

2024年度信阳市不动产登记中心 单位决算

二〇二五年十月

目 录

第一部分 单位概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2024年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2024年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效评价情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 单位概况

一、单位职责

(一)承担市本级集体土地所有权，房屋等建筑物、构筑物所有权，森林、林木所有权，耕地、林地、草地等土地承包经营权，国有建设用地使用权，集体建设用地使用权，宅基地使用权，地役权，抵押权等各类不动产登记类型的受理、审核、登簿及其他自然资源确权工作；承担各类不动产权证书、证明发放等工作。

(二)承担市本级不动产登记电子资料的存档、管理、电子证照数据归集上传等工作；负责为自然人、企事业单位提供登记结果及相关登记资料的查询工作；按照有关规定为相关部门提供精准信息查询、查核及利用等事务性工作。

(三)承担市本级不动产登记信息基础平台建设管理运行维护、网络安全防护、信息安全容灾备份及按照有关规定向社会公开发布不动产登记信息等工作。

(四)承担市本级范围内涉及土地、房屋、林地等不动产登记的实地查勘、权籍调查工作；负责权籍调查数据和测绘数据更新、入库和管理工作。

(五)承担处理司法及行政机关有关协助执行事项、诉讼文件起草及涉法事务；协助司法机关做好对涉及不动产权的司法查询、查封、解封等工作；参与行政案件诉讼、行政复议答复等工作；负责内部文件和对外合同文本的合法性审核。

(六)承担土地测绘、测绘基准和测绘系统的基础设施建设和更新维护；协助完善自然资源和空间地理信息基础数据库工作；参与土地利用现状调查的检查验收工作。

(七)承担市本级不动产登记交易簿册等相关纸质档案资料的归集整理及调取利用等相关工作；按照有关规定提供信息查询、精准查核及利用服务。

(八)完成市委、市政府及市自然资源和规划局交办的其他任务。

二、机构设置

信阳市不动产登记中心按照部门预算编制要求，纳入信阳市不动产登记中心预算编制范围的单位共计1个，没有下属单位，按照部门预算编制要求，单独编制信阳市不动产登记中心2025年部门预算。

信阳市不动产登记中心决算为本级决算。

第二部分 2024年度单位决算表

收入支出决算总表

公开01表

单位：信阳市不动产登记中心

2024年度

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,806.65	一、一般公共服务支出	32	5.07
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	95.57
	9		九、卫生健康支出	40	58.38
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	0.00
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	1,579.61
	19		十九、住房保障支出	50	68.02
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	1,806.65	本年支出合计	58	1,806.65
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转与结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	1,806.65	总计	62	1,806.65

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入決算表

公开02表

单位：信阳市不动产登记中心

2024年度

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,806.65	1,806.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	95.57	95.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	90.69	90.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.69	90.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	4.88	4.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	4.88	4.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200104	自然资源规划及管理	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出決算表

公开03表

单位：信阳市不动产登记中心

2024年度

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	1,806.65	1,806.65	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	5.07	5.07	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	95.57	95.57	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	90.69	90.69	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	90.69	90.69	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	4.88	4.88	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	4.88	4.88	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	58.38	58.38	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00
2200104	自然资源规划及管理	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	68.02	68.02	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位：信阳市不动产登记中心

2024年度

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,806.65	一、一般公共服务支出	33	5.07	5.07	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	95.57	95.57	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	58.38	58.38	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	0.00	0.00	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	1,579.61	1,579.61	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	68.02	68.02	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1,806.65	本年支出合计	59	1,806.65	1,806.65	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	1,806.65	总计	64	1,806.65	1,806.65	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位：信阳市不动产登记中心

2024年度

单位：万元

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	1,360.97	302	商品和服务支出	427.07	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	452.32	30201	办公费	45.61	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	32.40	30202	印刷费	3.19	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	406.30	30203	咨询费	4.64	310	资本性支出	18.61
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	188.37	30205	水费	2.95	31002	办公设备购置	18.61
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	96.10	30206	电费	2.06	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	0.57	30207	邮电费	1.15	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	63.72	30208	取暖费	0.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	7.64	30211	差旅费	7.84	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	113.55	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	2.46	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	0.00	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.48	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	7.78	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	240.61	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	41.62	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	7.00	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.04			
			30299	其他商品和服务支出	59.66			
	人员经费合计	1,360.97					公用经费合计	445.68

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

单位：信阳市不动产登记中心		2024年度		单位：万元			
项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。
说明：我单位没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

单位：信阳市不动产登记中心		2024年度			单位：万元
项目		本年支出			
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	
	合计	0.00	0.00	0.00	

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
说明：我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

