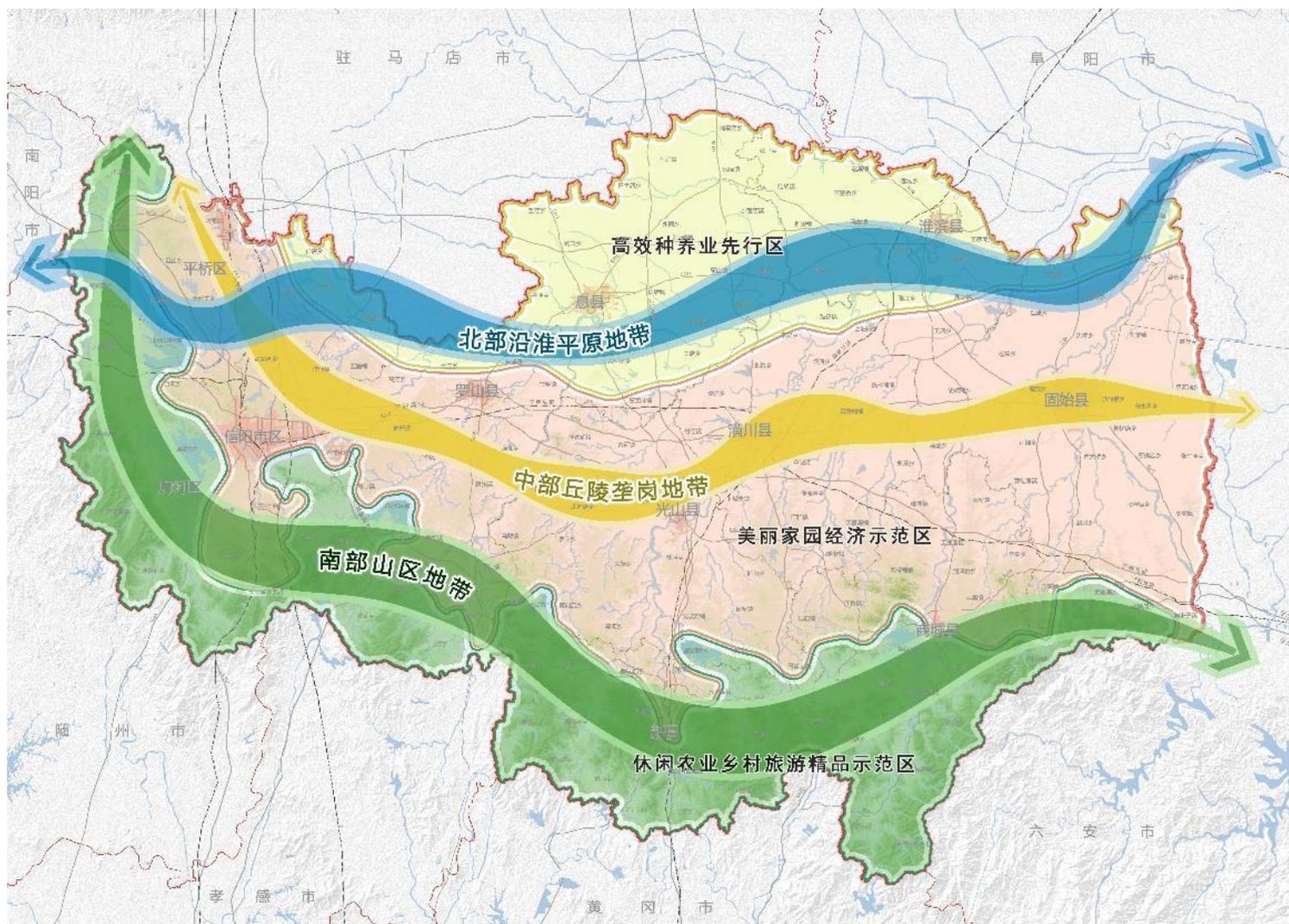
中部丘陵垄岗地带

探索“多彩田园+”发展模式，建设美丽家园经济示范区。



南部山区地带

探索“农文旅融合+”发展模式，打造农业乡村旅游精品示范区。





促进乡村振兴

统筹村庄分类

按照“集聚提升、城郊融合、特色保护、搬迁撤并、整治改善”五种类型进行差异化发展引导与管控。



优化乡村空间布局

高水平编制“多规合一”的实用性村庄规划，统筹乡村基础设施和公共服务设施布局，建设宜居宜业和美乡村。



保障乡村产业用地

完善乡村新增建设用地保障机制，制定乡村产业发展用地政策，重点保障乡村产业发展用地。



提升农村人居环境

加强乡村风貌引导，改善村庄公共环境，推进乡村绿化美化，加强农田防护林建设和修复，提升乡村人居环境。



美 好生活看 信阳

04 筑牢生态屏障，守护绿水青山

构建自然保护地体系

加强重点生态空间保护

强化水资源节约利用

实施山水林田湖草一体化修复





构建自然保护地体系

建成以自然保护区为主体、各类自然公园为基础的自然保护地体系，建设健康稳定高效的自然生态系统，确保重要的自然生态系统、自然遗迹、自然景观和生物多样性得到系统的保护。

 河南大别山国家级自然保护区



 河南董寨国家级自然保护区



 河南鸡公山国家级自然保护区



 河南固始淮河湿地省级自然保护区



 河南信阳金刚台国家地质公园



 河南南湾国家森林公园





加强重点生态空间保护

构建“一屏一带，八廊多芯”的生态保护格局

一屏

南部桐柏-大别山生态屏障，具有涵养水源、保持水土、维护生物多样性等重要功能。

一带

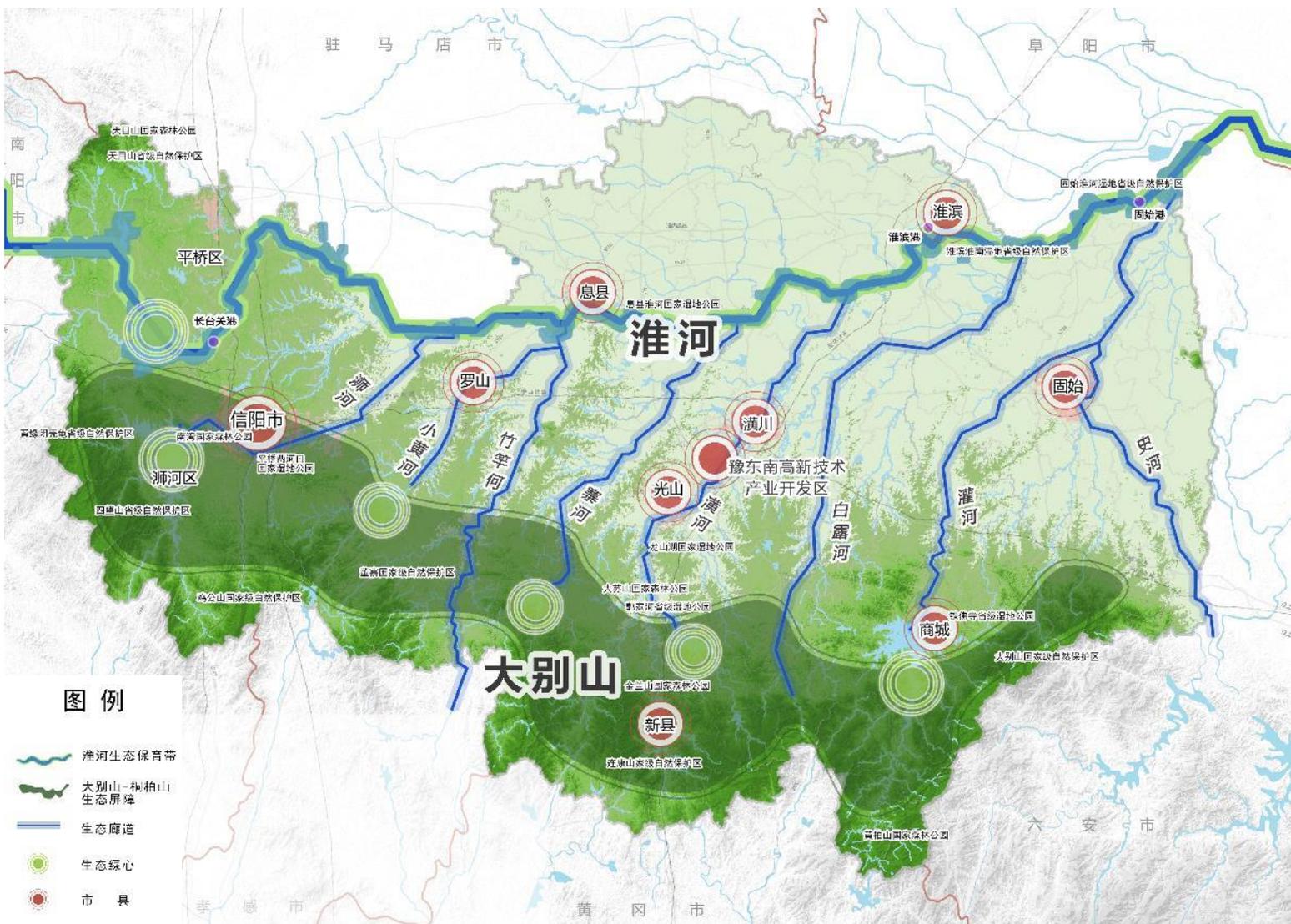
淮河生态保护带，具有水资源供给、防洪安全保障、粮食和农产品生产、野生动植物栖息等重要功能。

