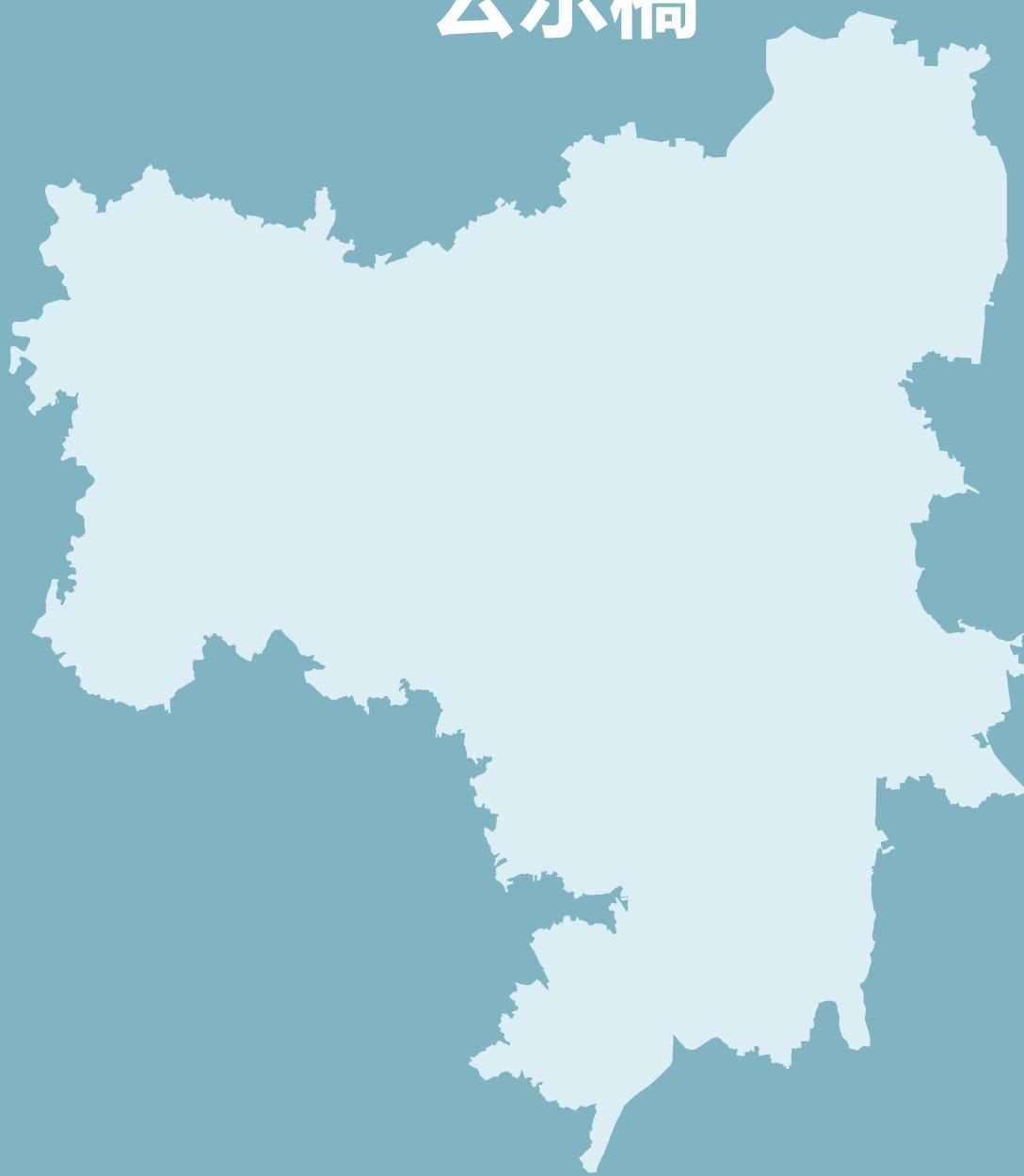


潢川县传流店乡国土空间总体规划 (2021-2035年)

公示稿



传流店乡人民政府

2025年7月

本材料数据及内容以最终批复为准

前言

《潢川县传流店乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称本《规划》）是对传流店乡乡域范围内国土空间保护开发做出的总体安排和综合部署，是指导城乡各类开发建设活动、开展国土空间资源保护利用与修复、制定空间发展政策和实施国土空间规划管理的空间蓝图，是编制详细规划的依据。《规划》是对《信阳市国土空间总体规划（2021-2035年）》、《潢川县国土空间总体规划（2021-2035年）》的落实和深化，是传流店乡向第二个百年奋斗目标进军的行动纲领和大政方针。

为顺应新时代国土空间治理要求，统筹构建全域美丽、高质高效的国土空间保护开发新格局，以实现高质量发展和高品质生活、建设美好家园为目标，以坚守资源底线为原则，编制了本《规划》。

本《规划》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神，以习近平总书记考察河南重要讲话重要指示为总纲领、总遵循、总指引。加快推动国土空间开发保护新格局的形成，形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。