第三部分 2024年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024年度收、支总计均为1,806.65万元。与上年度相比，收、支总计各增加234.25万元，增长14.90%，主要原因是：人员经费增加。

二、收入决算情况说明

2024年度收入合计1,806.65万元，其中：财政拨款收入1,806.65万元，占100.00%。

三、支出决算情况说明

2024年度支出合计1,806.65万元，其中：基本支出1,806.65万元，占100.00%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024年度财政拨款收、支总计均为1,806.65万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各增加234.25万元，增长14.90%，主要原因是：人员经费增加。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出1,806.65万元，占支出合计的100.00%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加234.25万元，增长14.90%，主要原因是：人员经费增加。

（二）结构情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出1,806.65万元，主要用于以下方面：一般公共服务（类）支出5.07万元，占0.28%；社会保障和就业（类）支出95.57万元，占5.29%；卫生健康（类）支出58.38万元，占3.23%；自然资源海洋气象等（类）支出1,579.61万元，占87.43%；住房保障（类）支出68.02万元，占3.76%。（金额单位转换时，存在尾数误差。）

（三）具体情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为1,438.92万元，支出决算为1,806.65万元，完成年初预算的125.56%。其中：

1. 一般公共服务支出（类）其他一般公共服务支出（款）其他一般公共服务支出（项）。年初预算为5.07万元，支出决算为5.07万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为90.69万元，支出决算为90.69万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

3. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为4.88万元，支出决算为4.88万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为58.38万元，支出决算为58.38万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

5. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然

资源规划及管理（项）。年初预算为1579.61万元，支出决算为1,579.61万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

6. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为68.02万元，支出决算为68.02万元，完成年初预算的100%。决算数与年初预算数持平，不存在差异。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出1,806.65万元，其中：人员经费1,360.97万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金；公用经费445.68万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

我单位2024年度没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

我单位2024年度没有国有资本经营收入，也没有使用国有资本经营安排的支出。

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算总体情况说明。

2024年度一般公共预算财政拨款“三公”经费财政拨款支出预算为0.48万元，支出决算为0.48万元，完成预算的100.00%。

（二）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算具体情况说明。

2024年度一般公共预算财政拨款“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0.00万元，占0.00%；公务用车购置及运行维护费支出决算0.00万元，占0.00%；公务接待费支出决算0.48万元，完成预算的100.00%，占100.00%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。全年因公出国（境）团组0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。其中：

公务用车购置支出 0.00万元，购置车辆0台。

公务用车运行维护支出 0.00万元。2024年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为0辆。

3. 公务接待费 预算数为0.48万元，支出决算数为0.48万元，完成预算的100.00%。其中：

外宾接待支出 0.00万元。2024年共接待国（境）外来访团组0个、来访外宾0人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0.48万元，主要用于日常公务接待。2024年共接待国内来访团组17个、来宾69人次（不包括陪同人员）。

十、机关运行经费支出情况说明

我单位不是行政机关，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

2024年度政府采购支出总额0.00万元，其中：政府采购货物支出0.00万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。授予中小企业合同金额0.00万元，占政府采购支出总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%。

十二、国有资产占用情况说明

2024年期末，我单位共有车辆0辆，其中：省级领导干部用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车0辆、其他用车0辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十三、预算绩效评价情况说明

（一）绩效评价工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，我单位纳入预算绩效管理的支出总额为1806.55万元，其中：基本支出1254.67万元，项目支出551.88万元，并按照“谁用款、谁评价”的原则，对2024年度预算项目支出进行全面自评，涵盖项目4个，涉及预算资金551.88万元，占部门预算项目支出总额的100%。其中：涉及一般公共预算项目4个，资金551.88万元。

（二）项目绩效自评结果。

我单位对2024年度预算项目支出进行全面自评，涵盖项目4个，涉及预算资金551.88万元，占单位预算项目支出总额的100%，实现绩效自评“100%”。在4个项目支出绩效自评中，其中：4个项目自评等级为优。

我单位项目绩效自评情况，根据年初设定的绩效目标，信阳市不动产登记中心项目绩效自评得分为99.95分。项目全年预算数为551.88万元，执行数为551.88万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况较好，资金使用比较规范。

从上述自评情况看，项目支出绩效管理有了进一步提升，项目有序开展，执行和完成情况较好，资金使用比较规范。后附“2024年度部分预算项目单位自评汇总表”（详见第五部分附件）。

（三）单位绩效评价结果。

财政评价未选取我单位项目开展重点绩效评价。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十六、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十七、一般公共预算财政拨款“三公”经费：纳入同级财政一般公共预算管理“三公”经费，指单位使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附 件

