
罗山县住房保障中心
2026 年部门预算

二〇二六年三月

目 录

第一部分：罗山县住房保障中心 概况

一、主要职责

二、部门所属预算单位构成情况

第二部分：罗山县住房保障中心 2026 年度部门预算 情况说明

第三部分：名词解释

附件：罗山县住房保障中心 2026 年度部门预算表

一、部门收支总体情况表

二、部门收入总体情况表

三、部门支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表

六、一般公共预算基本支出表

七、支出经济分类汇总表

八、一般公共预算“三公”经费支出情况表

九、政府性基金预算支出情况表

十、项目支出表

十一、部门（单位）整体绩效目标表

十二、部门预算项目绩效目标汇总表

第一部分：罗山县住房保障中心概况

一、罗山县住房保障中心主要职责

一、主要职责

1、贯彻执行、宣传国家有关住房保障政策法规，代政府起草保障房摸底调查及分配方案等。

2、根据国家、省、市保障房管理的相关政策及《罗山县公租房管理办法》的相关规定，主要负责：

（1）对各单位、街道办事处报来的初审合格的申报保障性住房的家庭进行资格复审、公示及建档，对保障对象资格进行定期审核，实行动态管理。

（2）对达到入住条件的保障房进行组织分配，落实分配方案，公开、公平、公正分配可供分配的房源，与符合入住条件的承租人签订租赁合同，收缴保障房租金，并足额上缴至财政专户。

（3）对符合保障条件的对象分配后的进驻、退出的日常动态管理工作，建立入住对象信息档案，定期入户调查，了解掌握住房使用和承租对象的信息情况；并与经过信息比对符合继续租赁条件的保障房租户签订续租合同。

（4）对取消保障性住房资格的承租人和违反保障房租赁合同规定的承租人进行解除保障房合同，以及保障房的腾退工作。

3、监管保障性住房物业服务工作，搞好保障性住房小区内配套基础设施的维修和保养，保障公共及基础设施、设备正常运行。

4、负责保障性住房工作信息的统计、整理及网上填报工作。

5、负责我县住房保障工作领导小组会议的召集及综合协调工作。

6、完成县政府及住建局交办的其它中心工作。

二、罗山县住房保障中心所属预算单位构成情况

本级预算包括：办公室、住房保障资格审查股和保障性住房后续管理股。

从预算单位构成来看，罗山县住房保障中心部门预算包括本级预算。

第二部分罗山县住房保障中心 2026 年度部门预算情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年收入总计 120.28 万元，支出总计 120.28 万元，比 2025 年预算增加 3.63 万元，增长 3.1%，主要原因：正常增资。

二、收入预算总体情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年收入合计 120.28 万元，其中：一般公共预算 0 万元，政府性基金预算拨款收入 0 万元；国有资本经营预算拨款收入 0 万元；财政专户管理资金收入 0 万元；事业收入 0 万元；事业单位经营收入 0 万元；上级补助收入 0 万元；附属单位上缴收入 0 万元；其他收入 0 万元；上年结转结余 0 万元。

三、支出预算总体情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年支出合计 120.28 万元，其中：基本支出 120.28 万元，占 100%；项目支出 0 万元，占 0。

四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年一般公共预算收支预算 120.28 万元，政府性基金收支预算 0 万元，国有资本经营预算拨款收支预算 0 万元。其中：

一般公共预算收支预算比 2025 年预算增加 3.63 万元，增长 3.1%，主要原因：正常增资。

政府性基金收支预算比 2025 年预算增加(减少)0 万元，主要原因：2026 年无预算安排。

国有资本经营预算拨款收支预算比 2025 年预算增加(减少) 0 万元，主要原因：2026 年无预算安排。

五、一般公共预算支出情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年一般公共预算支出年初预算为 120.28 万元。主要用于以下方面：基本支出 120.28 万元，占 100%

六、一般公共预算基本支出情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年一般公共预算支出年初预算为 120.28 万元，其中：

人员经费支出 113.25 万元，占 94%；公用经费支出 7.03 万元，占 6%。

七、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年“三公”经费预算为 0 万元，2026 年无预算安排，主要原因：2026 年无预算安排。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费0万元，2026年无预算安排，主要原因：2026年无预算安排（二）公务用车购置及运行维护费0万元。其中，公务用车购置费0万元，2026年无预算安排，主要原因：2026年无预算安排。公务用车运行维护费0万元，2026年无预算安排，主要原因：2026年无预算安排。

（三）公务接待费 0 万元，2026 年无预算安排，主要原因：2026 年无预算安排。

八、政府性基金预算支出预算情况说明

罗山县住房保障中心 2026 年政府性基金预算支出年初预算为 0 万元，2026 年无预算安排，主要原因：2026 年本部门没有政府性基金预算拨款收入，也没有政府性基金预算安排的支出，故无数据情况说明。