概 况

经济社会发展

潢川县传流店乡水资源丰富，农业发达，盛产水稻、甲鱼，是全市十大产粮乡镇，名副其实的“鱼米之乡”。2021年传流店乡国民生产总值达90946万元。

自然地理格局

传流店乡地势南高北低，略向东北倾斜。地貌特征呈现浅山丘陵景观。白露河自南向北纵贯全境，将传流店乡分割成东西两部分，西部为垄岗，东部为白露河沿河平原。



目录

01	规划总则
02	目标定位
03	国土空间格局
04	支撑体系
05	历史文化保护
06	国土综合整治与生态修复
07	规划传导与实施

01 规划总则

指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，认真落实乡村振兴战略，抢抓新时代推动中部地区高质量发展新机遇，坚持以人民为中心，坚持一切从实际出发，系统性谋划新时代国土空间格局，实现传流店乡国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续。

规划原则

底线约束、节约集约

以人为本、注重品质

城乡融合、绿色发展

聚焦问题、分类施策

因地制宜、突出特色

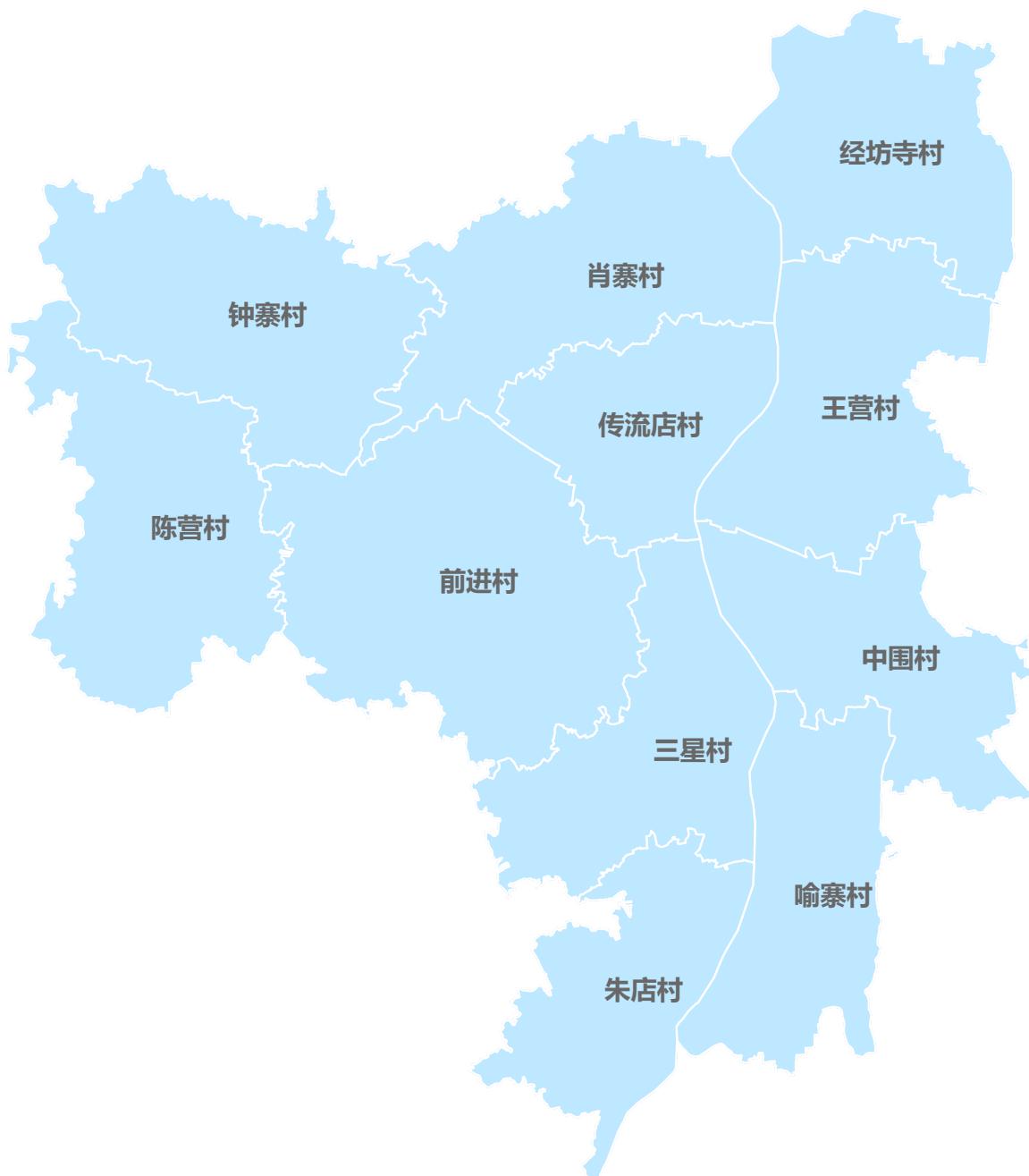
01 规划总则

规划范围

- **乡域范围：**传流店行政辖区，下辖11个行政村（传流店村、经坊寺村、王营村、中围村、喻寨村、朱店村、三星村、肖寨村、前进村、钟寨村、陈营村），乡域总面积78.31平方公里。
- **乡政府驻地范围：**集镇区四至范围为西至冯凹自然村，东至白露河，南至三星村，北至宁西铁路，总面积135.88公顷。

