

潢川县新胜园区新胜社区棚户区改造项目

一、项目基本情况：

潢川县新胜园区新胜社区棚户区改造项目，建设地点位于潢川县潢光路西侧、京九大道南侧。建设总用地面积 72056.08 m²，总建筑面积 96000 m²，总投资为 42000 万元，申请专项债 32000 元，建设安置房 700 套。建设 9 栋 17 层的高层住宅。工程计划建设工期 2 年。

二、项目建设情况

该项目中标单位为信阳九龙建设工程有限责任公司、秉方工程管理有限公司。项目已于 2024 年 9 月开工建设，目前已完成：1#、7#楼基础施工完成，2#楼主体结构施工至 13 层，3#、11#楼主体结构施工至 12 层，5#、6#、10#楼主体结构施工至 10 层，8#、9#楼主体结构施工至 5 层。

下一步我单位将进一步督促施工单位加快项目建设进度，尽快形成实物工作量。同时对项目建设中遇到的难点堵点逐个分析梳理，需其他相关部门配合的及时向有关领导汇报，力争债券项目按时落地。

潢川县住房保障和房地产事务中心

2025 年 6 月 12 日

