

淮滨县期思镇（含兔子湖水库管理区）国土空间总体规划（2021—2035 年）

批后公告

《淮滨县期思镇（含兔子湖水库管理区）国土空间总体规划（2021—2035 年）》（以下简称《规划》）于 2025 年 11 月 29 日获信阳市人民政府批复（批复文号：信政文〔2025〕84 号）。现根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18 号）、《河南省乡镇国土空间总体规划编制导则（修订）》的有关规定，现对《规划》成果进行批后公告，将有关情况公布如下：

一、规划范围与期限

1. 规划范围

区域规划范围为期思镇与兔子湖水库管理区行政辖区，其中，期思镇包括 16 个行政村；兔子湖水库管理区辖区内无行政村。

期思镇镇政府驻地规划范围：北至期思河故道；西至高庄村一组；南至蒋国故城遗址城壕北侧，东至唐营村小圩组。

兔子湖水库管理区无功能结构完善的生活生产区、建设用地功能结构简单，管理机构所在地不再编制驻地范围规划。

2. 规划期限

规划期限为 2021 年至 2035 年。基期年为 2020 年，近期年为 2025 年，目标年为 2035 年。

二、发展定位与目标

1. 发展定位

期思镇是淮滨县域中心镇、县域南部片区中心、以旅游服务和特色种植为主的“三美”小城镇。

兔子湖水库管理区是淮滨县生态绿心。

2. 总体发展目标

到 2025 年，期思镇产业结构不断优化升级，公共服务全面提升，公用设施基本完备，人居环境有效改善，期思镇绿色发展、体系完善的国土空间格局初步形成，旅游业初现效益。

到 2035 年，期思镇绿色高质量、富有竞争力的魅力国土空间格局基本形成，建成人文美、物产美、生态美的现代新城镇。白露河生态保护修复进一步加强，生态体系更加稳定；资源节约集约利用效率显著提升，空间结构优化与品质大幅提升，基本形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间林茂水秀、安全和谐、富有竞争力和可持续发展的国土空间格局，国土空间治理体系和治理能力大幅提升。

兔子湖水库管理区总体发展目标为生态系统持续向好。

三、底线约束

1. 耕地和永久基本农田

规划严格落实《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035 年）》下达的耕地保护目标。期思镇耕地保护目标不低于

5429.90 公顷，永久基本农田保护面积不低于 5142.07 公顷。上级规划未对兔子湖水库管理区下达耕地保护目标和永久基本农田保护任务。

2. 生态保护红线

规划严格落实《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035 年）》下达的生态保护红线面积。期思镇生态保护红线规模为 782.70 公顷，兔子湖水库管理区生态保护红线规模为 382.15 公顷。

3. 城镇开发边界

规划严格落实《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035 年）》下达的城镇开发边界规模。期思镇城镇开发边界规模为 69.53 公顷，兔子湖水库管理区内无城镇开发边界。

4. 洪涝风险控制线

规划严格落实《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035 年）》确定的洪涝风险控制线。洪涝风险控制区总面积 569.33 公顷，全部位于期思镇境内白露河河道管理范围内，兔子湖水库管理区不涉及洪涝风险控制线。

5. 历史文化保护线

落实《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035 年）》确定的历史文化保护线。期思镇包括蒋国故城遗址与期思台地遗址保护线，兔子湖水库管理区内不涉及历史文化保护线。

6. 村庄建设边界

规划结合省市相关部门下发的农转用、增减挂钩、乡村意见等进一步优化调整村庄建设边界，优化调整后期思镇村庄建设边界 1035.93 公顷，兔子湖水库管理区划定村庄建设边界 0.73 公顷。

四、国土空间总体格局

构建“一区、四轴、一心、多点、三带”的空间结构。

一区是指以优质耕地为主的淮南生态农业种植区。

四轴指由县道 X001、省道 S336、县道 X020 和旅游示范路形成的城乡发展轴。

一心指期思镇镇政府驻地，是镇域内政治、经济、文化中心，是镇域核心发展区。

多点指兔子湖水库与方家湖水库生态景观节点，曹圩村数字农业示范点，曹圩、高庄畜禽养殖，五一村康养产业等。

三带指期思河和期思故道两条生态水脉和白露河生态带。

五、产业布局规划

构建“两区、一带、一心、多点”的现代产业格局。

采用现代数字农业技术，期思镇实现芡实全域种植，是芡实特色农业区，兔子湖水库管理区是生态旅游区；在曹圩村、五一村、洪香铺村布局乡村产业发展带；打造镇政府驻地文旅中心，包括实景演绎展现“孙叔敖故乡”、“蒋国古城”两幅历史画卷，创建古镇大集、特色商业街、餐饮街等提供

游、购、娱综合服务；支持集数字农业现代农业示范点、养殖和渔网编织为一体的曹圩村，乡村旅游村洪香铺，养殖村高庄村，渔网编织村唐营村，芡实产业旅游村祁营村等村乡村产业的发展，方家湖鸟类观测是重要的自然景观旅游资源。

六、村庄布局

1. 村庄分类

根据《淮滨县国土空间总体规划（2021-2035年）》，同时结合期思镇（含兔子湖水库管理区）各村的发展现状、区位条件、资源禀赋等，规划将期思镇（含兔子湖水库管理区）村庄划分为集聚提升类村庄、城郊融合类村庄、特色保护类村庄和整治改善类村庄4种不同类型。