规划期限

为2021年至2035年，规划基期年为2020年，近期为2025年，远期为2035年，远景展望至2050年。



02目标与定位

发展定位



潢川县生态高效农业示范区
豫东南东部花木经济协同发展区

城镇职能



以规模农业种植、生态农业、水产养殖业为
主的农贸型乡镇

03国土空间格局

构建国土空间总体格局

构建“一心两轴一带两片区”的国土空间总体格局

一心

集镇服务中心

两轴

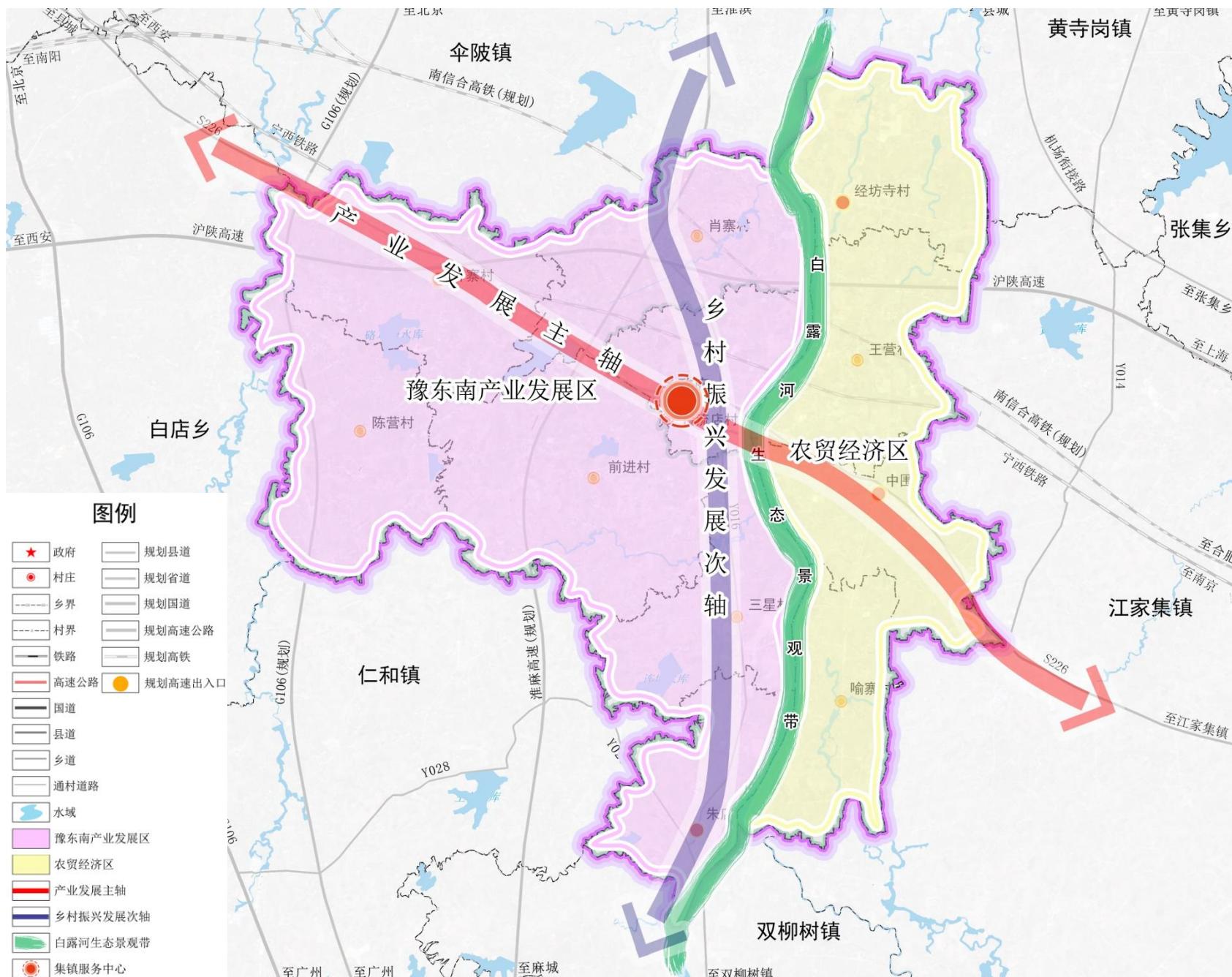
以省道S226的产业发展主轴和Y016乡道乡村振兴发展次轴

一带

白露河滨水生态旅游带

两区

豫东南产业发展区、农贸经济区



03 国土空间格局