财政项目支出绩效自评报告

项目名称：安罗高速项目费用

项目单位：信阳市不动产登记中心

主管部门：自然资源和生态环境科

2025 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

信阳市自然资源和规划局二级机构及内部科室承担的工作任务，这些工作包括：中心城区地下管网普查和管线信息化管理系统、地价体系建设工作、年度国土变更调查等项目。

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	0.00	71.88	71.88	100.0%
政府预算资金	0.00	71.88	71.88	100.0%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	科学	
拨付合规性	合规	
使用规范性	规范	
预算绩效管理情况	严格按照预算绩效管理制度执行	

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

保质保量，按时完成安罗高速勘测定界工作。

2.项目年度绩效目标完成情况

已全部完成 51.44 公里的勘测定界工作

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：安罗高速项目费用绩效自我评价结果为：总得分 100 分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

经济满意度；社会满意度；生态环境满意度；按量完成；保质保量；按时完成；促进经济可持续发展；提升经济；环境指标；群众满意度；

2.没有完成绩效目标的指标

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

2.对预算安排及执行情况的建议

1、明确项目目标和需求。2、制定详细的计划和预算。3、优化项目执行过程。

3.对资金管理的建议

1. 完善专项资金有效管理机制。2、严格按照预算法和专项资金管理办法执行。3、加强会计人员培训，规范会计核算，提高专项资金管理水平

4.对项目管理的建议

1. 提高认识，加强责任落实，明确部门分工。2、细化预算绩效管理实施政策。3、加强绩效项目事前管理，提升预算绩效管理水平

5.其他建议

附表 1 自我评价评分表

自我评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
成本指标	经济成本指标	经济满意度	=100%	100%	3	3	
	社会成本指标	社会满意度	=100%	100%	3	3	
	生态环境成本指标	生态环境满意度	=100%	100%	4	4	
产出指标	数量指标	按量完成	=51.44公里	51.44公里	10	10	
	质量指标	保质保量	正常	100%	10	10	
	时效指标	按时完成	=51.44公里	51.44公里	10	10	
效益指标	经济效益指标	促进经济可持续发展	促进	100%	10	10	
	社会效益指标	提升经济	=100%	100%	5	5	
	生态效益指标	环境指标	改善	100%	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	=100%	100%	5	5	

财政项目支出绩效自评报告

项目名称：不动产登记信息管理基础平台运行维护、营商环境保障工作经费

项目单位：信阳市不动产登记中心

主管部门：自然资源和生态环境科

2025 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

建议长效管理和技术保障机制，确保国省、市、县四级不动产登记信息的互联互通，满足相关单位间的信息共享。

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	0.00	100.00	100.00	100.0%
政府预算资金	0.00	100.00	100.00	100.0%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	科学	
拨付合规性	合规	
使用规范性	规范	
预算绩效管理情况	合理使用	

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

建议长效管理和技术保障机制，确保国省、市、县四级不动产登记信息的互联互通，满足相关单位间的信息共享。

2.项目年度绩效目标完成情况

全面完成工作，确保了国省、市、县四级不动产登记信息的互联互通，满足了相关单位间的信息共享。

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：不动产登记信息管理基础平台运行维护、营商环境保障工作经费绩效自我评价结果为：总得分100分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

预算执行率；社会满意度；保护环境；设备数量；设备正常运行；全年；节省公共资源；方便群众办事；促进生态良好发展；群众满意度；

2.没有完成绩效目标的指标

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩

效评价的管理功能有待拓展

2.对预算安排及执行情况的建议

1、明确项目目标 and 需求。2、制定详细的计划和预算。3、优化项目执行过程。

3.对资金管理的建议

1. 完善专项资金有效管理机制。2、严格按照预算法和专项资金管理办法执行。3、加强会计人员培训，规范会计核算，提高专项资金管理水平

4.对项目管理的建议

1. 提高认识，加强责任落实，明确部门分工。2、细化预算绩效管理实施政策。3、加强绩效项目事前管理，提升预算绩效管理水平

5.其他建议

附表 1 自我评价评分表

自我评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	3	3	
	社会成本指标	社会满意度	≥100%	100%	4	4	
	生态环境成本指标	保护环境	≥100%	100%	3	3	
产出指标	数量指标	设备数量	≥16台	16台	10	10	
	质量指标	设备正常运行	正常	100%	10	10	
	时效指标	全年	≤365天	360天	10	10	
效益指标	经济效益指标	节省公共资源	节省	100%	10	10	
	社会效益指标	方便群众办事	方便	100%	10	10	
	生态效益指标	促进生态良好发展	环保	100%	5	5	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥90%	95%	5	5	

