

潢川县小东关棚户区改造项目二期

一、项目基本情况：

潢川县小东关棚户区改造项目二期，建设地点位于北至新生社区小围子，南至镇潢桥，西至环城东路，北至金珠园林。二期项目占地面积 21643.49 m²，总建筑面积 85090 m²，项目总投资 32362.18 万元，申请专项债 20000 元，安置房源 536 套，建设 4 栋 24 层的高层住宅，建设工期 2 年。

二、项目建设情况

该项目中标单位为潢川恒石市政建筑有限公司、监理单位为中鼎景宏工程管理有限公司。项目已于 2023 年 3 月开工建设，目前已完成：6#楼主体结构施工至 24 层，7#、8#、9#楼施工至正负零等。

下一步我单位将进一步督促施工单位加快项目建设进度，尽快形成实物工作量。同时对项目建设中遇到的难点堵点逐个分析梳理，需其他相关部门配合的及时向有关领导汇报，力争债券项目按时落地。

潢川县住房保障和房地产事务中心

2025 年 6 月 12 日