底线管控

严格落实
三条
控制线

耕地和永久基本农田
保护红线

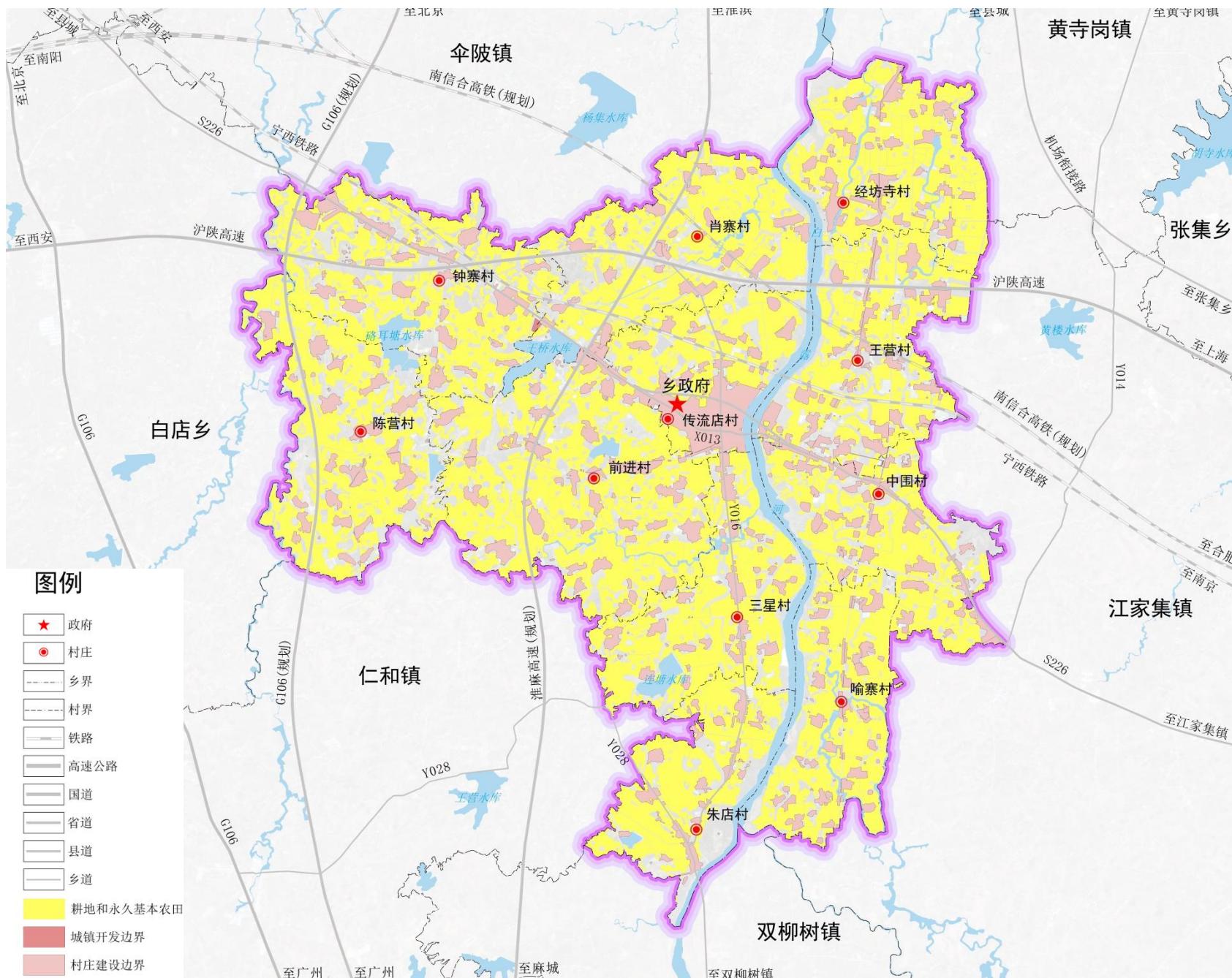
严格落实上位规划下达的耕地保护目标和永久基本农田保护目标

生态保护红线

传流店乡暂不涉及

城镇开发边界

落实上位规划确定的传流店乡城镇开发边界面积



03国土空间格局

优化农业生产格局

西部

高效农业生产区。规划期内借助交通条件好、地形以缓坡丘陵和平原为主的优势，促进农业产业化经营，大力发展规模高效的生态农业。

东部

特色生态农业生产区。规划期内充分利用田园风光、乡村文化等特色资源，积极发展特色生态养殖，继续巩固“九星黄甲”基础，拓展农业的生态涵养、休闲体验、文化传承等多种功能。