八廊

依托史河、灌河、白露河、潢河、寨河、竹竿河、小潢河、浉河等八条主要水系的生态廊道，推进生态空间连接成网。

多芯

结合主要水库、森林公园、湿地公园等生态极重要地区，形成的多处生态绿芯。





强化水资源节约利用

“四水四定”强化水资源刚性约束



坚持以水定城、以水定地、以水定人、以水定产，综合考虑水资源、水生态、水环境，合理确定人口、耕地、城镇规模和产业布局。

构建水资源保障体系



构建“系统完善、丰枯调剂、循环畅通、多源互补、安全高效、清水绿岸”的水利基础设施网络。

优化用水结构



落实最严格的水资源管理制度，实行规划水资源论证、取水许可和水资源用途管制制度。

强化水资源节约利用



以粮食主产区、生态环境脆弱区、水资源开发过渡区等地区为重点，推进示范基地建设，促进农业节水增效。





实施山水林田湖草一体化修复

重要生态廊道修复

主要流域生态廊道功能得到有效提升，水源涵养和水土保持能力显著提高，湿地得到有效保护。



桐柏-大别山生态屏障修复

生态环境质量实现稳中有升，生态保护红线得到有效执行，生态系统服务功能有效提升，生态安全屏障基本形成。



流域水环境生态修复

水环境质量得到明显提升改善，饮用水水源地得到全面保护，水生态功能得到有效恢复。



矿山环境治理与生态修复

修复受损的生态系统，促进矿山生态环境逐步得到改善，历史遗留矿山综合治理实现应治尽治。



森林生态保护修复

加大国土绿化，精准提升森林质量，持续提升森林生态服务功能，合理优化森林资源空间布局。



05 强化集约节约，协调城乡发展

构建协调有序的市域城镇体系

新旧动能转换，创新产业发展新引擎

促进城乡融合均衡发展

公铁水空一体，打造区域交通枢纽





构建协调有序的市域城镇体系

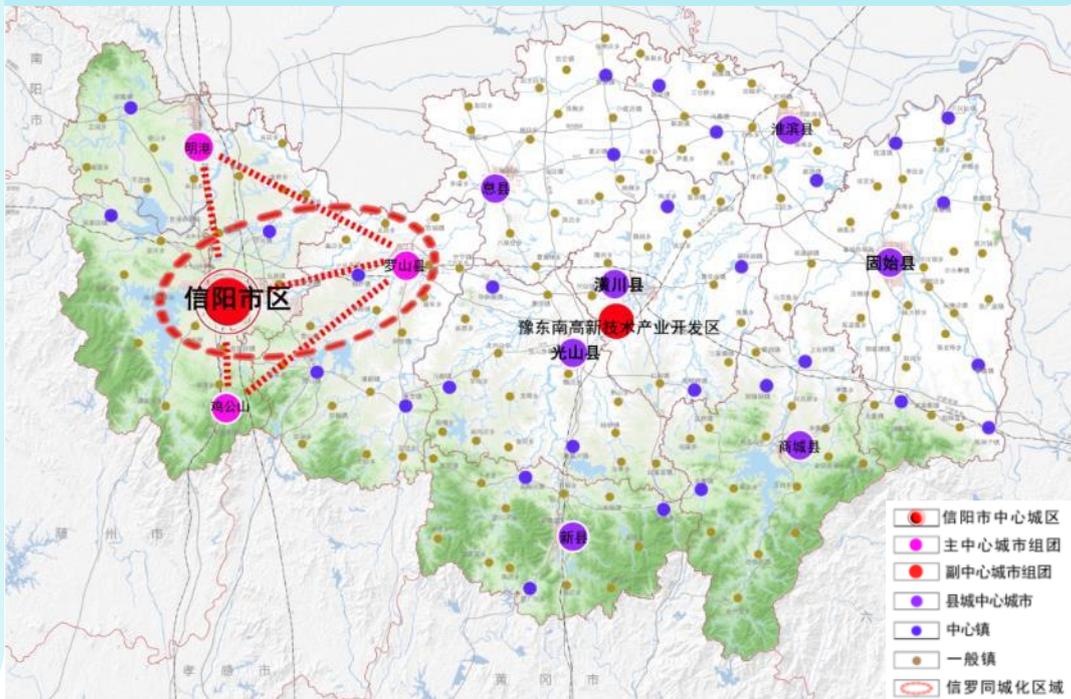
● 市域城镇体系：

以“信罗同城化区域” + “外围县城”构建信阳市城镇体系核心载体空间。

信罗同城化区域：整合优质资源，提升中心职能内涵，通过功能升级、人口集聚打造区域强核，构建组合城市发展极核。

外围县城引导特色发展，加强公共服务设施补短板强弱项。

打造区域中心城市、培育副中心、实现多点支撑



● 强化35个重点镇的节点和纽带作用：

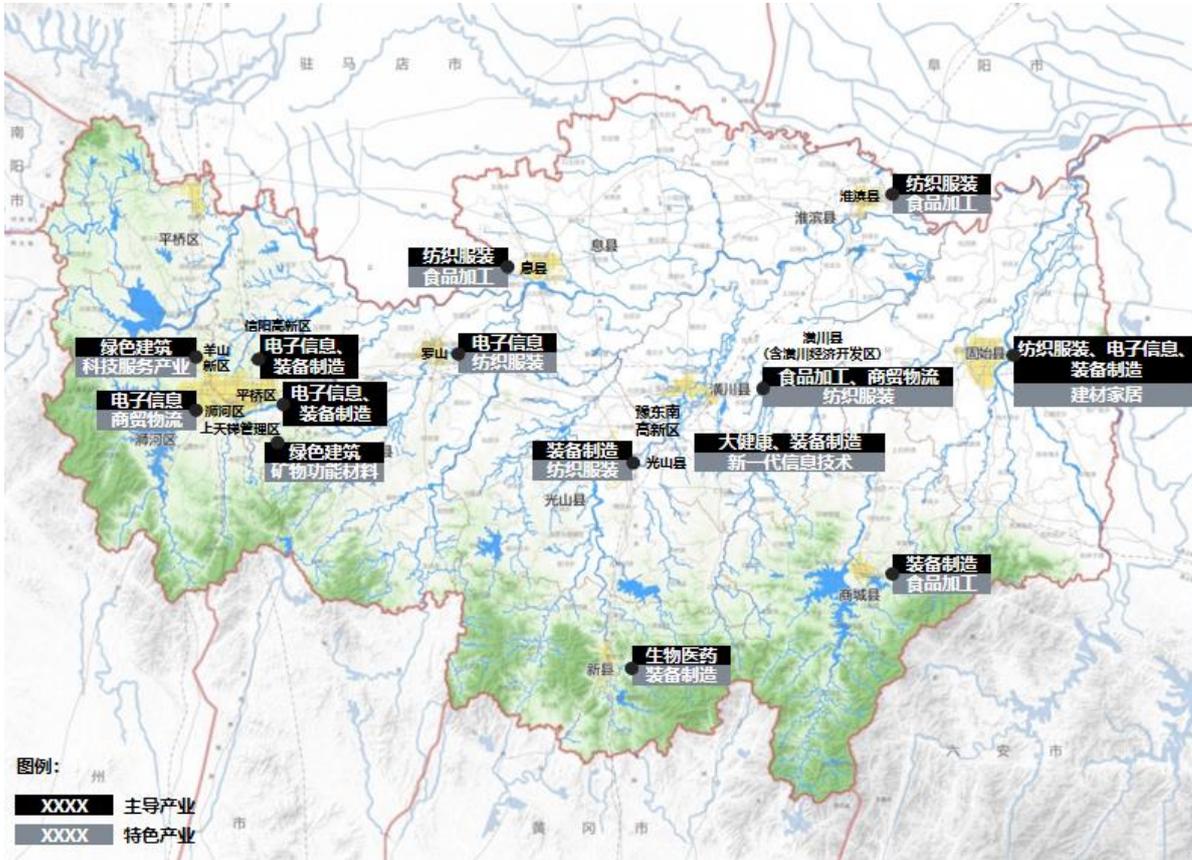
行政区	重点镇名单
浉河区 (2)	东双河镇、董家河镇
平桥区 (2)	邢集镇、洋河镇
罗山县 (3)	周党镇、灵山镇、楠杆镇
潢川县 (3)	双柳树镇、来龙乡、桃林铺
光山县 (4)	孙铁铺镇、马畈镇、白雀园镇、泼陂河镇
商城县 (3)	上石桥镇、余集镇、达权店镇
新县 (3)	吴陈河镇、沙窝镇、箭厂河乡
息县 (3)	夏庄镇、曹黄林镇、包信镇
固始县 (8)	陈淋子镇、三河尖镇、段集镇、胡族铺镇、黎集镇、陈集镇、蒋集镇、往流镇
淮滨县 (4)	马集镇、防胡镇、赵集镇、期思镇