城郊融合类村庄（2个）：期思村和高庄村；

集聚提升类村庄（9个）：丁营村、曹圩村、陈楼村、洪香铺村、五一村、洪楼村、王营村、新安村和染坊村；

特色保护类村庄（1个）：唐营村；

整治改善类村庄（4个）：祁营村、陈洼村、东寨村和任圩村。

2. 生活圈构建

从居民的生活需求与活动范围考虑，对基础设施和公共服务设施实施分级配置，以不同生活圈的服务半径、服务规模为依据，统筹基础设施和公共服务设施配置，促进服务设施利用集约化，实现公共服务全覆盖。

城镇生活圈：以镇政府驻地为中心，将距离镇政府驻地较近的村庄纳入城镇生活圈，引导城镇基础设施和公共服务设施向乡村延伸和覆盖。

乡村生活圈：注重相邻居民点基础和公共服务设施共建共享及各类设施的复合利用，提高资源利用水平，促进土地节约集约。

七、支撑保障体系

1. 道路交通规划

落实上位规划确定的县乡公路的提升，提升县道 X001、串联染坊、高庄和洪楼村的乡村公路提升为县道 X005、乡道 Y017 提升为县道 X020，原县道 X004 提升改造为 X007。省道 S336 线固淮交界至张庄段改建后从期思镇南部穿过。打造淮滨县张庄乡徐营村至期思镇兔子湖景区旅游示范路项目。

落实淮滨县以城市公交枢纽总站为核心、乡镇综合服务站、集聚提升类村庄停靠点为分支的城乡客运体系规划，在县道 X007 与 X020 交叉口建乡镇综合服务站，在期思镇镇政府驻地建公共交通接驳站，镇域主要公路沿线各村设公交停靠站。

结合公共停车场、机关团体等用地适量增加电动汽车充电设施，满足电动车充电需求。

2. 公用设施规划

结合上位规划和相关专项规划落实供水、排水、电力、

通信、邮政、燃气、环卫等专项内容。

3. 公共服务设施规划

按照社区生活圈规划技术指南标准配套乡镇级各类服务设施，满足居民多样化公共服务需求。完善教育医疗、文化体育、商业商务、社会福利设施等，提升镇政府驻地公共设施服务水平。

依据不同的村庄类型，从居民的生活需求与活动范围考虑，以不同生活圈的服务半径、服务规模为依据，统筹配置村庄行政管理、文体教育、医疗卫生、社会福利和商业服务业等公共服务设施，促进服务设施利用集约化。配置满足居民就近使用需求的服务要素，同时注重相邻村庄之间服务要素的错位配置和共享使用。

4. 综合防灾减灾体系

坚持“预防为主”，防御与救助相结合的原则，整合各类防灾资源，形成全域协调统一的综合防灾减灾体系，明确防洪排涝、抗震、消防与人防等防灾设施标准与措施，提高整体防灾减灾能力。

八、镇政府驻地规划

1. 绿地与开敞空间

在镇政府驻地东部、东南部新增两座公园绿地；将城墙展示空间绿地与期思河滨水空间引入镇政府开敞空间体系，拓展镇政府开敞空间格局。

2. 道路交通

镇政府驻地内部以人行为主，对道路两侧空间进行管控，形成适宜的旅游步行道路网络。旅游服务型街道两侧临街建筑后退道路用地至少 3 米，有条件的后退 5 米，以保障舒适的旅游步行空间。

镇政府驻地内采用“主要道路、次要道路、支路”的道路体系。主要道路红线宽度分为 18 米、12 米和 10 米，次要道路红线宽度 10 米和 8 米，支路红线宽度 8 米。