03 国土空间格局

构建生态保护格局

形成“一带、两廊、多点”的生态保护格局

一带

- 白露河生态文化旅游观光带

两廊

- 横穿乡域东西的S226生态廊道
- 纵贯南北向的Y016生态廊道

多点

- 具有重要生态服务功能的生态节点，主要包括王乔水库、连塘水库、硃耳塘水库等



03 国土空间格局

优化产业空间布局

形成“一心、一带、两轴、四区、多点”的农旅产业格局

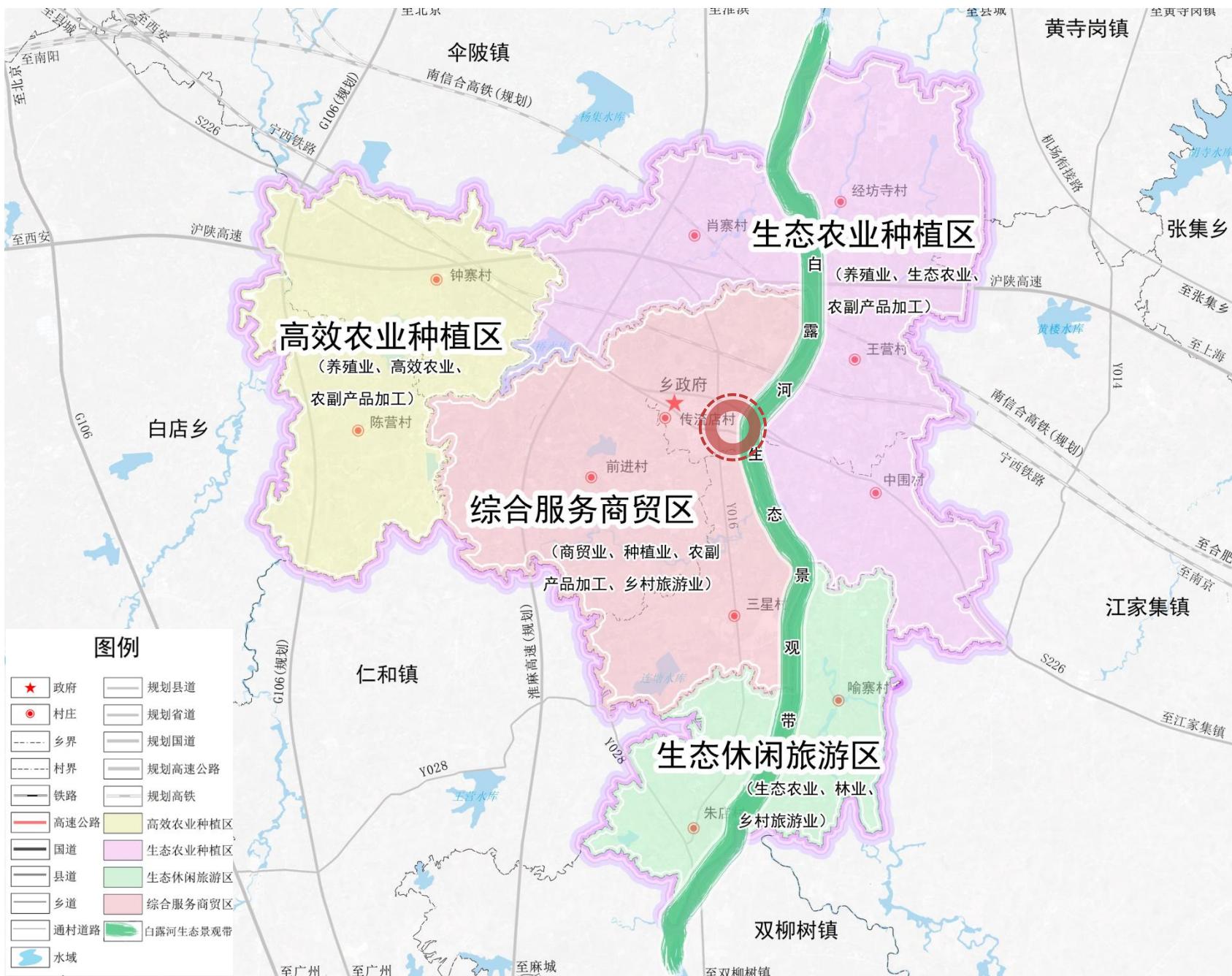
“一心”：集镇区综合服务中心。

“一带”：白露河滨河生态旅游带。

“两轴”：S226发展主轴，南北向乡村振兴发展次轴。

“四区”：生态农业种植区、高效农业种植区、综合服务商贸区、生态休闲旅游区。