新旧动能转换，创新产业发展新引擎

“1+1” 产业空间布局：

1个主导产业+1个特色产业



各县（区）重点发展1个主导产业和1个特色产业，发挥主导产业引领作用，特色产业差异化发展，构建“1+1”产业布局，形成创新更强、结构更优、动能更足、效益更好的发展新格局。

序号	县（区）	主导产业	特色产业
1	豫东南高新区	大健康、装备制造	新一代信息技术
2	浉河区	电子信息	商贸物流
3	平桥区	电子信息、装备制造（含冶金）	
4	信阳高新区	电子信息、装备制造	
5	羊山新区	绿色建筑	科技服务产业
6	上天梯管理区	绿色建筑	矿物功能材料
7	罗山县	电子信息	纺织服装
8	光山县	装备制造	纺织服装
9	新县	生物医药	装备制造
10	商城县	装备制造	食品加工
11	潢川县	食品加工、商贸物流	纺织服装
12	淮滨县	纺织服装	食品加工
13	息县	纺织服装	食品加工
14	固始县	纺织服装、电子信息、装备制造	建材家居



新旧动能转换，创新产业发展新引擎

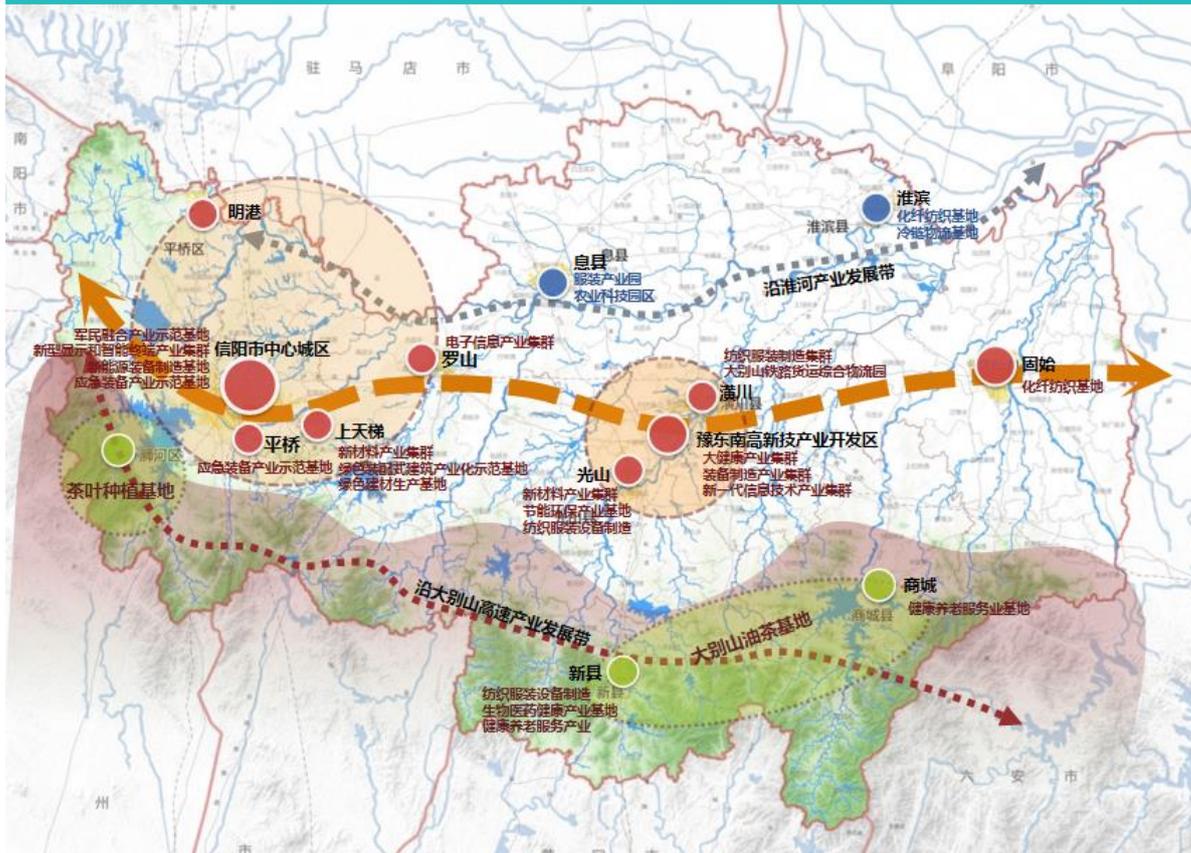
● 构建未来人居全产业链，推动产业绿色崛起：



- 豫东南高新区：未来人居健康、装备制造等
- 浉河、平桥、高新区：未来电子信息产业
- 息县和潢川：未来人居食品产业
- 淮滨和固始：未来人居服装产业
- 上天梯和羊山：未来人居绿色建筑产业
- 南湾和鸡公山：未来人居康养产业
- 新县：未来人居生物医药产业

