

信阳市住房和城乡建设局

信阳市住房和城乡建设局 关于开展 2025 年建设工程勘察设计行业 “双随机、一公开”检查的通知

各县区住房和城乡建设局、明港镇城乡建设规划中心，各勘察设计企业和施工图审查机构：

按照《河南省住房和城乡建设厅关于印发 2025 年度“双随机、一公开”抽查计划的通知》（豫建法〔2025〕99 号）要求，结合我局工作实际，决定开展 2025 年全市建设工程勘察设计行业“双随机、一公开”检查，现就有关事项通知如下。

一、检查内容

1.注册在信阳市境内的勘察设计企业及施工图审查机构资质情况、注册人员、技术人员是否合规情况，随机抽查比例不超过 15%；

2.勘察设计市场和质量、施工图审查市场和质量（含抗震设计与审查）情况，随机抽查施工图比例不超过 5%；

3.对工程建设强制性标准监督检查，勘察、设计、施工图审查机构等有关单位和执业人员执行强制性标准情况；

4.建设工程消防设计审查情况,随机抽查项目施工图比例不超过 5%；

5.对设计单位、施工图审查机构是否严格按照法律法规和相关技术标准和河南省住建厅相关文件要求对电动自行车充电设施、建筑保温材料使用进行施工图设计和施工图审查的情况；

6.注册建筑师、勘察设计注册工程师注册及继续教育情况；

7.落实勘察设计单位项目负责人质量终身制情况；

8.对勘察设计行业需要检查的其他情况。

二、检查范围

1.2024年7月1日至2025年6月30日期间开工在建的建筑工程项目。

2.2024年7月1日至2025年6月30日期间勘察设计单位完成的建筑工程勘察设计施工图设计文件和施工图审查机构审查的建筑工程项目（含装饰装修设计项目、消防改造设计项目）。

3.公共建筑工程重点检查学校、医院、幼儿园、养老院、展览馆、商业综合体、高层办公楼；住宅工程重点检查安置房、保障性住房和高层商品房住宅。

三、检查工作安排

1.各县区（明港镇）住建主管部门对本辖区检查期内的在建工程项目和勘察设计单位和施工图审查机构完成的勘察设计项目,组织得力人员,对勘察设计质量进行拉网式排查,发现问题立即整改和处理,消除勘察设计质量安全隐患，确保工程质量与工程安全,于2025年7月30前将自查报告和《在建工程项目清单》（附件1），并将加盖公章的PDF版和word版、Excel版发我

局指定邮箱。

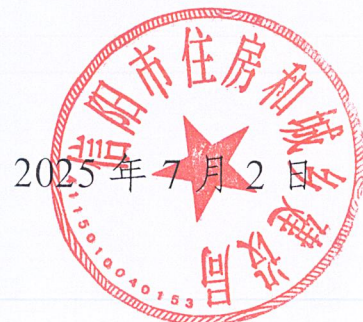
2.各勘察设计企业和施工图审查机构将检查期内完成的工程项目，对贯彻执行建设工程法律法规和强制性标准情况，勘察设计单位内部质量控制体系建设情况，施工图审查机构贯彻《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》情况、内部质量管控体系、上报不良记录和施工图审查质量情况进行自查，于2025年7月30日前将自查报告和《勘察设计单位和施工图审查机构完成的项目清单》（附件2），并将加盖公章的PDF版和word版、Excel版发我局指定邮箱。

我局将于8月-9月对各县区（明港镇）住建主管部门自查情况进行抽查，对全市勘察设计行业各单位按照“双随机、一公开”方式进行集中检查，并通报和网上公开检查结果。

通讯地址：信阳市羊山新区新五大道82号信阳市住建局设计科1915房间。联系人：叶成成，电话:0376-7639985，7639968，邮箱：zjjsjk001@163.com。

附件：1.信阳市县区在建工程项目清单

2.勘察、设计单位和施工图审查机构完成项目清单



附件 1

信阳市____县区在建工程项目清单（2024.7.1. ~ 2025.6.30.）

填报单位（县区住建局、明港镇建设规划中心填报）：

序号	建设单位及工程名称	建筑面积 (m ²)	结构 层数	勘察单位	设计单位	施工图 审查机构	施工单位	监理单位	开工时间	备注

附件 2

勘察设计单位和施工图审查机构完成项目清单（2024.7.1. ~ 2025.6.30.）

填报单位：（勘察公司、设计公司、审图机构填报）

序号	建设单位及工程名称	工程所在地县区（管理区、开发区）名称	建筑面积（㎡）	结构层数	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	备注