九、规划实施保障

建立多规合一的国土空间规划体系和监督实施机制，强化规划严肃性。

建立定期评估机制，对规划成果实施状况进行动态评估、监测和预警。

完善国土空间规划的公众参与机制，建立全过程的公众参与制度和专家咨询制度，充分调动民众参与规划管理决策的积极性。

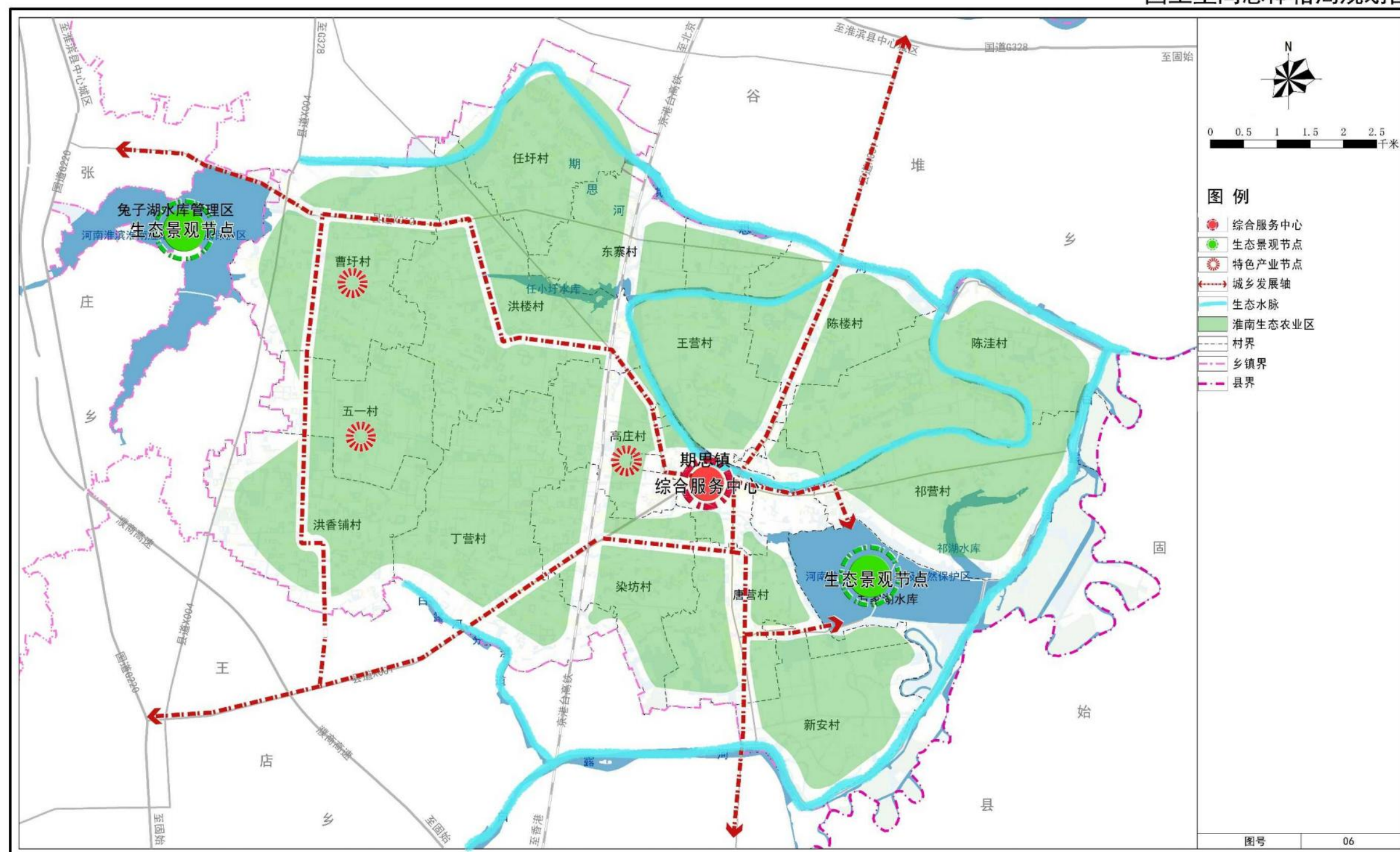
十、附图

1. 国土空间总体格局规划图
2. 国土空间控制线规划图
3. 农业空间规划图
4. 村庄布点规划图
5. 综合交通规划图

6. 基础设施规划图
7. 国土空间规划分区图
8. 镇政府驻地绿地系统和开敞空间规划图
9. 镇政府驻地道路交通规划图

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划(2021-2035年)