● 两核三带，打造五大产业集群：

食品加工、纺织服装、建材家居、先进装备制造、新兴产业



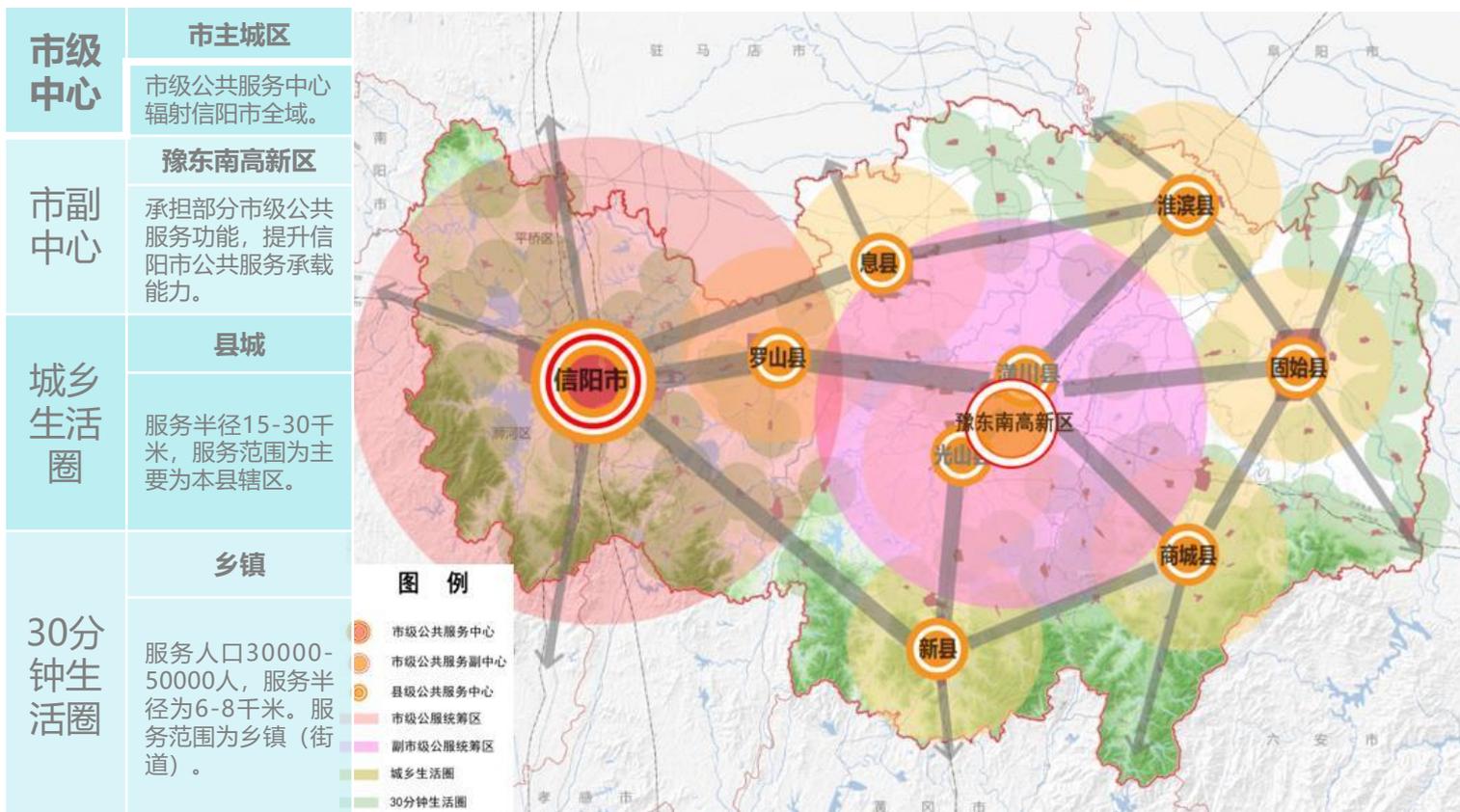
两核：中心城区主核心、豫东南高新区副核心

三带：中心城区—罗山—豫东南高新区—固始产业核心发展带；明港—息县—淮滨沿淮河产业发展带；鸡公山—新县—商城沿大别山高速产业发展带



促进城乡融合均衡发展

● 完善城乡公共服务配置，促进全域均衡共享：



● 构建有温度的社区生活圈：

打造社区生活圈

城镇社区生活圈：步行15分钟空间范围，日常基本保障性公共服务设施和公共活动场所。

乡村社区生活圈：慢行可达空间范围，基本保障性公共服务设施、基础性生产服务设施和公共活动场所。

半径：居民构成

服务人口：效率

设施：分级共享

一级生活圈

- 幼儿，老人的徒步界限
- 徒步15-30分钟

● 500-1500人

- 幼儿园
- 教学点
- 便利店

二级生活圈

- 自行车30分钟

● 4000-5000人

- 完全小学
- 卫生室
- 小型超市



街巷空间整治



生态空间整治

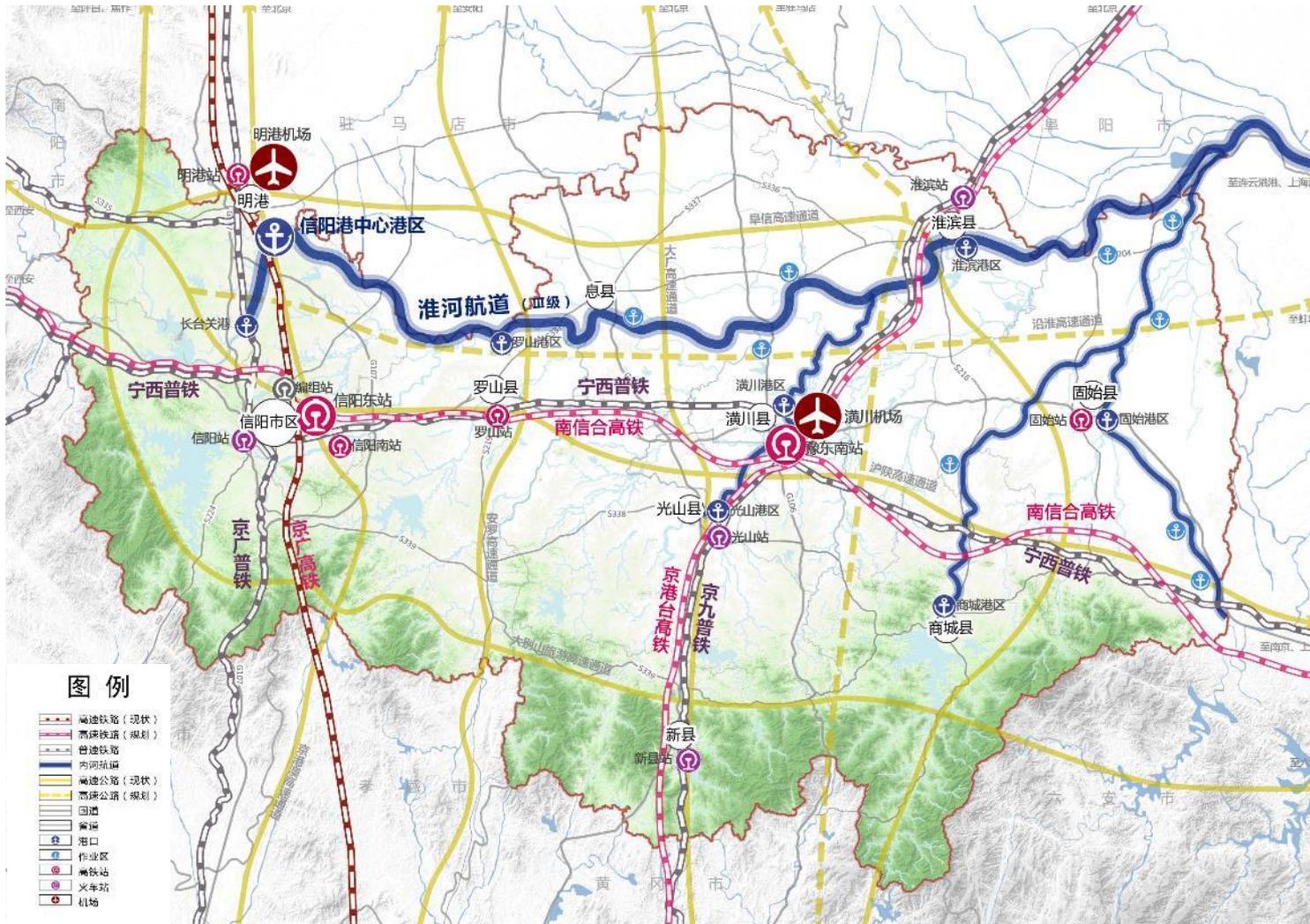


地面破日 杂草 无排水设施 飞线严重 乡村堆物 栽种绿植 见缝插绿 排水盖板沟 线路整理 煤杆石渣路 缺少防护设施 水毁浑流 缺少护坡 防护栏 水体净化 警示牌 植物精华 绿植护坡 水生植物