财政项目支出绩效自评报告

项目名称：不动产登记中心不动产登记信息管理基础平台运行维护经费

项目单位：信阳市不动产登记中心

主管部门：自然资源和生态环境科

2025 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

建立健全长效管理和技术保障机制，确保国省、市、县四级不动产登记信息的互通互联，满足相关单位间的信息共享，优化不动产登记，最大限度方便群众。

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	0.00	200.00	200.00	100.0%
政府预算资金	0.00	200.00	200.00	100.0%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	科学	
拨付合规性	合规	
使用规范性	规范	
预算绩效管理情况	严格按照预算绩效管理制度执行	

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

建立健全长效管理和技术保障机制，确保国省、市、县四级不动产登记信息的互通互联，满足相关单位间的信息共享，优化不动产登记，最大限度方便群众。

2.项目年度绩效目标完成情况

严格按照预算绩效管理制度执行

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：不动产登记中心不动产登记信息管理基础平台运行维护经费绩效自我评价结果为：总得分 100 分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

预算执行率；社会满意度；保护环境；平台数量；平台运行正常；按时完工率；促进经济可持续发展；方便群众办事；环境质量；群众满意度；

2.没有完成绩效目标的指标

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

2.对预算安排及执行情况的建议

1、明确项目目标 and 需求。2、制定详细的计划和预算。3、优化项目执行过程。

3.对资金管理的建议

1. 完善专项资金有效管理机制。2、严格按照预算法和专项资金管理办法执行。3、加强会计人员培训，规范会计核算，提高专项资金管理水平

4.对项目管理的建议

1. 提高认识，加强责任落实，明确部门分工。2、细化预算绩效管理实施政策。3、加强绩效项目事前管理，提升预算绩效管理水平

5.其他建议

附表 1 自评价评分表

自评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
成本指标	经济成本指标	预算执行率	≥100%	100%	3	3	
	社会成本指标	社会满意度	≥100%	100%	4	4	
	生态环境成本指标	保护环境	≥100%	100%	3	3	
产出指标	数量指标	平台数量	=1 个	1 个	1 0	1 0	
	质量指标	平台运行正常	正常	100%	1 0	1 0	
	时效指标	按时完工率	按时	100%	1 0	1 0	
效益指标	经济效益指标	促进经济可持续发展	促进	100%	1 0	1 0	
	社会效益指标	方便群众办事	方便	100%	1 0	1 0	
	生态效益指标	环境质量	改善	100%	5	5	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥90%	95%	5	5	

财政项目支出绩效自评报告

项目名称：信阳市不动产登记中心专项经费

项目单位：信阳市不动产登记中心

主管部门：河南省信阳市自然资源和规划局

2025 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

信阳市不动产登记中心市本级存量房产补充权籍测绘专项工作经费

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额：	180.00	180.00	170.77	94.87%
政府预算资金	180.00	180.00	170.77	94.87%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	科学	
拨付合规性	合规	
使用规范性	规范	
预算绩效管理情况	严格按照预算绩效管理制度执	

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

为规范不动产权籍调查工作，切实保障不动产登记平稳高效运行。

2.项目年度绩效目标完成情况

全面完成市委市政府下达的工作目标

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：信阳市不动产登记中心专项经费绩效自我评价结果为：总得分 95 分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

权籍测量、调查；提供准确的基础数据；1 年；完成约 41 平方公里权籍调查；相关部门满意度；

2.没有完成绩效目标的指标

单位成本；

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

1、预算绩效管理的重要性认识不足。2、预算绩效评价的技术能力有待提升。3、预算绩效评价的管理功能有待拓展

2.对预算安排及执行情况的建议

1、明确项目目标和需求。2、制定详细的计划和预算。3、优化项目执行过程。

3.对资金管理的建议

1. 完善专项资金有效管理机制。2、严格按照预算法和专项资金管理办法执行。3、加强会计人员培训，规范会计核算，提高专项资金管理水平

4.对项目管理的建议

1. 提高认识，加强责任落实，明确部门分工。2、细化预算绩效管理实施政策。3、加强绩效项目事前管理，提升预算绩效管理水平

5.其他建议

附表 1 自我评价评分表

自我评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
成本指标	经济成本指标	单位成本	≥310 万元	170.7 7 万元	1 0	5 .51	年初预算为 180 万，实际拨付为 170.77 万
产出指标	数量指标	户籍测量、调查	≥41 平方公里	41 平 方公里	1 0	1 0	
	质量指标	提供准确的基础数据	≥100 %	100%	1 0	1 0	
	时效指标	1 年	≥1 年	1 年	1 0	1 0	
效益指标	社会效益指标	完成约 41 平方公里户籍调查	≥100 %	100%	2 5	2 5	
满意度指标	服务对象满意度指标	相关部门满意度	≥100%	100%	5	5	