国土空间总体格局规划图

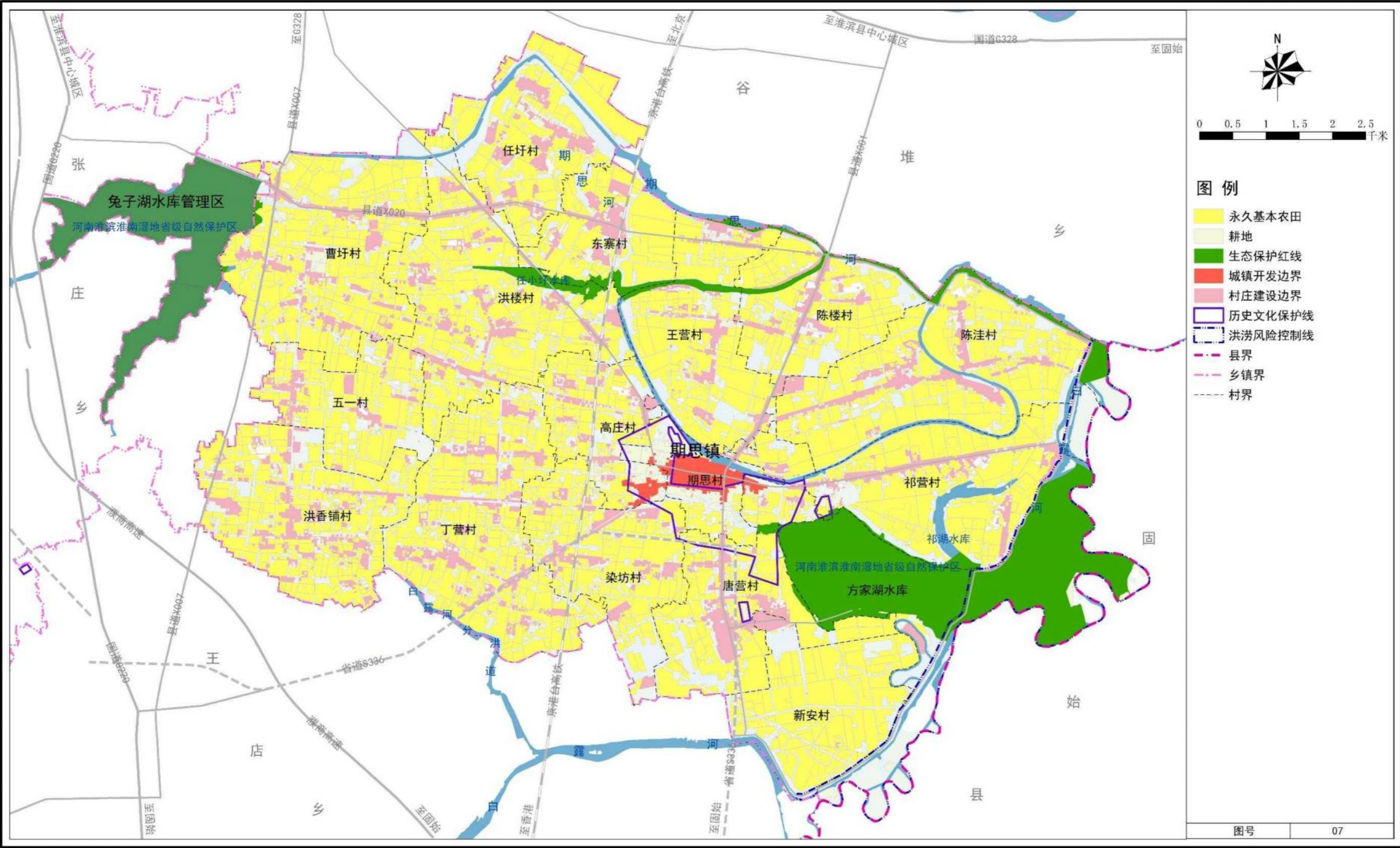


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间控制线规划图

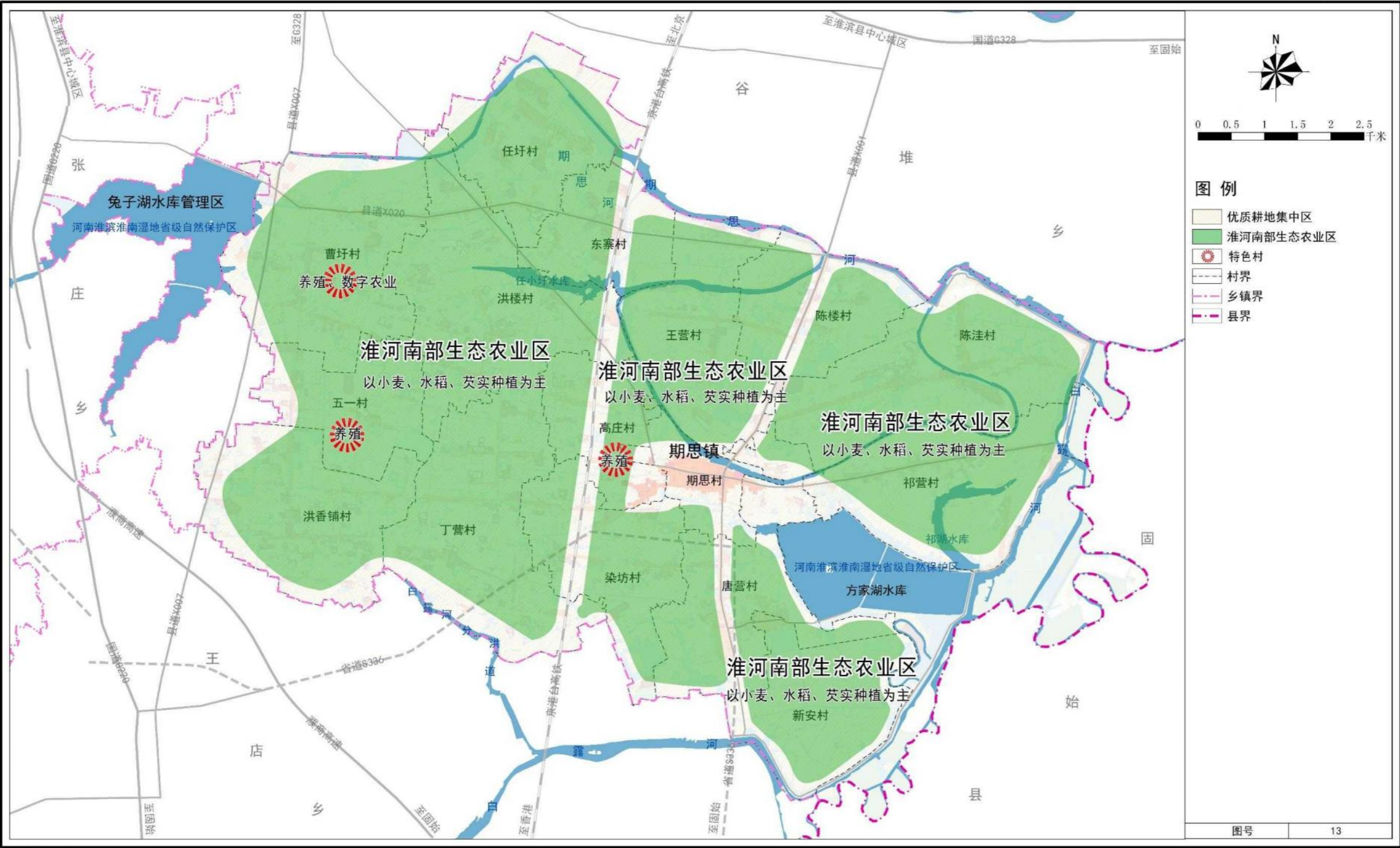