公铁水空一体，打造区域交通枢纽

● 公铁水空一体化，打造鄂豫皖区域性交通新枢纽：



公路

建设沿淮高速、沿大别山高速，构建市域东西向多层次联系通道；积极对接跨省界高速，完善鄂豫皖省界高速互联互通衔接通道。

铁路

依托京港台高铁信阳段建设、南信合高铁信阳段，提升内联外通水平。

水运

发展淮河航运，打造以货运为主、兼具生态观光的水运体系，打造一批现代化港口，带动淮河沿岸产业协同发展，让老区物产通江达海。

航空

立足长远，加快实施明港机场二期，全力支持潢川机场建设，构建水陆空立体开放通道，带动大别山革命老区发展。

美好生活看信陽

06 提升城市品质，建设宜居家园

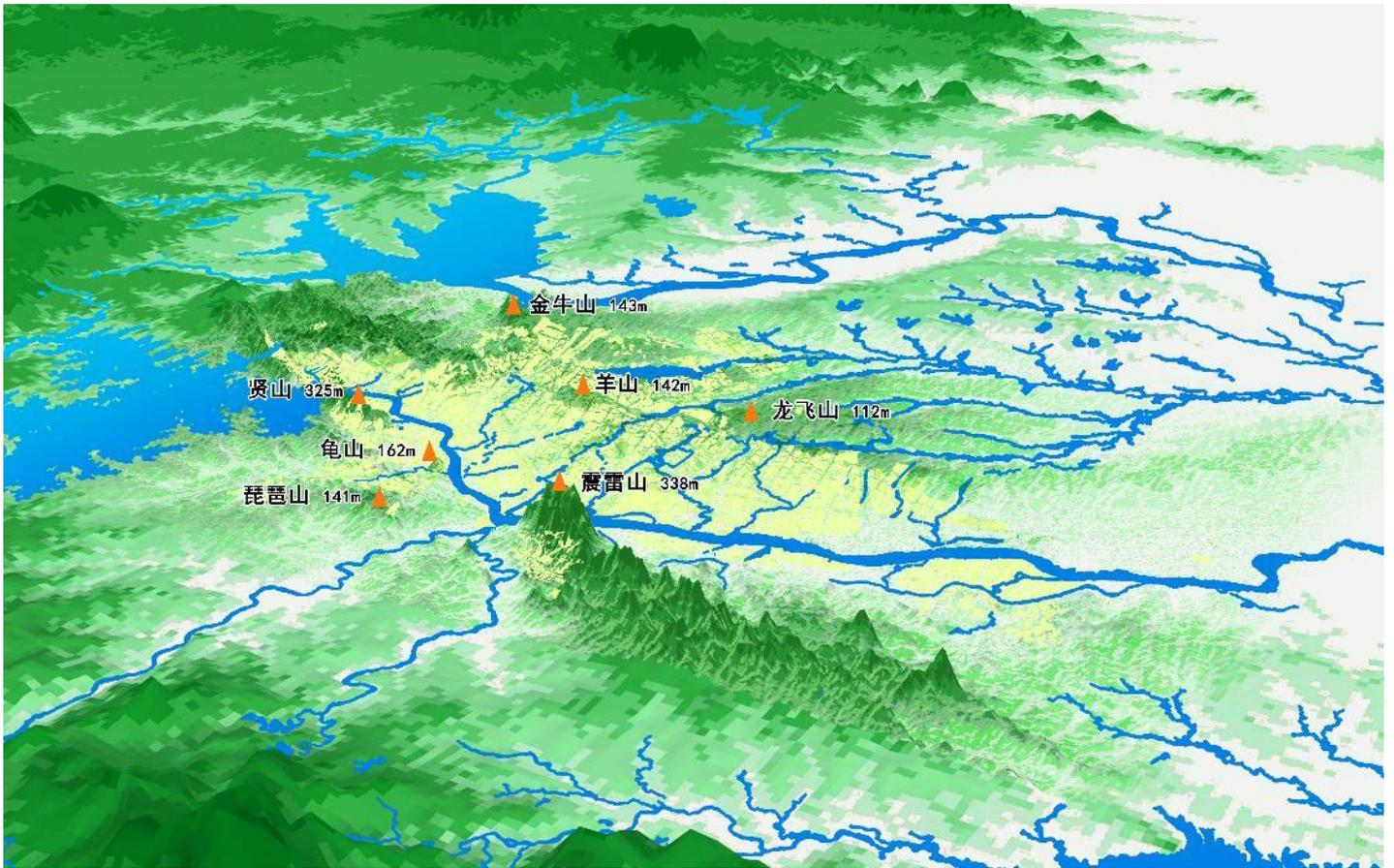
山水格局和空间结构
功能分区和发展策略
优化社区生活圈
提升公共服务水平





山水格局和空间结构

● 山水格局：