“多点”：茶油基地、精品花木园、九星黄甲基地、有机稻米基地。



03国土空间格局

分类引导村庄有序发展

1个城郊融合类

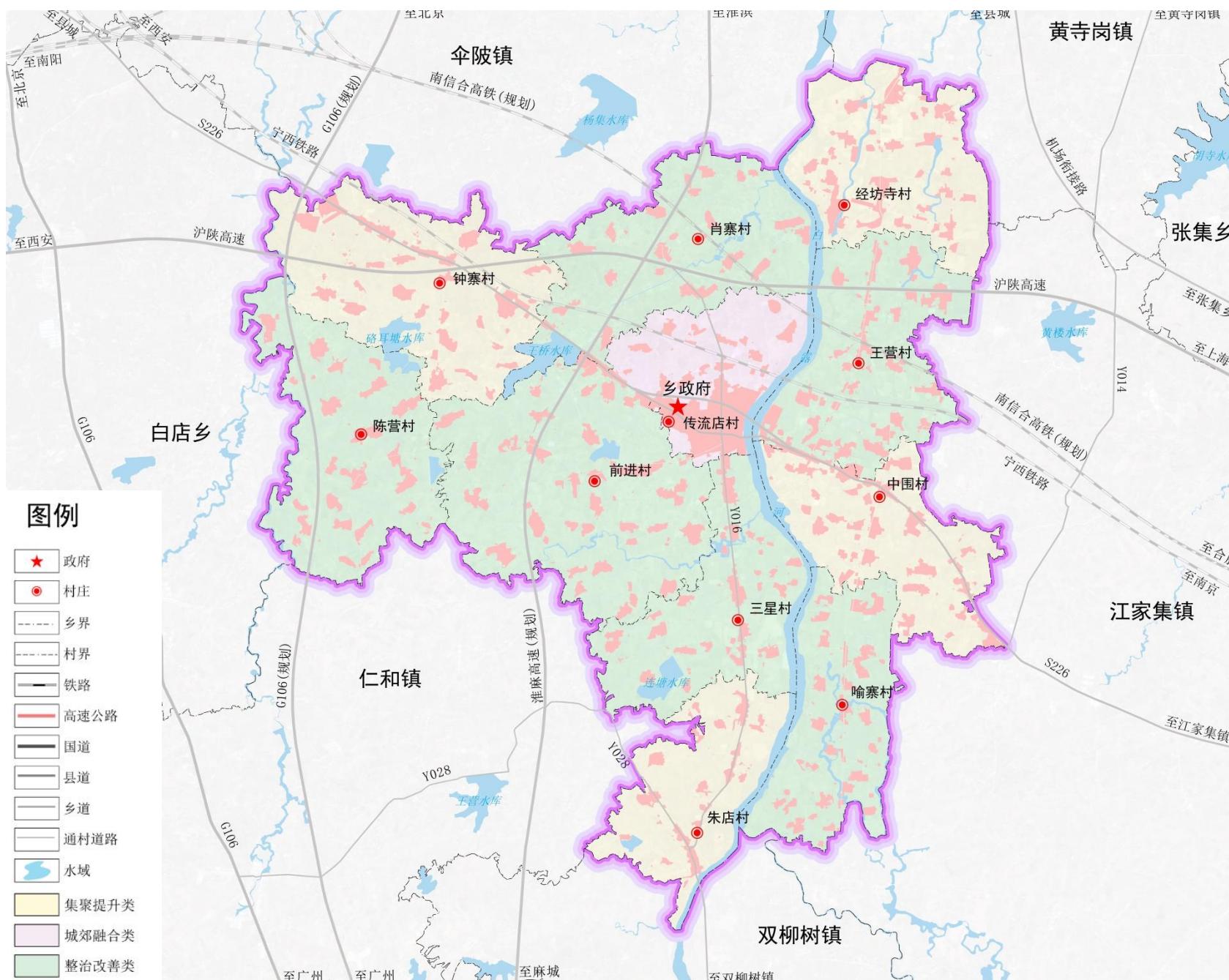
- 传流店村

4个集聚提升类

- 经坊寺村
- 钟寨村
- 朱陂店村
- 中国村

6个整治改善类

- 肖寨村
- 王营村
- 陈营村
- 前进村
- 三星村
- 喻寨村
- 经坊寺村

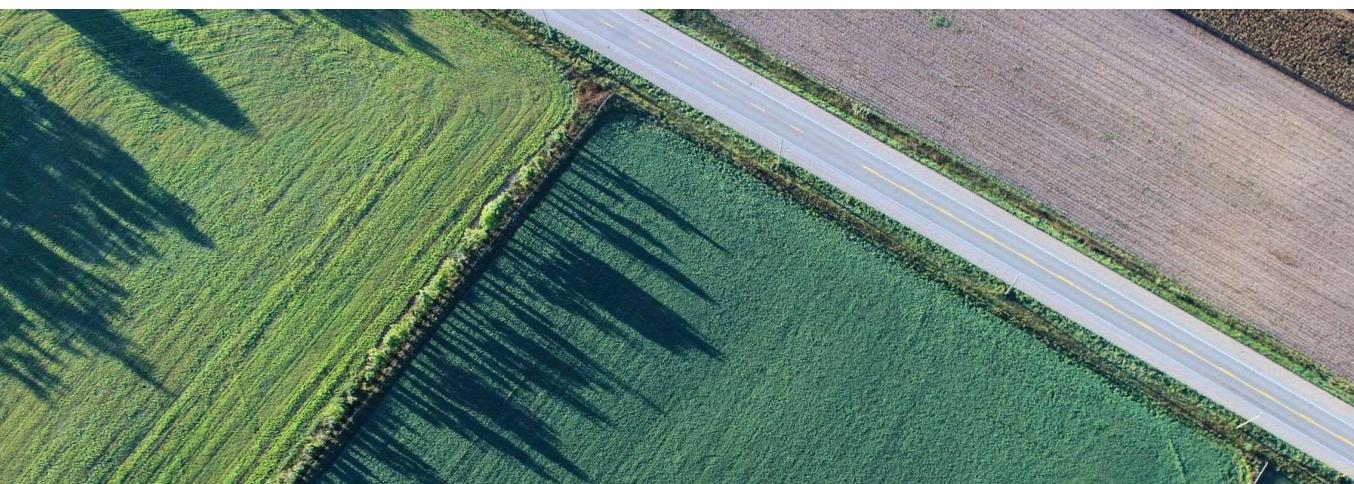


04支撑体系

强化内外
交通网络



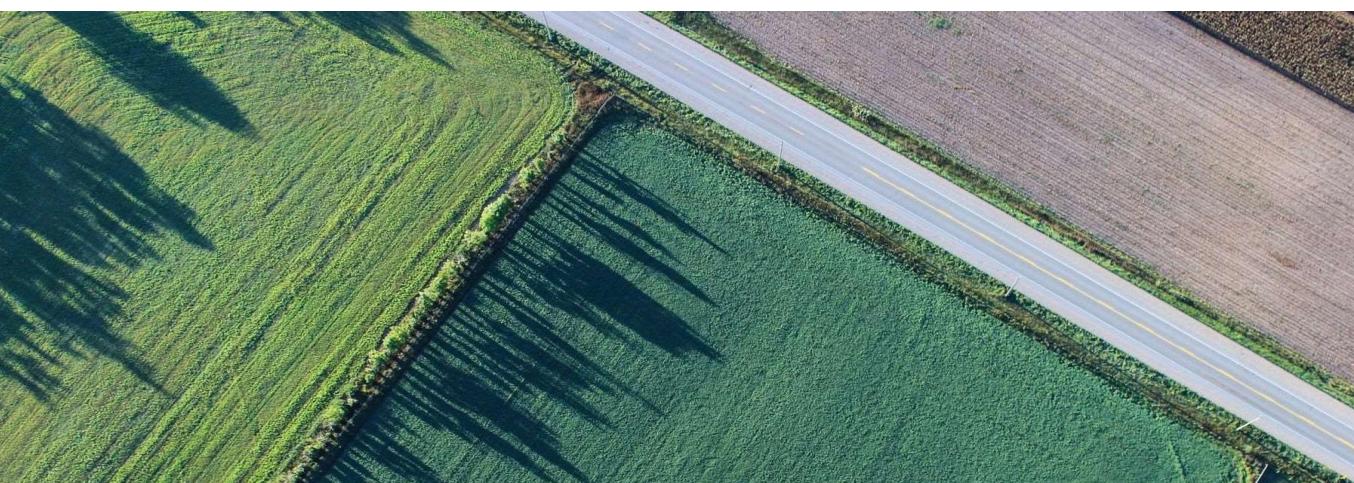