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

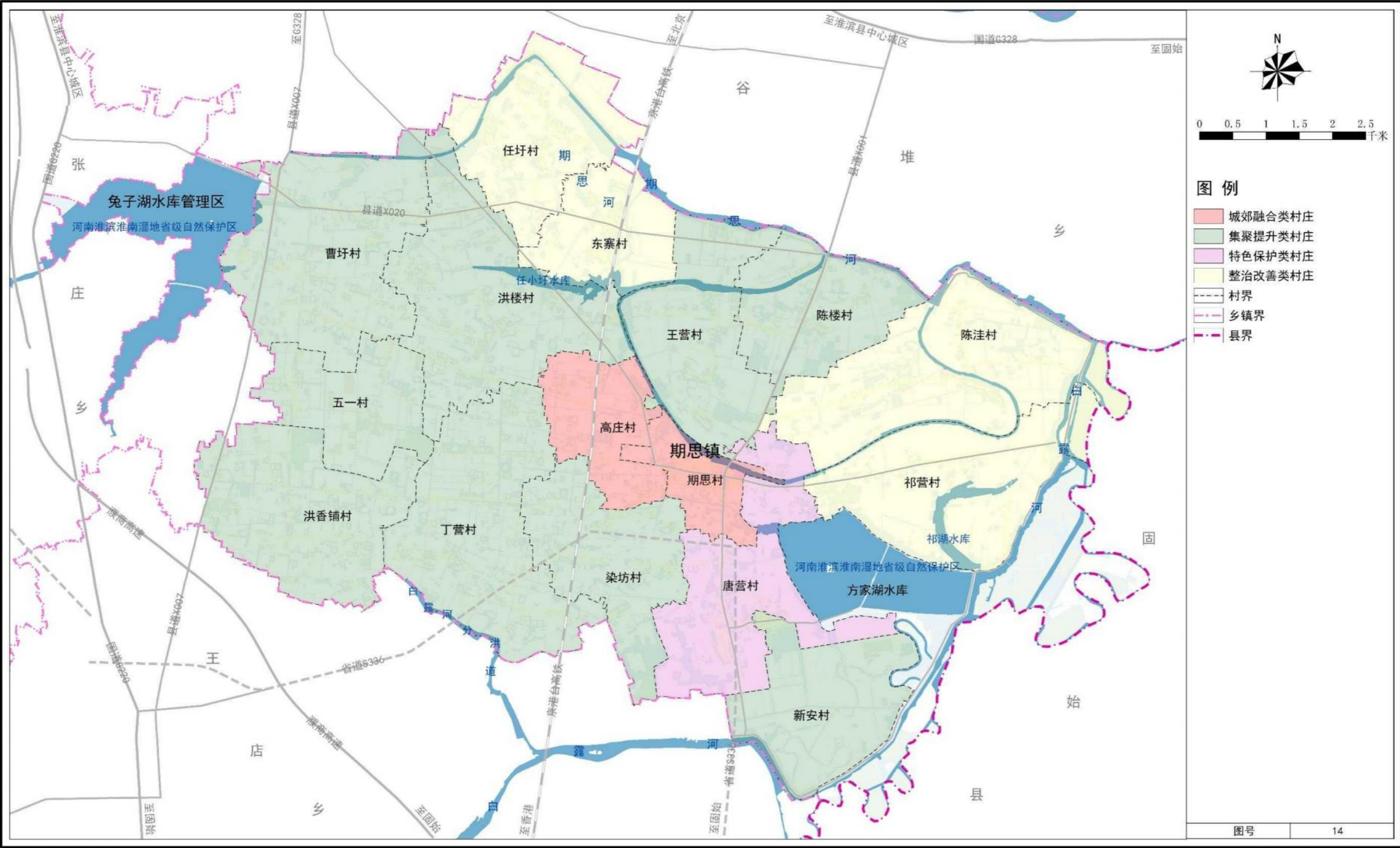
淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