九、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

罗山县住房保障中心 2026 年机关运行经费支出预算（不含人员经费）0 万元，主要保障机关机构正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、物业费、维修费、差旅费等支出，2026 年无预算安排，主要原因：2026 年无预算安排。

（二）政府采购支出情况

2026 年政府采购预算安排 0 万元，其中：政府采购货物预算 0 万元、政府采购工程预算 0 万元、政府采购服务预算 0 万元。

（三）绩效目标设置情况

罗山县住房保障中心 2026 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目成本、项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济效益、生态效益以及服务对象满意度等情况。

2026 年部门预算金额共计 0 万元，其中项目共 0 个，金额为 0 万元。本部门 2026 年没有重点项目绩效。

（四）国有资产占用情况

2025 年期末，我部门共有车辆 0 辆，其中：一般公务用车 0 辆，一般执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，其他用车 0 辆，其他用车主要原因：本部门没有使用公车需求；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（五）专项转移支付项目情况

我部门负责管理的专项转移支付项目共有 0 项，主要是：0 项目 0 万元、0 项目 0 万元、0 项目 0 万元等；我部门将按照《预算法》等有关规定，积极做好项目分配前期准备工作，在规定的时间内向财政部门提出资金分配意见，根据有关要求做好项目申报公开等相关工作。

第三部分

名词解释

一、财政拨款收入：是指市（区、县）级财政当年拨付的资金；包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工

作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运行经费情况：是指为保障（包括行政单位和事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

各部门特定名词解释（由部门自行添加），如无需增加特定名词解释可删除本段

部门收支总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	120.28	一、一般公共服务	0.00
其中：财政拨款	120.28	二、外交	0.00
二、政府性基金预算拨款收入	0.00	三、国防	0.00
三、国有资本经营预算拨款收入	0.00	四、公共安全	0.00
四、财政专户管理资金收入	0.00	五、教育	0.00
五、事业收入	0.00	六、科学技术	0.00
六、事业单位经营收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒	0.00
七、上级补助收入	0.00	八、社会保障和就业	0.00
八、附属单位上缴收入	0.00	九、社会保险基金支出	0.00
九、其他收入	0.00	十、卫生健康	0.00
		十一、节能环保	0.00
		十二、城乡社区事务	120.28
		十三、农林水事务	0.00
		十四、交通运输	0.00
		十五、资源勘探信息等	0.00
		十六、商业服务业等	0.00
		十七、金融支出	0.00
		十九、援助其他地区支出	0.00
		二十、自然资源海洋气象等支出	0.00
		二十一、住房保障支出	0.00
		二十二、粮油物资储备支出	0.00
		二十三、国有资本经营预算	0.00
		二十四、灾害防治及应急管理	0.00
		二十七、预备费	0.00
		二十九、其他支出	0.00
		三十、转移性支出	0.00
		三十一、债务还本支出	0.00
		三十二、债务付息支出	0.00
		三十三、债务发行费用支出	0.00
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	120.28	本年支出合计	120.28
上年结转结余	0.00	年终结转结余	0.00
收入总计	120.28	支出总计	120.28

部门收入总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

部门（单位）代码	部门（单位）名称	总计	本年收入											上年结转结余					
			合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	合计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
				小计	其中：财政拨款														
	合计	120.28	120.28	120.28	120.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
404002	罗山县住房保障中心	120.28	120.28	120.28	120.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

部门支出总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

科目编码	单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
					工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
		合计	120.28	120.28	113.25	0.00	7.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	基本工资	59.02	59.02	59.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	物业补贴	3.29	3.29	3.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	奖金	6.42	6.42	6.42						
2120201	404002	绩效工资	17.43	17.43	17.43						
2120201	404002	基本养老	12.33	12.33	12.33						
2120201	404002	基本医疗	4.85	4.85	4.85						
2120201	404002	其他社保	0.66	0.66	0.66						
2120201	404002	其他社保	0	0	0						
2120201	404002	住房公积金	9.25	9.25	9.25						

部门支出总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

科目编码	单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
					工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
2120201	404002	办公费	5.20	5.20			5.20				
2120201	404002	福利费	1.83	1.83			1.83	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

财政拨款收支总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
一、本年收入	120.28	一、本年支出	120.28	120.28	120.28	0.00	0.00
（一）一般公共预算拨款	120.28	（一）一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：财政拨款	120.28	（二）外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）政府性基金预算拨款	0.00	（三）国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）国有资本经营预算拨款	0.00	（四）公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、上年结转	0.00	（五）教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（一）一般公共预算拨款	0.00	（六）科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）政府性基金预算拨款	0.00	（七）文化体育旅游与传媒支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收支总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
（三）国有资本经营预算拨款	0.00	（八）社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（九）医疗卫生与计划生育支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十）卫生健康支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十一）节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十二）城乡社区事务支出	120.28	120.28	120.28	0.00	0.00
		（十三）农林水事务支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十四）交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十五）资源勘探信息等支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十六）商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收支总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
		（十七）金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（十九）援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十）自然资源海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十一）住房保障支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十二）粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十三）国有资本经营预算	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十四）灾害防治及应急管理	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十七）预备费	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（二十九）其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收支总体情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