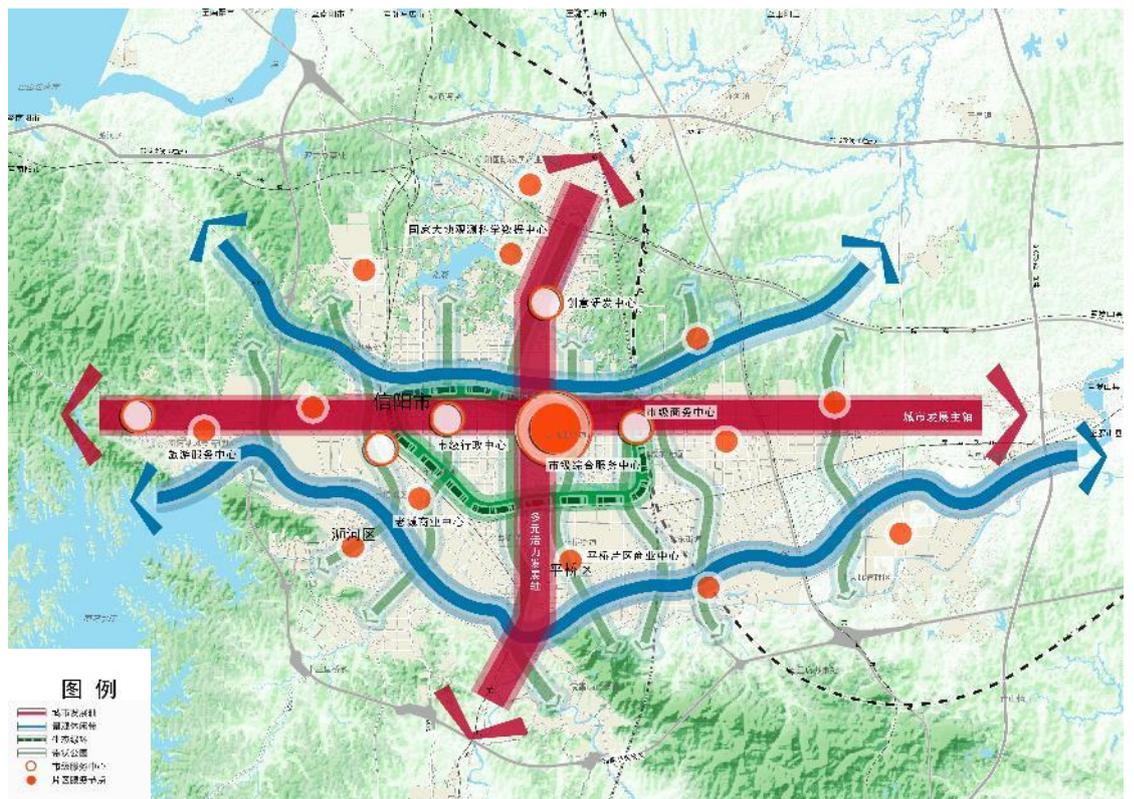
● 空间结构：

两轴：新七大道、
新五大道城市发展
主轴、新十八大街、
新二十四大街活力
发展轴

两带：浉河景观带
北环绿色休闲带

一环：羊山新区生
态绿环

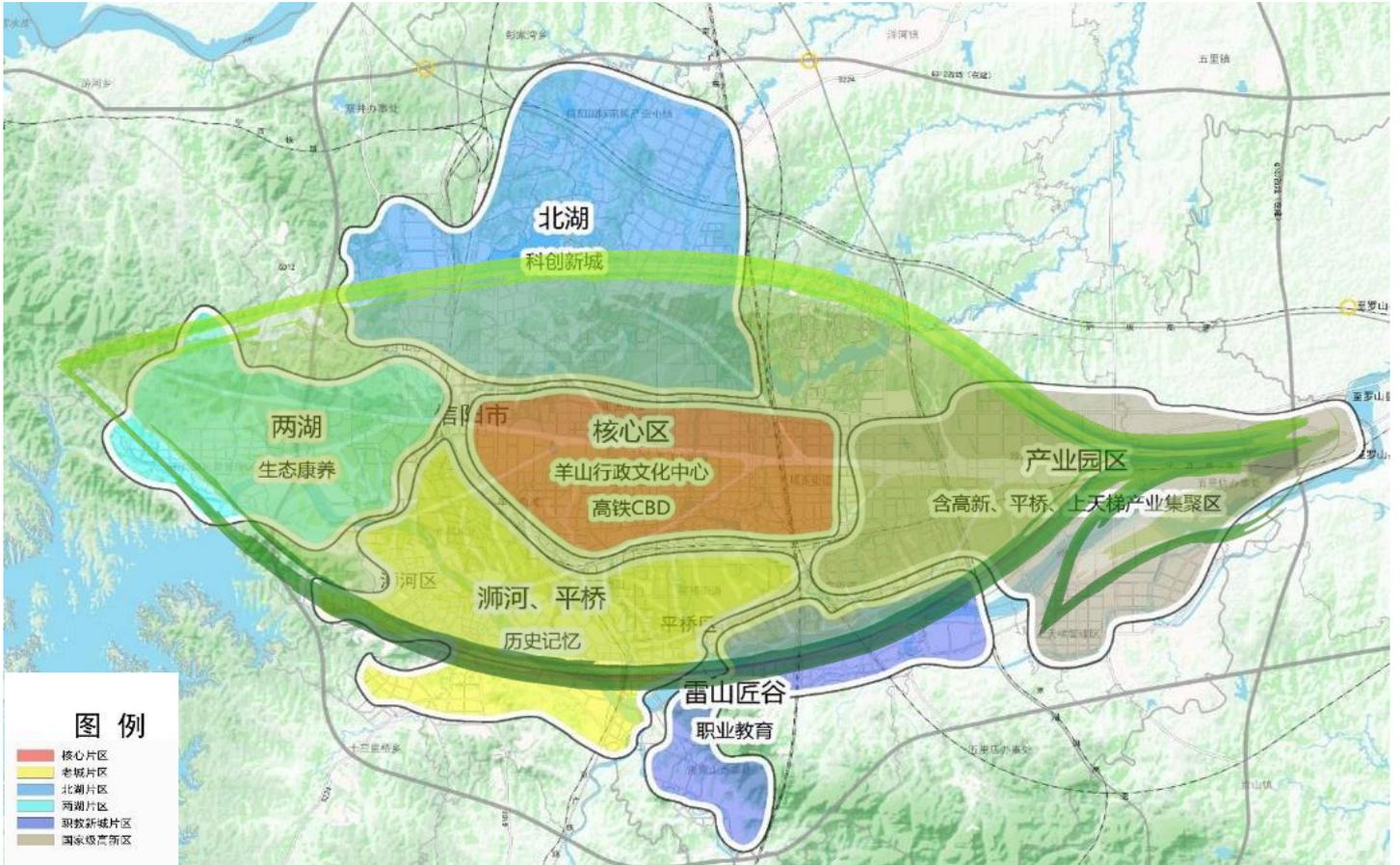
多廊：串联南北向
水系脉络形成多条
带状城市公园



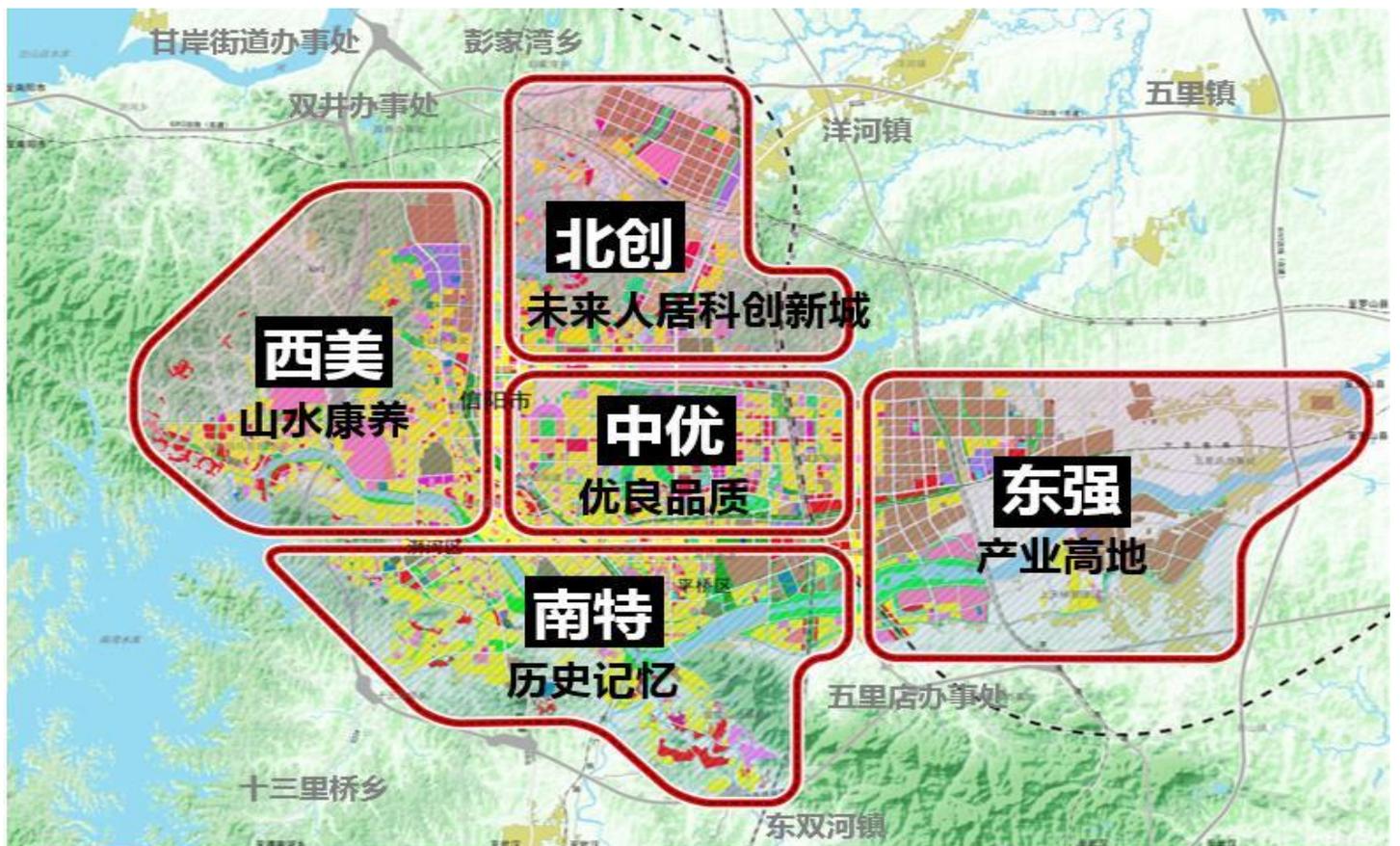


功能分区和发展策略

● 功能分区:



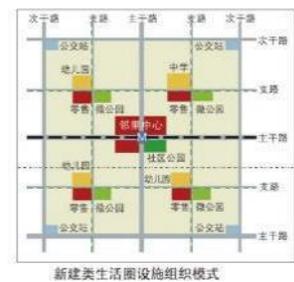
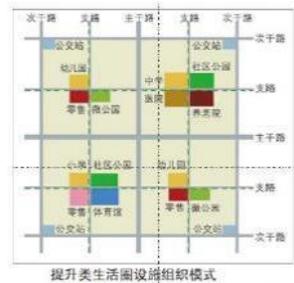
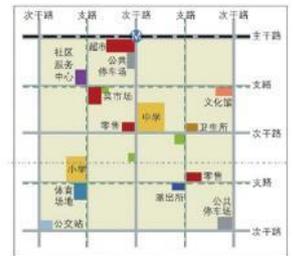
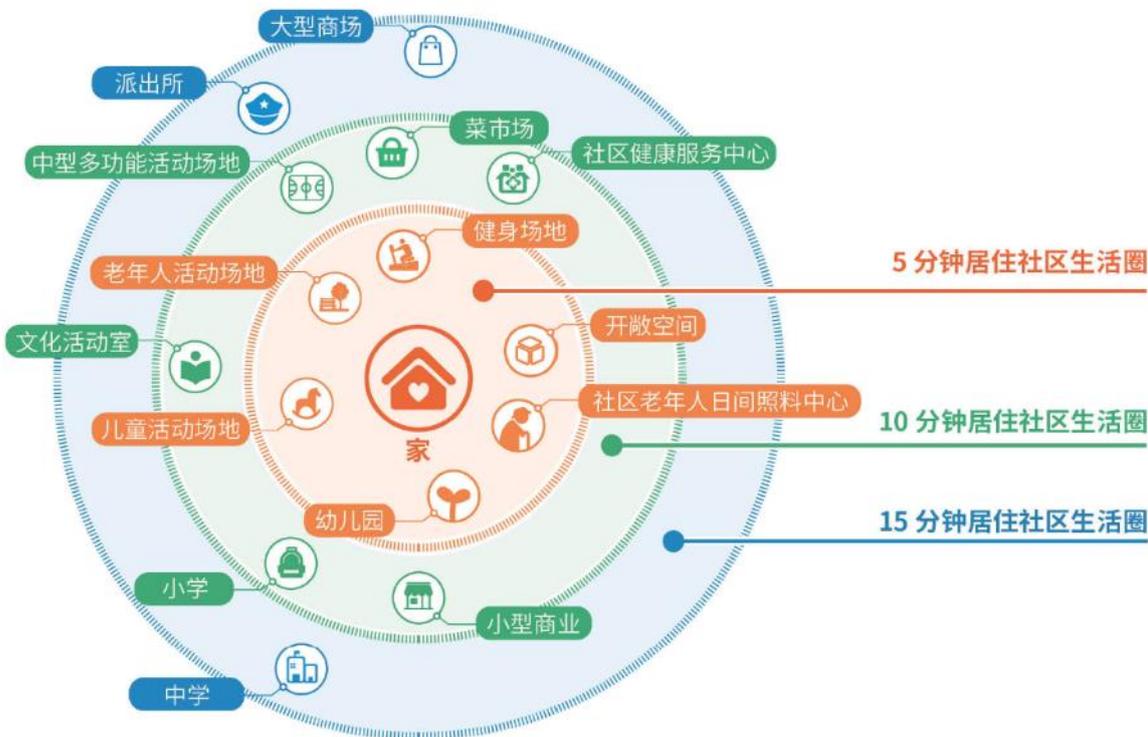
● 发展策略:





优化社区生活圈

● 全覆盖：构建15分钟生活圈，构建覆盖全区的公共服务网络



● 多层次：构建“1+3+N”三级公服体系

1

1个城市级公共服务中心：提供市级服务功能为主。承担信阳市的行政、文化、教育、体育、医疗及商业服务业等综合服务功能。

3

3个浉河平桥羊山片区级公共服务中心：承担片区的行政、文化、教育、体育、医疗及商业服务业等综合服务功能。

N

N个社区级公共服务中心：打造为新型社区中心，形成宜居生活圈。

● 多元化：满足多元的服务需求

提供覆盖全年龄段的公共服务保障，供给各类不同需求人群的公共服务设施，包括满足从婴幼儿到老年人的各年龄段差异化需求。

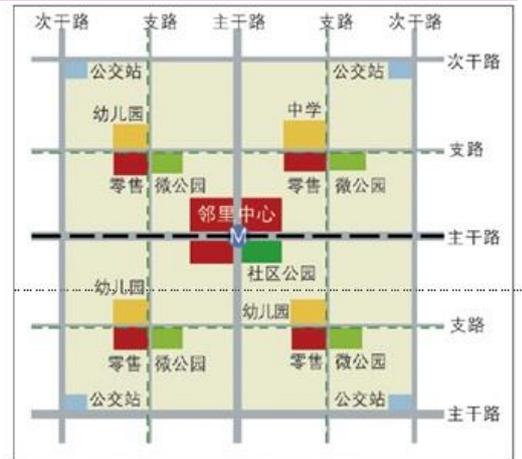
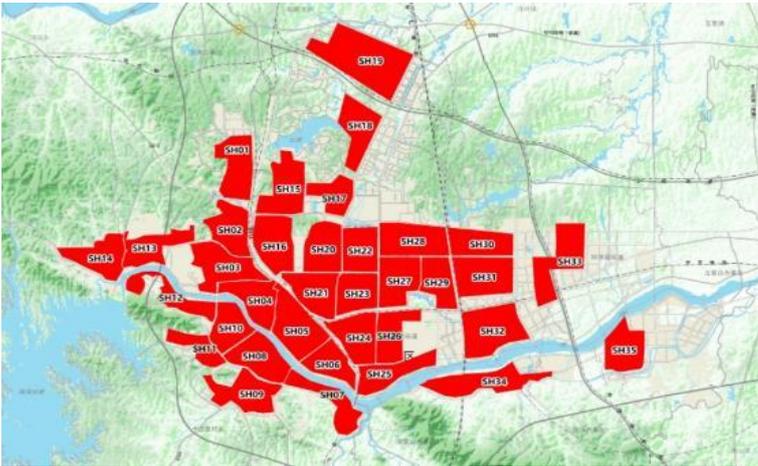


提升公共服务水平

● 以“三圈建设”为抓手，打造宜居信阳

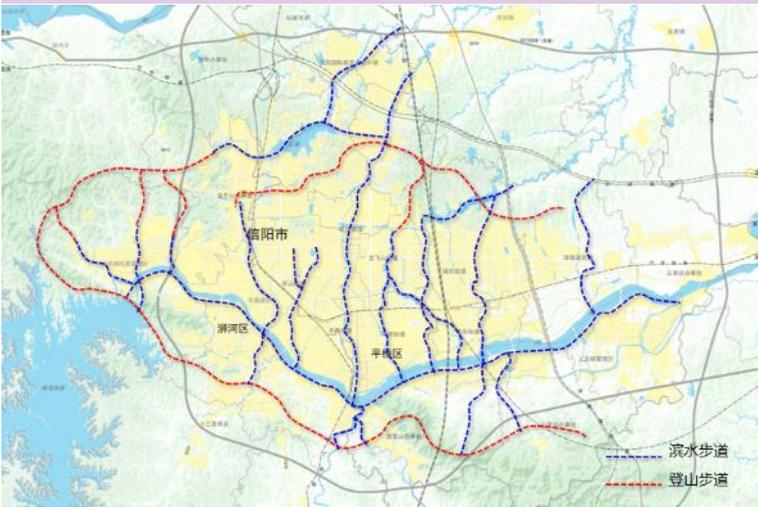
“生活圈”

在全市构建15分钟生活圈，按照平均规模约3-5平方公里，服务常住人口约3-5万人的规划，划分35个步行可达宜居社区生活单元。



“健身圈”

依托山体修建登山步道，河流修建滨水廊道，相互串联重要景点和节点，形成休闲健身慢行路线，打造“信阳步道”。



“阅读圈”

以“信阳市图书馆”为中心，“区图书分馆、城市书屋”等服务点为载体的公共图书一体化网络，打造“书香信阳”阅读圈。



美好生活看信陽

07 强化要素保障，增强安全韧性

构建安全韧性的防灾减灾体系

建设节约高效的水利基础设施

构建绿色安全的能源基础设施体系

建设智慧低碳的新型信息基础设施

建设分类循环的环卫设施





构建安全韧性的防灾减灾体系

● 优化防灾减灾设施布局，健全韧性稳固的防灾体系

提升抗震减灾能力

整治开敞空间，打通救援通道，全面提升建筑和社区防灾能力。

加强应急保障能力建设

健全应急救援系统、完善人防工程防护体系、完善避难疏散系统、保障生命线系统。

构建流域防洪体系建设

立足市域水网布局，构建“一干八支”（淮河、颍河、竹竿河、寨河、潢河、白露河、史灌河、洪汝河和颍河）防洪安全体系。

加强地质灾害防治能力建设

加强信阳市全域地质灾害调查和地质灾害监测预警系统的建设，运用遥感影像、大数据信息等技术手段，提升监测预警能力。

提升疾病预防控制能力建设

完善疾病防控预警机制，推进二三级综合医院传染病专科能力建设，加强综合医院平疫结合转换能力。

提升基层应急能力

筑牢防灾减灾救灾的人民防线

“5·12”全国防灾减灾日





建设节约高效的水利基础设施

● 供水系统



供水厂规划：3座，水源为南湾水库和出山店水库。

加压泵站：4座。

供水分区：南北2个供水分区。

输水管网：3条，出山店水厂输水管线、湖东水厂输水管线、南湖水厂输水管线。

● 再生水系统



再生水用户：热电厂冷却水、城市杂用水

再生水规模：到2035年达25万立方米/日

再生水厂：结合污水处理厂建设再生水厂3座

管网规划：构建“环+支”状的再生水管网系统。

● 污水系统



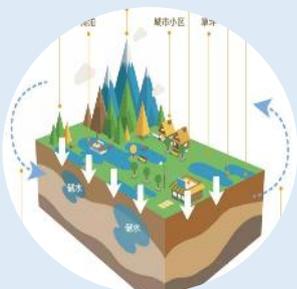
污水厂规划：3座，总规模50万吨/日。

污水分区：3个污水分区；

污水泵站：保留3座，新建4座。

污水管道：建设污水处理厂联通管道，实现污水互补。

● 排水系统



规划目标：老城改造区年径流总量控制率不低于60%，新建城区不低于70%；雨水资源化利用率不低于2.5%。

排水分区：结合地形及水系划分14个排水分区

行泄通道：以沂河为排水出口，以新申河、棉麻沟、小洋河作为排水通道。



构建绿色安全的能源基础设施体系

● 打造安全可靠的智能电网

优化电厂运行方式，加快信阳清洁高效电厂项目建设，扩容500千伏浉河变，新建500千伏金牛变。扩容、新建城区220千伏、110千伏变电站。形成以**本地电厂、区域500千伏变电站**为主要电源的电能供应系统。