农业空间规划图



淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

村庄布点规划图

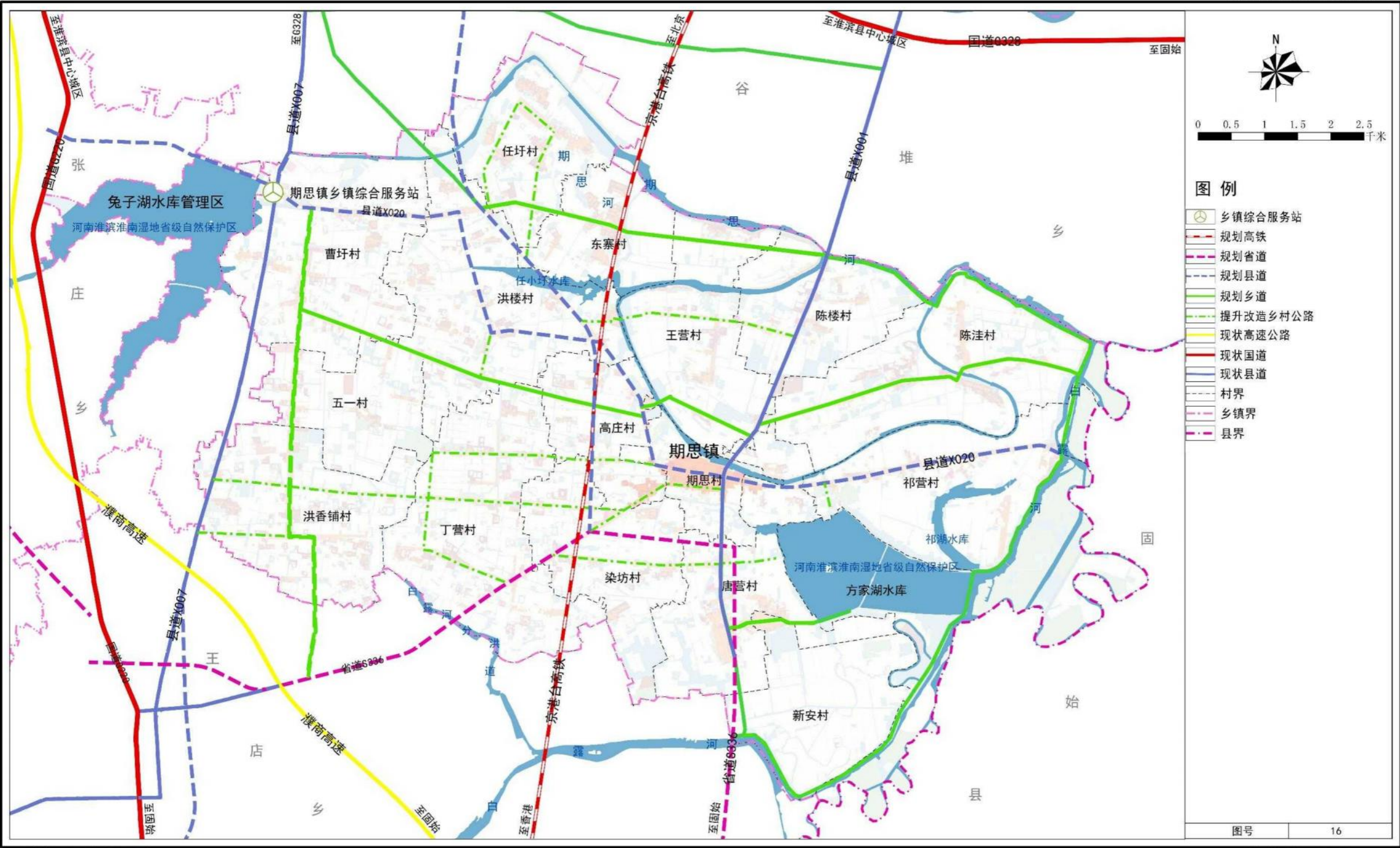


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

综合交通规划图

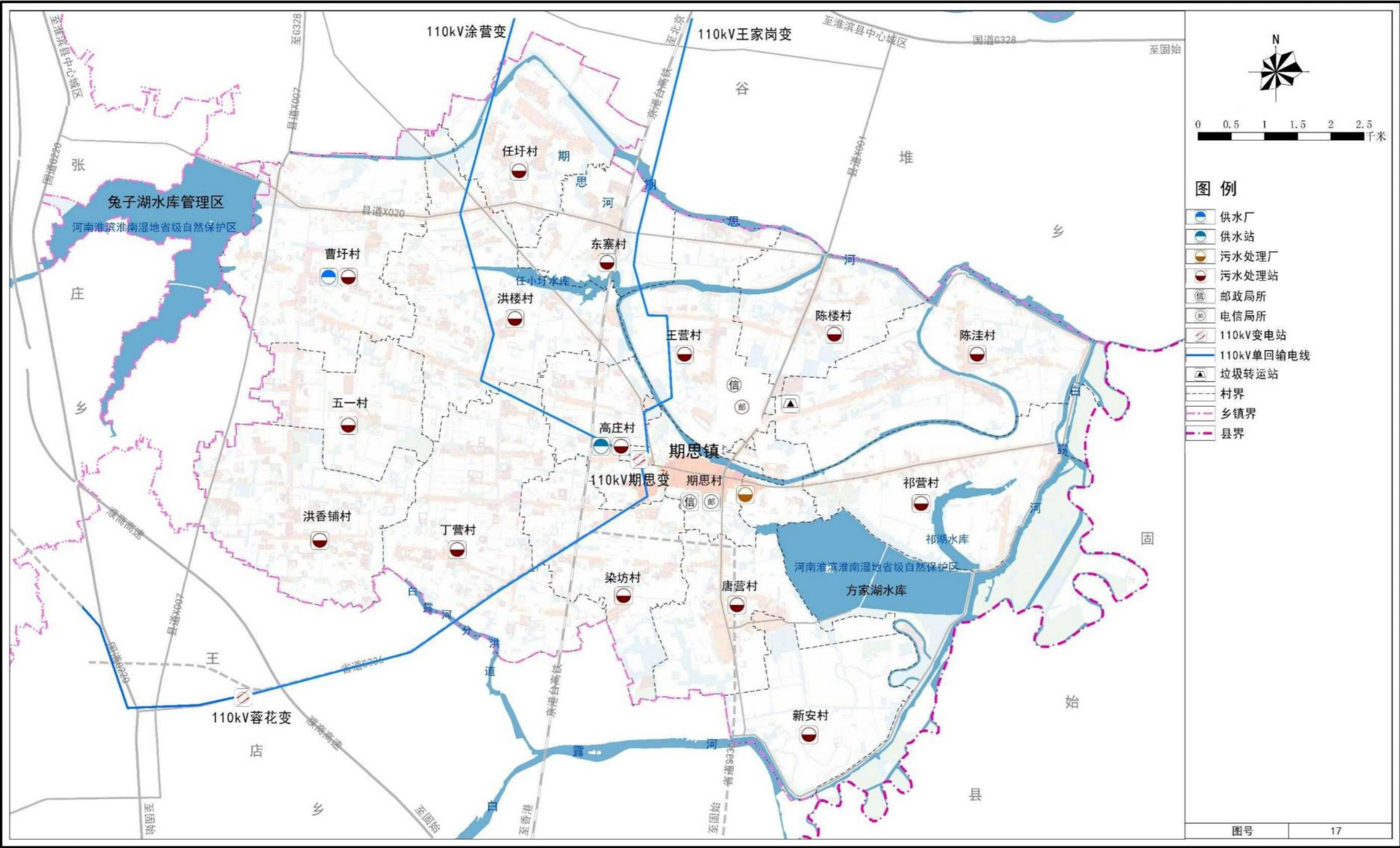