统筹布局市
政基础设施



完善公共服
务设施保障



构建安全韧
性的防灾救
灾体系



05历史文化保护

构建全要素多层次的历史文化保护体系

坚持党管农村工作

01

02

坚持农业农村优先发展

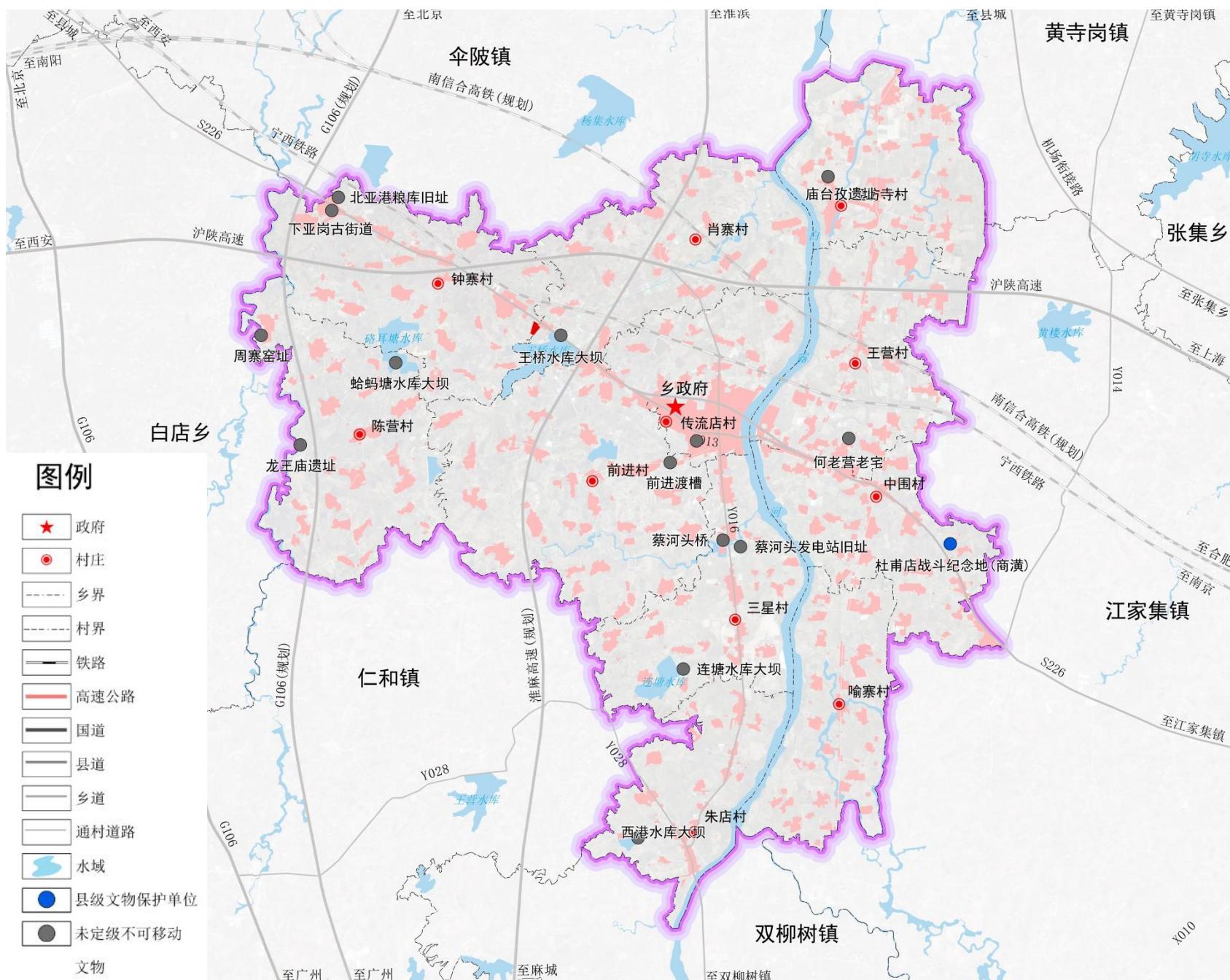
坚持城乡融合发展

03

04

坚持人与自然和谐共生

传流店乡共有历史文化资源13处，全部为登记未定级不可移动文物。



06国土综合整治与生态修复

国土综合整治

01

建设高标准
农田

2

统筹推进农
用地整治

3

宜耕后备资
源开发

4

整治农村低
效建设用地

5

实施全域土
地综合整治



生态修复