收入		支出					
项目	金额	项目	合计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小计	其中：财政拨款		
		（三十）转移性支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（三十一）债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（三十二）债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（三十三）债务发行费用支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		（三十四）抗疫特别国债安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		二、年终结转结余	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
收入合计	120.28	支出合计	120.28	120.28	120.28	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

一般公共预算支出情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

科目编码	单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
					工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
		合计	120.28		113.25		7.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	基本工资	59.02	59.02	59.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	物业补贴	3.29	3.29	3.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	404002	奖金	6.42	6.42	6.42	0.00	0.00				
2120201	404002	绩效工资	17.43	17.43	17.43						
2120201	404002	基本养老	12.33	12.33	12.33						
2120201	404002	基本医疗	4.85	4.85	4.85						
2120201	404002	其他社保	0.65	0.65	0.65						
2120201	404002	其他社保	0.01	0.01	0.01						
2120201	404002	住房公积金	9.25	9.25	9.25						
2120201	404002	办公费	5.20	5.20			5.20				
2120201	404002	福利费	1.83	1.83			1.83		0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
本表仅含当年财政拨款安排的支出。

一般公共预算基本支出表

部门名称： 罗山县住房保障中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
			合计	120.28		7.03
2120201	基本工资	50101	工资福利支出	59.02	59.02	0.00
2120201	物业补贴	50101	工资福利支出	3.29	3.29	0.00
2120201	奖金	50103	工资福利支出	6.42	6.42	0.00
2120201	绩效工资	50107	工资福利支出	17.43	17.43	
2120201	基本养老	50108	工资福利支出	12.33	12.33	
2120201	基本医疗	50110	工资福利支出	4.85	4.85	
2120201	其他社保	50112	工资福利支出	0.65	0.65	
2120201	其他社保	50112	工资福利支出	0.01	0.01	
2120201	住房公积金	50113	工资福利支出	9.25	9.25	
2120201	办公费	50214	商品和服务支出	5.20	5.20	5.20
2120201	福利费	50229	商品和服务支出	1.83	1.83	1.83

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

支出经济分类汇总表

部门名称： 罗山县住房保障中心

单位：万元

部门预算经济分类		政府预算经济分类		总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称		小计	其中：财政拨款									
2120201	住房公积金	50113	工资福利支出	9.25	9.25	9.25									
2120201	办公费	50214	商品和服务支出	5.20	5.20	5.20									
2120201	福利费	50229	商品和服务支出	1.83	1.83	1.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

一般公共预算“三公”经费支出情况表

部门名称： 罗山县住房保障中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

本部门 2026 年没有预算安排。

政府性基金预算支出情况表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

科目编码	单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
					工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
		合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

没有数据的表格要零报告，列出空表并在表格下方说明“本部门 2022 年度没有 XX，故本表无数据”。有数据可删除本段。

本部门 2026 年没有预算安排。

项目支出表

部门名称：罗山县住房保障中心

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理 资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预 算	国有资本经营 预算	一般公共预算	政府性基金预 算	国有资本经营 预算		
		合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
XX	XX	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

部门（单位）整体绩效目标表

（2026 年度）

部门（单位）名称		罗山县住房保障中心		
年度履职目标				
年度主要任务	任务名称		主要内容	
预算情况	部门预算总额（万元）			
	1、资金来源：（1）政府预算资金			
	（2）财政专户管理资金			
	（3）单位资金			
	2、资金结构：（1）基本支出			
	（2）项目支出			
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
投入管理指标	工作目标管理	年度履职目标相关性		
		工作任务科学性		
		绩效指标合理性		

	预算和财务管理	预算编制完整性		
		专项资金细化率		
		预算执行率		
		预算调整率		
		结转结余率		
		“三公经费”控制率		
		政府采购执行率		
		决算真实性		
		资金使用合规性		
		管理制度健全性		
		预决算信息公开性		
		资产管理规范性		
	绩效管理	绩效目标编制完成率		
		绩效监控完成率		
		绩效自评完成率		
		部门绩效评价完成率		
		评价结果应用率		
产出指标	重点工作任务完成			

	履职目标实现			
效益指标	履职效益			
	满意度			

部门预算项目绩效目标汇总表

部门名称：罗山县住房保障中心

[illegible]