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

基础设施规划图

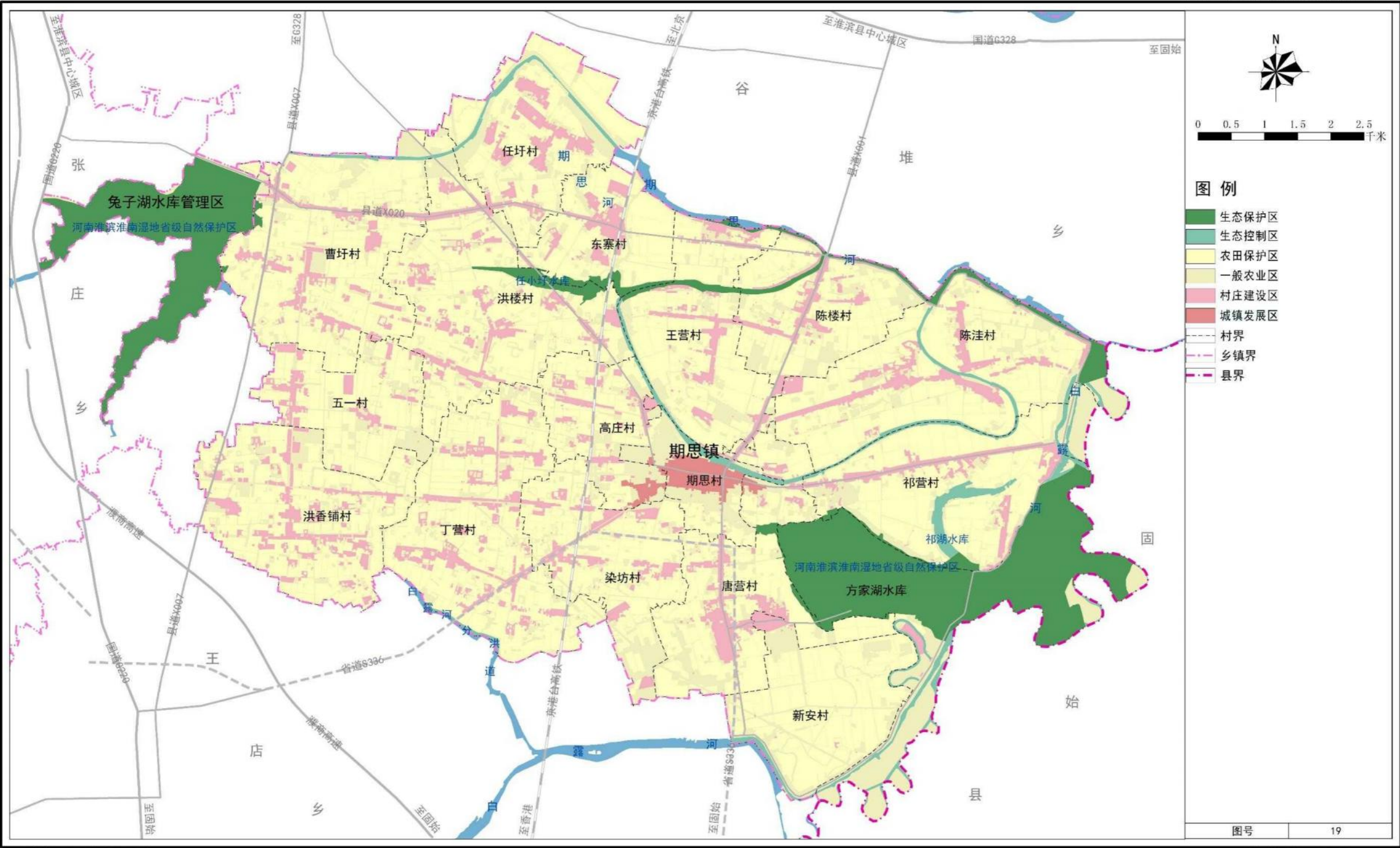


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

国土空间规划分区图

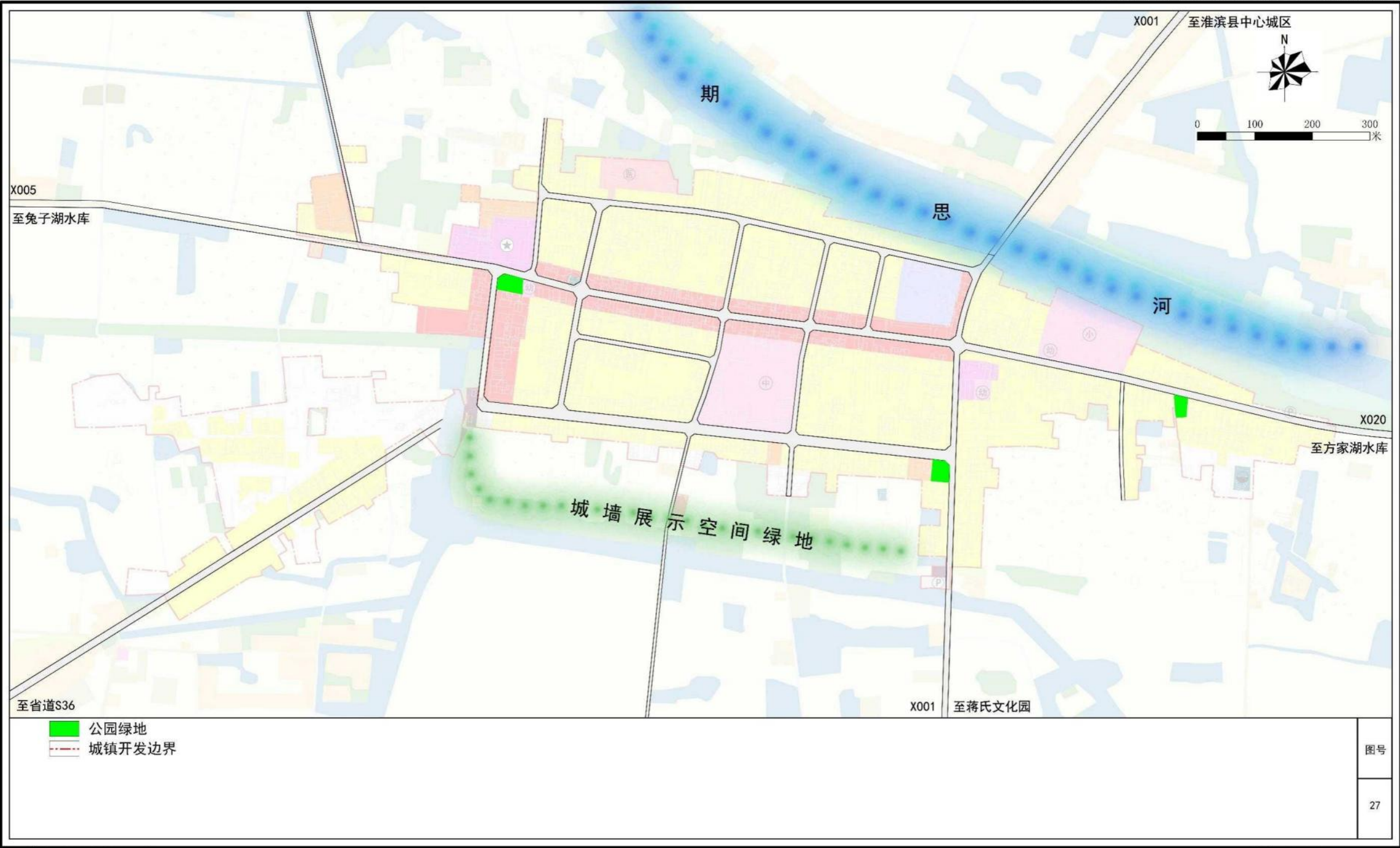


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地绿地系统和开敞空间规划图