- 生态廊道修复
- 重要生境修复
- 水环境治理

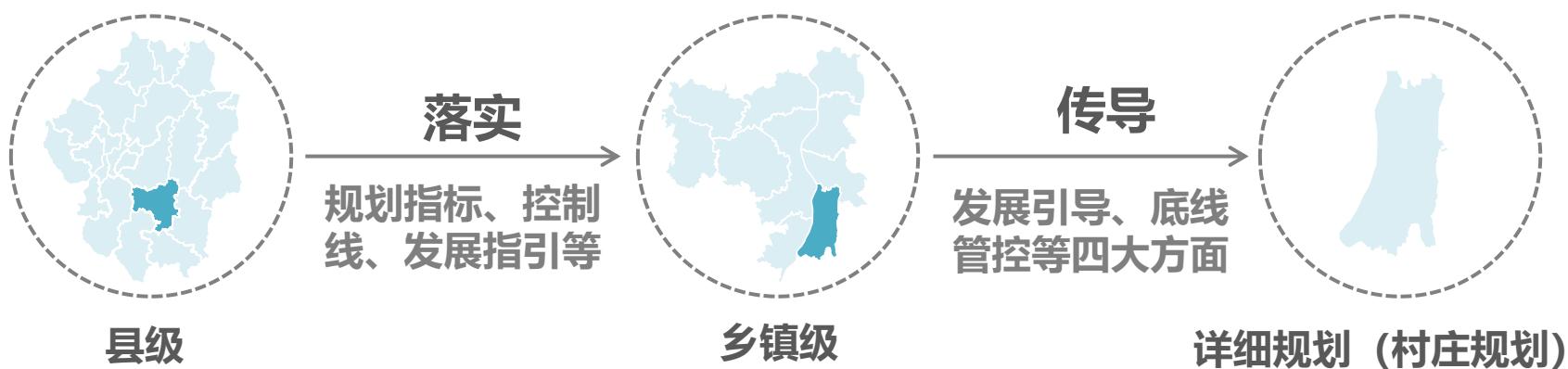


07规划传导与实施

规划传导

对详规单元（村庄规划）的传导：从**发展引导、底线管控、要素配置、风貌引导与建设管控**四个方面对村庄规划提出规划引导。

“通则式”村庄规划管理规定：适用于暂不单独编制村庄规划的村庄，对该类村庄提出**底线管控及建设管控**要求。



分期实施与行动计划

编制国土空间五年行动规划和年度实施计划。加强对国土空间规划目标任务的分解落实和实施推动，统筹土地整治、生态修复、基础设施、公共服务设施和防灾减灾等各类专项行动，落实重大项目推进要求，编制重大项目清单。

规划实施保障