● 建设多源互通的天然气输配系统

到2035年，通过争取上游西气东输一线、西气东输二线、淮滨港LNG海气入豫等气源指标，实现**市域居民天然气气化率达到85%**。



气源：西气东输一线豫南支线、淮武支线，西气东输二线南信支线”、“淮滨港LNG海气入豫”等多点气源。

场站设施：扩建现状燃气门站，沿城区主干道建设环状次高压管道。

● 发展低碳清洁的供热系统

推进华豫电厂供热机组改造，新建燃气热电厂、集中供热锅炉房、污水热源泵站，建设以热电厂为主、区域锅炉房为辅、清洁能源为补充的多热源联供的供热系统。





建设智慧低碳的新型信息基础设施

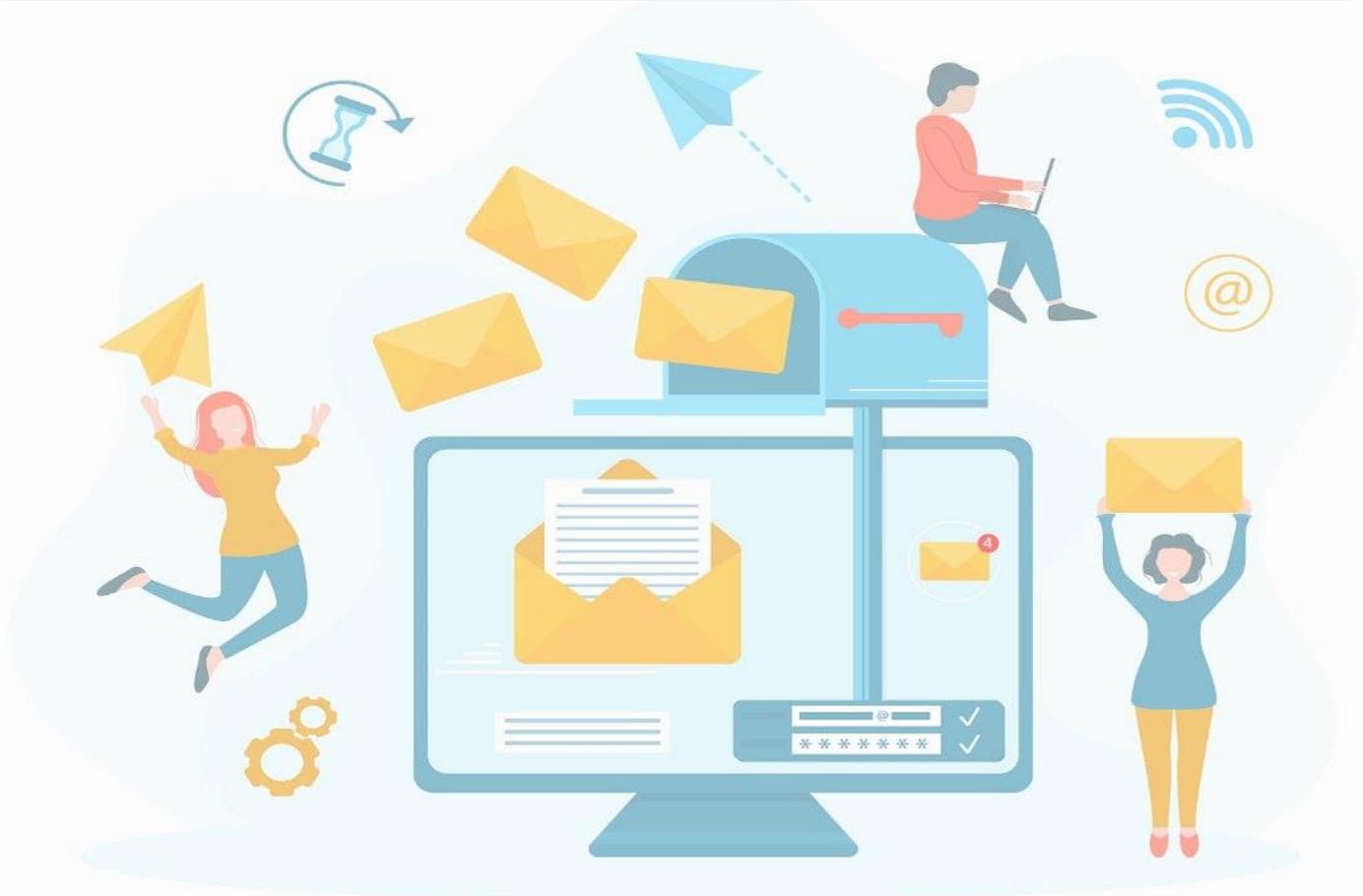
● 构建新型通信基础设施网络

- 推进**信息网络产业化改造和资源优化整合**。
- 实行**公共资源的集约化建设和管理**，提倡政府协调下有序竞争，减少和避免重复建设。
- 实现“**光网城市**”及**无线“WiFi”城市**建设，加快信息基础设施的优化升级。
- 加快**5G网络规模化部署**，前瞻性的布局6G网络技术储备，推进智慧城市、信息城市建设。



● 加强邮政基础设施建设

- 积极发展现代邮政业务，以信息技术与邮政网络的融合带动传统产业的优化升级。
- 加强邮政基础设施建设，优化网点布局，增加邮政服务网点，缩小邮政局（所）的服务半径，按照**城镇0.5-1公里1处、农村5-10公里1处**进行布局。
- 依托区位优势，加快信阳邮件处理中心暨豫南区域仓配中心项目建设。





建设分类循环的环卫设施

● 建立垃圾分类收集、转运系统

生活垃圾源头分类

全面实施生活垃圾源头分类，建立全生命周期的生活垃圾管理系统。

垃圾分类与处理高效衔接

持续推进垃圾源头减量化、资源化和无害化利用，实现垃圾分类、资源回收利用及废物处置的高效衔接。

城市生活垃圾按照零污清运

建立与分类收集相匹配的垃圾转运系统，城市生活垃圾按照零污清运原则，

农村生活垃圾处理体系全覆盖

实现垃圾转运机械化、密闭化、分类化的高效精细管理，农村基本实现生活垃圾处理体系全覆盖。

● 完善垃圾综合处理系统

- 发展**循环低碳经济**，以静脉产业园为核心，实现垃圾的有效处置和资源循环利用，促进垃圾收集处置的产业化发展。
- 加快信阳市生活垃圾**焚烧发电厂二期工程**建设。
- 建设**信阳市静脉产业园**，推进光山县、罗山县、息县、固始县静脉产业园建设，规划建设淮滨县、商城县、新县静脉产业园。



美 好生活看 信阳

08 注重规划传导，强化实施保障

完善规划编制传导体系

近期行动计划

实施规划全生命周期管理

强化规划实施政策措施





规划传导与实施保障

● 完善规划编制传导体系

以“单元规划”为纽带理顺规划纵向传导管控体系

按照全域全覆盖要求，划分全域详细规划单元，明确单元层面的核心指标和空间要素布局等传导要求，在详细规划层面落实空间用地管控要求。



以“一张图”为载体做好专项规划的横向协同

发挥国土空间总体规划对各类专项规划的指导约束作用，形成坐标一致、全域覆盖、上下贯通、动态更新、全程留痕、权威统一的国土空间规划“一张图”，并同步实施专项规划编制目录清单管理制度。





规划传导与实施保障

● 近期行动计划

- ◇ 按照阶段发展目标、“渐进式”发展理念，统筹各类专项，落实城市更新、土地整治、生态修复、基础设施、公共服务设施和防洪排涝工程等重大项目清单。
- ◇ 打造“一带三区”：沂河景观带、北湖未来人居科创新城片区、高铁CAZ片区、雷山匠谷片区。

● 实施规划全生命周期管理

- ◇ 构建“一年一体检，五年一评估”的规划反馈调整机制，强化对于用地规模和发展绩效的引导调控。
- ◇ 构建完善全市国土空间规划“一张图”实施监督信息系统。
- ◇ 建设市级国土空间规划实施监测网络，建立健全动态监测评估预警机制。

● 强化规划实施政策措施

- ◇ 按照区别对待、分类指导的原则，针对不同区域资源环境约束条件和承载状况，深化细化产业政策体系，引导产业发展方向。
- ◇ 优化财政支农结构，创新资金投入方式和运行机制，建立涉农资金统筹整合长效机制。
- ◇ 建立城市发展重大问题和重大项目规划咨询机制。坚持“开门做规划”、“众筹规划”、“务实规划”。

2035

美好生活看信阳



两个更好示范区 美好生活目的地

公示时间

2023年3月16日-4月14日

公示渠道

信阳市自然资源和规划局官网
<http://zrzyghj.xinyang.gov.cn/>

公众意见投递渠道

电话：0376—6860222
邮箱：xysgtkjghj@163.com



注：本公示读本为征求意见稿，所有数据和内容以最终批复为准，部分图片来自网络，如涉及版权问题请联系信阳市自然资源和规划局。