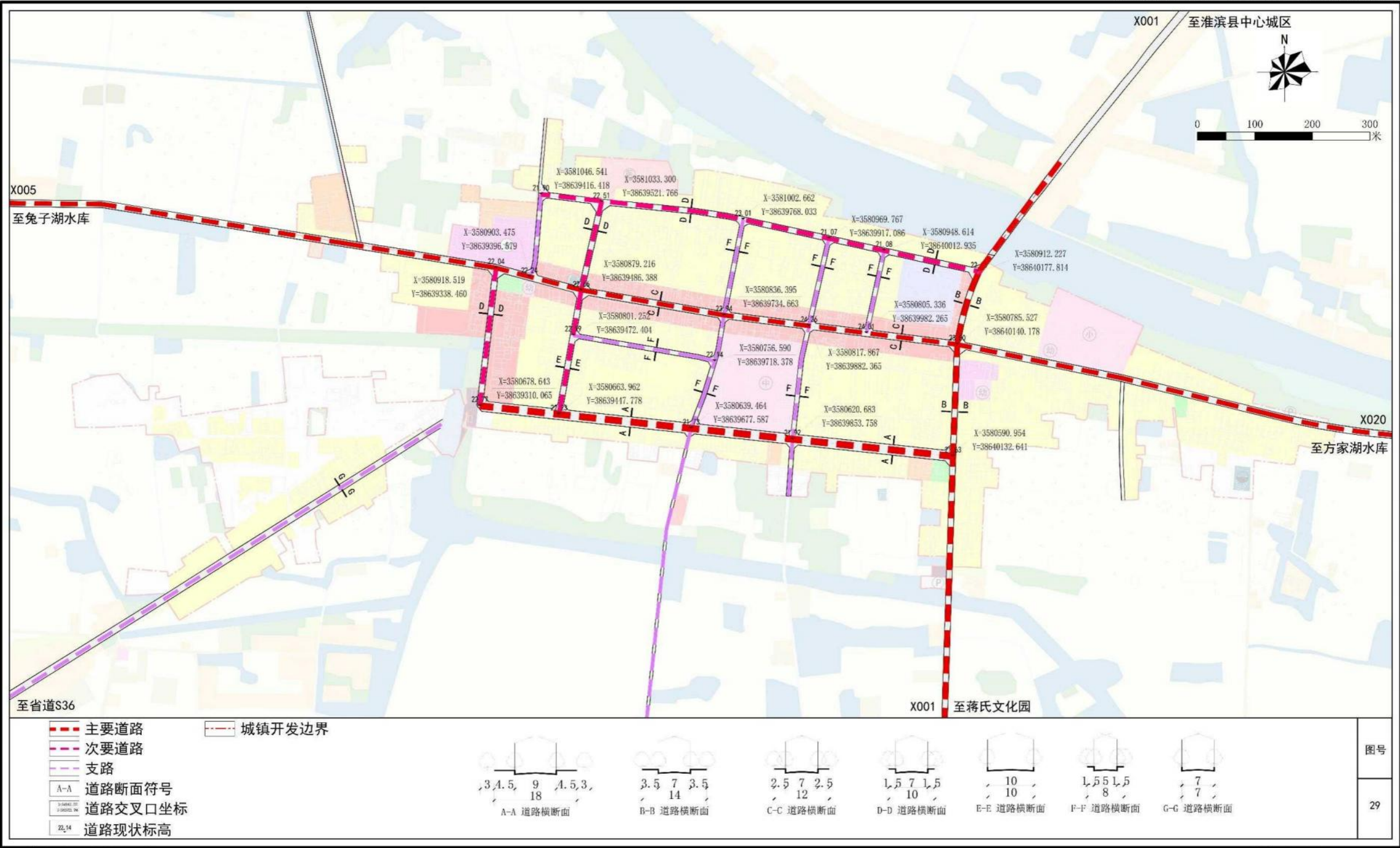


淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司

淮滨县期思镇(含兔子湖水库管理区)国土空间总体规划（2021-2035年）

镇政府驻地道路交通规划图



淮滨县期思镇人民政府
淮滨县水利局 编制
2025年10月

淮滨县自然资源局
郑州蓝图土地环境规划设计有限公司 制图
城市科学规划设计研究院有限公司